



CITTÀ DI CARMAGNOLA
(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

RIPARTIZIONE	DETERMINAZIONE
TECNICA	Doc. int. 88 del 25/03/2022 Pubbl. PU 277

OGGETTO: Affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, CRE per l'intervento denominato "Carmagnola 4R per una rigenerazione della città" CUP: C43D21001740001 - cig 9152310523 - gara 8495196.
Rideterminazione DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE E DEI quadri economici dei progetti facenti parte dell'intervento "CARMAGNOLA 4R".
- Determina a contrarre indizione appalto mediante Procedura Aperta, approvazione Avviso ed estratti per le pubblicazione e documenti di gara.- Nomina seggio di gara.
Impegno di spesa per le pubblicazioni.
Accertamento contributo.

IL DIRETTORE DI RIPARTIZIONE

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n° 154 in data 01/06/2021 è stata approvata, tra l'altro, la proposta di intervento denominata "Carmagnola 4R per una rigenerazione della città" - CUP C43D21001740001 dell'importo complessivo di € 6.463.250,00 comprendente quattro progetti di fattibilità relativi ad interventi distinti, approvati con le seguenti deliberazioni e con i seguenti quadri economici:

R1 - RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA ANTICHI BASTIONI E PIAZZA RAYNERI - approvato con la medesima deliberazione G.C. 154 in data 01/06/2021

A) IMPORTO LAVORI

- Importo dei lavori € 1.060.000,00
- Oneri della sicurezza € 40.000,00

Totale lavori a base d'asta

€1.100.000,00

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€	110.000,00	
- Spese Tecniche (prog. DL e collaudi IVA ed Inarcassa incluse)	€	114.192,00	
- Incentivi (art.113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)	€		22.000,00
- Spese di gara e arrotondamenti	€	3.308,00	
- Allacci	€	1.500,00	
- Spese per Imprevisti e accordi bonari	€	<u>33.000,00</u>	

Totale somme a disposizione € **284.000,00**
Totale complessivo dell'opera € **1.384.000,00**

**R2 - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX COMPLESSO
MONASTICO DI SANT'AGOSTINO – approvato con Deliberazione della G.C.
n. 217 del 13/10/2020**

A) IMPORTO LAVORI

- Importo dei lavori	€	2.877.287,00	
- Oneri sicurezza	€	195.000,00	
Totale lavori a base d'asta			€ 3.072.287,00

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€	307.228,70	
- Spese tecniche per la progettazione e DL	€	368.674,44	
- Imprevisti	€	151.809,86	

Totale somme a disposizione € 827.713,00
Totale complessivo dell'opera € 3.900.000,00

**R3 - RESTAURO AMBIENTALE VIA DE GASPERI – UN BOSCO PER
CARMAGNOLA – approvato con deliberazione G.C. 65 03/06/2020**

Importo lavori		€ 476 800,00	
Oneri Sicurezza		<u>€ 8 700,00</u>	
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		€ 485 500,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
A Spese per imprevisti (quota 5 %)		€ 24.275,00	
B Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	2 600,00 €		
C Progetto Definitivo	10.350,00 €		
D Progetto Esecutivo e C.S.P.	9.580,00 €		
E Esecuzione lavori, contabilità e collaudo e C.S.E.	<u>17 250,00 €</u>		
TOTALE SPESE TECNICHE	39.780,00 €	39,780,00	
F C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche		1.591,20	
G I.V.A. (22%) su spese tecniche		9.101,66	
H I.V.A. (22%) sui lavori		106.810,00	
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016		9.710,00	
L Allacci impianto ENEL e Rete idrica		1.500,00	
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		225,00	
N - Spese di gara e arrotondamenti		<u>757,14</u>	
TOTALE somma a disposizione (B)		193.750,00 €	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		679 250,00 €	

R4 - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICI COMUNALI DI VALORE STORICO/MILITARE

INTERVENTO 1: PALAZZO COMUNALE - RECUPERO TORRE CIRCOLARE CON PIEDE A SCARPA (SEC. XV) CON DESTINAZIONE PUNTO DI ACCOGLIENZA TURISTICA

INTERVENTO 2: ANTICHI BASTIONI (SEC. XIII) - RIQUALIFICAZIONE SALONE E RISANAMENTO COPERTURE

approvato con deliberazione G.C. n. 45 del 13/02/2018

Lavori

- Importo lavori Intervento 1 Torre circolare	€ 120.000,00
- Oneri per la sicurezza Intervento 1 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.000,00
- Importo lavori Intervento 2 Antichi Bastioni	€ 216.000,00
- Oneri per la sicurezza Intervento 2 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 14.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 355.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- IVA 10%	€ 35.500,00
- Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, D.L., rilievi, accertamenti, collaudi, ecc	€ 83.174,28
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.575,72
- Incentivi 2% (art. 113 D.Lgs. N° 50/2016)	€ 7.100,00
- Accantonamento accordi bonari cont. 3%	<u>€ 10.650,00</u>
- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 145.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 500.000,00

