



CITTÀ DI CARMAGNOLA
(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 66

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2026

L'anno duemilaventicinque addì ventinove del mese di dicembre, alle ore 20:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1	GAVEGLIO IVANA	Sindaco	X	
2	ABBA' CRISTINA	Consigliere	X	
3	ALBANI ALBERTO	Consigliere		X
4	ALBERTO FILIBERTO LUCA	Presidente del Consiglio	X	
5	BECCHIO MARINA	Consigliere	X	
6	BOSCO TERESIO	Consigliere		X
7	DEGL'INNOCENTI MARCO	Consigliere	X	
8	FRAPPAMPINA ROBERTO	Consigliere		X
9	GARZA ILEANA	Consigliere	X	
10	MALLAMACI ANGELA	Vice Presidente	X	
11	QUATERNI DIEGO	Consigliere	X	
12	QUATTROCCHIO GIUSEPPE	Consigliere	X	
13	SIBONA PAOLO	Consigliere	X	
14	STELLA LORENZO	Consigliere	X	
15	TOSCHINO MARGHERITA	Consigliere	X	
16	TOSCO FEDERICO	Consigliere		X
17	TUNINETTI DOMENICO	Consigliere	X	

Assume la presidenza il Sig. Alberto Filiberto Luca

Assiste alla seduta il Segretario Generale dott. Armone Caruso Bruno

Assistono alla seduta gli assessori: Bertero Simona, Cammarata Alessandro, Gerbino Roberto, La Mura Domenico

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LG/at

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 in data 29/12/2025

Proposta all'esame del Consiglio Comunale:

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CONFERMA ALIQUOTE E
DETRAZIONI ANNO 2026**

Richiamato l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”*;

Richiamati i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;

Visti, altresì l'art. 1, commi da 161 a 169, della Legge n. 296/2006, direttamente richiamati dalla Legge n. 160/2019;

Visto la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 23/12/2024, con la quale sono state approvate le aliquote le detrazioni IMU per l'anno 2025 secondo il seguente dispositivo:

1) “di approvare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2025, riportate nel “prospetto delle aliquote”, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (All. 1), prodotto utilizzando l'applicazione informatica resa disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'apposita sezione del “Portale del federalismo fiscale”.

2) di dare atto che il prospetto riporta le aliquote, le detrazioni e le esenzioni, definite nel rispetto della potestà riconosciuta all'ente locale, fermo restando la disciplina del legislatore nazionale in materia di esenzioni e riduzioni alla quale si rinvia a completamento del sistema di applicazione dell'IMU.

3) di provvedere ad inviare al Ministero dell'economia e delle Finanze il “prospetto delle aliquote”, mediante l'apposita procedura telematica disciplinata dal DM 7 Luglio 2023, entro il 14 ottobre dell'anno di riferimento del tributo, in modo che il prospetto medesimo sia pubblicato sul sito internet del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno.”

Preso atto che il predetto prospetto è stato definito ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023, come modificato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 settembre 2024, il quale ha individuato le fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU) in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Vista la nota del Ministero dell'economia e delle Finanze, assunta al ns. prot. n. 0008822 del 03/03/2025, con la quale è stata trasmessa la notifica di Pubblicazione UMU del prospetto n. 5048 - pubblicazione avvenuta il 28/02/2025;

Considerate le esigenze finanziarie dell'Ente per l'anno 2026, nonché gli obiettivi strategici ed operativi e le linee di indirizzo previste dal vigente Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), rendono opportuno confermare le aliquote IMU nella stessa misura deliberate per l'anno 2025;

Preso atto:

- del decreto del viceministro dell'Economia, datato 6 novembre 2025, riguardante l'integrazione del predetto decreto 6 settembre 2024 concernente l'individuazione delle fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160. (25A06119) (GU Serie Generale n.263 del 12-11-2025);
- del comunicato del dipartimento delle Finanze, 10 novembre 2025, che accompagna la diffusione del predetto decreto, il quale evidenzia che, *“in virtù dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 e dell'art. 1, comma 767, terzo periodo, della legge n. 160 del 2019, in caso di mancata approvazione e pubblicazione nei termini di legge del Prospetto IMU, si applicano le aliquote vigenti nell'anno precedente.”*

Ritenuto, al fine di garantire i servizi erogati dall'Ente e il mantenimento della conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le aliquote del tributo come riportato nel *“prospetto n.5048 delle aliquote”*, elaborato per l'anno d'imposta 2025, utilizzando l'applicazione informatica resa disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'apposita sezione del *“Portale del federalismo fiscale”*, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (All. 1);

Visto il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 31/05/2023;

Visti gli allegati pareri espressi in formato digitale, in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267 e s.m.i.

Visto l'articolo 42 *“Attribuzioni dei consigli”* del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. Di confermare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2026, nella stessa misura approvate per l'anno d'imposta 2025, così come definite nel prospetto n. 5048, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (All. 1).
2. Di dare atto che il predetto prospetto n. 5048 è stato prodotto per l'anno d'imposta 2025 utilizzando l'applicazione informativa resa disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'apposita sezione del *“Portale del federalismo fiscale”* ed è stato pubblicato dal Ministero il 28/02/2025.
3. Di dare atto che il prospetto riporta le aliquote, le detrazioni e le esenzioni, definite nel rispetto della potestà riconosciuta all'ente locale, fermo restando la disciplina del legislatore nazionale in materia di esenzioni e riduzioni alla quale si rinvia a completamento del sistema di applicazione dell'IMU.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione;
- Uditi gli interventi effettuati, la cui trascrizione è allegata alla presente;
- Con voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 3 (Becchio, Garza e Sibona) su 13 presenti e 10 votanti – espressi in forma palese

DELIBERA

di approvare la delibera sopra trascritta.

Successivamente, su proposta del Presidente

- Con voti favorevoli 10, contrari 0, astenuti 3 (Becchio, Garza e Sibona) su 13 presenti e 10 votanti – espressi in forma palese

D I C H I A R A

il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Redatto e sottoscritto.

Il Presidente
Alberto Filiberto Luca

Il Segretario Generale
dott. Armone Caruso Bruno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate