



CITTA' DI CARMAGNOLA

Città Metropolitana di Torino

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

Il **Dirigente dell'Area Tecnica** rende noto che è indetta un'asta pubblica per l'alienazione di due immobili di proprietà comunale, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 29/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 e della Determinazione Dirigenziale n° 690 del 03/09/2026 .

L'asta riguarda due lotti distinti di seguito specificati :

Lotto	Ubicazione / dati catastali	sup. mq.	Destinazione urbanistica	Prezzo a base d'asta	Deposito cauzionale 10%
Lotto 1	Via Ceresole, foglio 129, mappali 314, 319, 320, 326, 327, 329	mq. 2.668	Produttiva / artigianale / deposito	€ 76.500,00	€ 7.650,00
Lotto 2	Via Sommariva, foglio 112, mappali 899 e 992	mq. 1.164	Terziaria, commerciale, ricettiva e ricreativa	€ 116.000,00	€ 11.600,00

La procedura si svolgerà mediante offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base, secondo la normativa vigente e il regolamento comunale per l'alienazione degli immobili.

La seduta pubblica di gara è fissata per il giorno **mercoledì 30 settembre 2026 alle ore 10:00** presso la sala consiliare del Comune di Carmagnola, Piazza Manzoni n° 10, piano primo.

Le offerte dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 di martedì 29 settembre 2026** presso l'Ufficio Protocollo comunale situato in Piazza Manzoni n° 10, al piano terreno, secondo le modalità stabilite nel bando pubblico.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti, possono partecipare secondo le condizioni stabilite dal bando.

Il bando integrale e la documentazione allegata sono disponibili nella sezione Avvisi del sito istituzionale del Comune di Carmagnola www.comune.carmagnola.to.it

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Patrimonio comunale al n. 011.9724.383 oppure via mail al seguente indirizzo: patrimonio@comune.carmagnola.to.it .

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Crivello Renato, dirigente dell'Area Tecnica de Comune di Carmagnola, tel. 011.9724.272 .

Carmagnola, 03 settembre 2026



Il Dirigente dell'Area Tecnica
Arch. Renato Crivello

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005)