Tali progetti dell'importo complessivo di € 6.463.250,00 è stato finanziato per € 5.000.000,00 nell'ambito del PNRR alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di degrado sociale", con Decreto del 20/12/2021;

Rilevato che tali quadri economici devono essere rideterminati in quanto occorre indire una gara per i servizi di ingegneria inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Cre con gli importi da porre a base di gara calcolati sul valore dei singoli interventi ed in ottemperanza al D.M. 17 giugno 2016, come segue:

Quadro complessivo dell'intervento 4R

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 4.838.798,39
Oneri Sicurezza				€ 262.700,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 5.101.498,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 172.657,34
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 286.852,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 155.756,00	

	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 53.531,00	
	b4	Direzione lavori	€ 203.520,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 133.829,00	
	b6	Contabilità	€ 32.781,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione	€ 3.823,00	
		Totale parziale spese tecniche	€ 870.092,00	€ 870.092,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 34.803,78
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 199.077,04
E I.V.A. (22%) su lavori				€ 126.326,51
F I.V.A. (10%) su lavori				€ 452.728,70
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				€ 53.563,73
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 76.522,48
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				€ 6.750,00
L Allacci				€ 2.800,00
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 1.875,00
N Spese di gara				€ 8.000,00
O Arrotondamenti				€ 20,13
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 2.005.216,61
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 7.106.715,00

quadro complessivo dell'intervento R1 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 1.060.000,00
Oneri Sicurezza				€ 40.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 1.100.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 33.000,00
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 28.762,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 24.336,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 9.513,00	
	b4	Direzione lavori	€ 33.688,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 23.784,00	

	b6	Contabilità	€ 4.547,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione		
		Totale parziale spese tecniche	€ 124.630,00	€ 124.630,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 4.985,20
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 28.515,34
E I.V.A. (22%) su lavori				
F I.V.A. (10%) su lavori				€ 110.000,00
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				€ 11.587,95
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 16.500,00
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				€ 4.950,00
L Allacci				
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 600,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 1,51
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 334.770,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 1.434.770,00

quadro complessivo dell'intervento R2 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 2.965.998,39
Oneri Sicurezza				€ 195.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 3.160.998,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 96.156,62
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 211.453,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 106.238,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 34.462,00	
	b4	Direzione lavori	€ 137.284,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 86.155,00	
	b6	Contabilità	€ 24.131,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione		
		Totale parziale spese tecniche	€ 599.723,00	€ 599.723,00

C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 23.988,92
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 137.216,62
E I.V.A. (22%) su lavori				€ 19.516,51
F I.V.A. (10%) su lavori				€ 307.228,70
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				€ 41.975,78
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 47.414,98
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				
L Allacci				
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 600,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 0,48
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 1.273.821,61
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 4.434.820,00

quadro complessivo dell'intervento R3 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 476.800,00
Oneri Sicurezza				€ 8.700,00
TOTALE IMPORTO LAVORI / A)				€ 485.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 24.275,00
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 11.348,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 7.802,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 3.349,00	
	b4	Direzione lavori	€ 12.686,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 8.373,00	
	b6	Contabilità	€ 1.310,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione	€ 1.340,00	
		Totale parziale spese tecniche	€ 46.208,00	€ 46.208,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 1.848,32
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 10.572,39

E I.V.A. (22%) su lavori				€ 106.810,00
F I.V.A. (10%) su lavori				
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 7.282,50
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				€ 1.800,00
L Allacci				€ 2.800,00
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 225,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 8,79
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 201.830,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 687.330,00

quadro complessivo dell'intervento R4 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 336.000,00
Oneri Sicurezza				€ 19.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI / A)				€ 355.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 19.225,72
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 35.289,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 17.380,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 6.207,00	
	b4	Direzione lavori	€ 19.862,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 15.517,00	
	b6	Contabilità	€ 2.793,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione	€ 2.483,00	
		Totale parziale spese tecniche	€ 99.531,00	€ 99.531,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 3.981,24
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 22.772,69
E I.V.A. (22%) su lavori				
F I.V.A. (10%) su lavori				€ 35.500,00
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				

I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 5.325,00
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				
L Allacci				
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 225,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 9,35
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 186.570,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 541.570,00

- quadro complessivo dell'intervento della gara di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Cre

