



CITTÀ DI CARMAGNOLA

PROVINCIA DI TORINO

REGOLAMENTO PER EROGAZIONE CONTRIBUTI PER TINTEGGIATURE

Approvato con delibera C.C. n. 111 DEL 23/11/1996

Art. 1 – Finalità

L'amministrazione Comunale intende promuovere interventi significativi finalizzati al recupero e al rinnovo delle tinteggiature di fabbricati siti all'interno del Centro Storico e dei fabbricati esterni allo stesso, ma che rivestono particolare pregio architettonico e/o ambientale, con riferimento all'intorno e alle caratteristiche specifiche dell'edificio .

A tal fine, l'Amministrazione Comunale promuove iniziative tendenti a fornire contributi significativi per l'esecuzione dei lavori di cui sopra.

Art. 2 – Delimitazione dell'ambito di applicazione

Il presente regolamento trova ambito di applicazione nel centro storico, così come delimitato nel Piano Regolatore Generale Comunale adottato con delibera C.C. n. 85 del 20.12.1993, nonché esternamente al Centro Storico, per quegli edifici che, a parere insindacabile della C.I.E.C. e dell'U.T.C., rivestono caratteristiche di pregio architettonico e/o ambientale nonché particolare rilevanza nei confronti delle tipologie più significative dell'intorno edificato.

Art. 3 – Beneficiari del contributo

Possono beneficiare del contributo previsto i proprietari e/o utilizzatori dei fabbricati di cui al punto precedente che abbiano provveduto ai lavori di tinteggiatura secondo le modalità di cui ai punti seguenti.

Art. 4 – Modalità per la richiesta di contributo

Il richiedente dovrà produrre domanda in carta resa legale su stampato predisposto dall'U.T.C. alla quale dovrà allegare documentazione fotografica costituita da stampe formato 13x18, breve relazione tecnica sulle modalità di applicazione, riferimenti cromatici conformi alle tabelle del Piano Colore vigente al momento della domanda, tempi di esecuzione delle opere e materiali impiegati.

I lavori non potranno avere inizio prima del nulla osta scritto dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Art. 5 – Ammontare del contributo

Per l'esecuzione degli interventi di tinteggiatura dei fabbricati del Centro Storico sono previsti i seguenti lavori:

- a) Pulizia della facciata, con successive n.2 riprese di fissativo
- b) Tinta a calce a due riprese o tinta all'acqua a base di resine sintetiche
- c) Tinta a base di silicati di potassio

Per quanto concerne i contributi ai lavori di cui ai punti a) e b) il contributo comunale è di L.4.000 al mq.

Per quanto concerne i contributi ai lavori di cui ai punti a) e c) il contributo comunale è di L.6.000 al mq.

Il contributo sarà erogato su misurazione e verifica del tipo di tinta applicata e regolare esecuzione dell'Ufficio Tecnico Comunale, con un massimo pari a L. 3.000.000 per ciascun intervento.

Art. 6 – Erogazione del contributo

Il contributo verrà erogato con deliberazione dell'organo competenze ad avvenuto collaudo e rilascio del certificato di regolare esecuzione delle opere da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Art. 7 – Edifici di particolare pregio

È facoltà dell'Amministrazione promuovere iniziative per il recupero e la valorizzazione di edifici che, per le loro caratteristiche di pregio e per la loro collocazione sul territorio, vengono ritenuti, su conforme parere della C.I.E.C. e dell'U.T.C., più significativi per il patrimonio artistico comunale.

Per tali edifici il contributo potrà essere determinato caso per caso in relazione al tipo di intervento proposto.