

Marca da bollo € 16,00

Al Sindaco del **Comune di Carmagnola**
Piazza Manzoni n° 10
10022 – Carmagnola TO

Oggetto: **Domanda di partecipazione all'asta pubblica** ¹.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente in _____ CAP _____

indirizzo _____ n. _____

Codice fiscale _____

se in rappresentanza di impresa, in qualità di _____

dell'impresa _____

con sede in _____ CAP _____

indirizzo _____ n. _____

codice fiscale _____ Partita IVA _____

☐ PER SE¹

☐ PER PERSONA/SOCIETÀ DA NOMINARE¹

☐ **QUALE PROCURATORE**² giusto atto pubblico/scrittura privata autenticata del _____ notaio _____ rep. _____

in nome e per conto di _____

Codice fiscale _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica del giorno _____ per la vendita di immobili comunali con capacità edificatoria relativa al lotto _____

A tal proposito **dichiara** che la sottoscrizione della presente istanza implica l'esplicita accettazione di tutto quanto contenuto all'interno dell'avviso d'asta, tra cui anche:

- di aver preso visione del testo del bando di gara e di accettare le condizioni e le modalità tutte contenute nel bando e nei documenti allegati;
- di aver preso cognizione della configurazione, consistenza e condizioni dell'immobile oggetto dalla gara e della presente domanda di partecipazione
- di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'avviso d'asta, nella documentazione a questo allegata e a cui l'avviso d'asta fa espresso riferimento;

¹ Ai sensi dell'art.4 dell'avviso d'asta

² Ai sensi dell'art.4 dell'avviso d'asta - allega copia della procura

- di accettare l'acquisto a corpo e non a misura dell'immobile/degli immobili nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento della loro alienazione, con i relativi pesi e oneri, accessioni e pertinenze, diritti e servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, continue e discontinue;
- di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al contenuto dell'avviso d'asta, compresi quelli dei suoi allegati, per sé, successori anche parziali e aventi causa a qualsiasi titolo;
- di dichiarare che l'offerta economica presentata è impegnativa e vincolante;
- di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta economica, ritenendola equa;
- di accettare di farsi carico di tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti il trasferimento della proprietà degli immobili, nessuna esclusa, vigenti al momento della stipula dei relativi atti di compravendita;
- di accettare di farsi carico delle spese della presente asta pubblica, pro quota a seconda del numero di immobili aggiudicati;
- di accettare di non avere nulla di cui pretendere dal Comune in caso di mancato perfezionamento della vendita dell'immobile/degli immobili aggiudicati e assegnati, fatta salva la restituzione degli importi eventualmente già versati;
- di accettare di stipulare l'atto di vendita dell'immobile/degli immobili aggiudicato/i e assegnato/i solo una volta realizzato/i, tramite rogito dal Segretario Comunale o da Notaio scelto dall'acquirente, e, nella prima ipotesi, di versare al Comune gli importi relativi alle imposte di registro, ipotecarie, catastali, ai costi per il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica, nonché ai diritti di segreteria e di rogito, prima della stipula del contratto;
- di accettare di versare all'atto di compravendita dell'immobile aggiudicato l'importo a saldo del prezzo, sulla base del prezzo aggiudicazione.

Per ogni comunicazione il sottoscritto elegge domicilio al seguente indirizzo:

Via _____ n. _____

Cap _____ Città _____ Prov. _____

Recapito telefonico _____

Email/PEC _____

.....
(Luogo) (Data)

.....
(Firma leggibile)