A) Servizi		
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R1	€ 124.630,00	
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R2	€ 599.723,00	
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R3	€ 46.208,00	
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R4	€ 99.531,00	
Totale A) servizi ingegneria a base d'asta 4R		€ 870.092,00
B) Somme a disposizione		
Cassa previdenza servizi ingegneria R1	€ 4.985,20	
Cassa previdenza servizi ingegneria R2	€ 23.988,92	
Cassa previdenza servizi ingegneria R3	€ 1.848,32	
Cassa previdenza servizi ingegneria R4	€ 3.981,24	
Totale Cassa Previdenza 4R		€ 34.803,68
IVA 22% servizi ingegneria R1	€ 28.515,34	
IVA 22% servizi ingegneria R2	€ 137.216,62	
IVA 22% servizi ingegneria R3	€ 10.572,39	
IVA 22% servizi ingegneria R4	€ 22.772,69	
IVA 22% spese tecniche 4R		€ 199.077,04
Tassa ANAC quota R1 gara progettazione	€ 32,23	
Tassa ANAC quota R2 gara progettazione	€ 155,08	
Tassa ANAC quota R3 gara progettazione	€ 11,95	
Tassa ANAC quota R4 gara progettazione	€ 25,74	
Tassa ANAC progettazione 4R		€ 225,00
Spese pubblicazione gara progettazione quota R1	€ 1.145,93	
Spese pubblicazione gara progettazione quota R2	€ 5.514,27	
Spese pubblicazione gara progettazione quota R3	€ 424,64	
Spese pubblicazione gara progettazione quota R4	€ 915,16	
Spese pubblicazione gara progettazione quota 4R		€ 8.000,00
TOTALE somma a disposizione (B)		€ 242.105,72
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.112.197,72

- Il servizio in oggetto verrà inserito nel piano biennale degli acquisti e delle forniture che costituirà allegato al D.U.P. 2022/2023/2024 nella prima variazione utile;

- in attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., ai sensi dell'art. 32 comma 2 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 T.U.E.L., richiamate le Linee guida ANAC n. 4, con la presente determina a contrarre viene stabilito di procedere alla scelta del contraente e di svolgere la procedura di gara mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica della centrale di committenza Carmagnola-Caramagna P.te "PORTALE TELEMATICO PROCEDURE DI GARA" come segue:

- * ai sensi dell'art. 59 c. 1 D. Lgs. 50/2016 l'appalto avverrà mediante Procedura Aperta secondo le indicazioni dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 ed in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 37 comma 4 lettera b) e dell'art. 38 comma 8 di detto decreto (mediante unione di comuni in centrali di committenza qualificate);
- * l'appalto ha come scopo di affidare la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Cre dell'intervento denominato "Carmagnola 4R per una rigenerazione della città";
- * la presente procedura di gara avrà rilevanza comunitaria poiché la base di gara supera la soglia indicata all'articolo 35 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- * l'appalto è costituito da un unico lotto poiché l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche;
- * la stazione appaltante individua l'operatore economico secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. da determinarsi mediante valutazione delle offerte tecniche ed economiche come da bando e disciplinare di gara;
- * l'offerta economicamente più vantaggiosa terrà conto dei criteri di valutazione indicati del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 ed esplicitati nel Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le pari opportunità 7 dicembre 2021;
- * verrà applicato l'articolo 97, commi 3 e 6 del decreto Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alla congruità delle offerte presentate;
- * si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta purché ritenuta valida;
- * la stazione appaltante, ai sensi dell'art. n. 95 c. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- * sarà effettuata la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti pubblici;
- * l'appalto verrà contabilizzato a corpo;
- * il contratto di oggetto della presente verrà stipulato nella forma di Atto Pubblico Amministrativo a rogito del Segretario Generale con spese a carico della ditta aggiudicataria;
- * tutte le spese di pubblicità della presente procedura di gara, verranno rimborsate dall'aggiudicatario;

- Visti, il Bando, il Disciplinare di gara e relativi allegati, gli estratti e gli allegati ai documenti di gara redatti secondo quanto indicato all'articolo 71 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che formano parte integrante del presente provvedimento;

- In conformità alla vigente normativa in materia di Contratti Pubblici il Bando di gara sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Carmagnola mentre l'intera documentazione sarà pubblicata sul profilo del committente www.comune.carmagnola.to.it nella sezione bandi di gara e sulla piattaforma telematica Tuttogare e all'Osservatorio Regionale dei contratti Pubblici in funzione della piattaforma ANAC non ancora attiva e a valere per le pubblicazioni da effettuare sul MIT,; l'estratto sarà pubblicato sulla G.U.R.I., sulla G.U.C.E. e su due quotidiani a tiratura nazionale e locale;

- si dà atto che si è provveduto ad acquisire dal sito dell'ANAC, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i, il codice di identificazione CIG che risulta il seguente **CIG 9152310523 – n. gara 8495196** associato al seguente **CUP C43D21001740001**;

saranno osservate le disposizioni in merito alla contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266) ai sensi di quanto stabilito dalla Deliberazione dell'Autorità stessa del 26/01/2006 e successiva delibera dell'Autorità n. 1174 del 19/12/2018;

- Rilevato che per la pubblicità legale sui quotidiani e sulla GURI sono stati richiesti alcuni preventivi di spesa ai concessionari diretti IPZS, A. Manzoni & C. S.p.A. e Rivetti Grafica S.r.l. e per paragone al concessionario autorizzato Lexmedia S.r.l., come segue:

Concessionario diretto	Concessionario autorizzato
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., preventivo emesso dalla piattaforma telematica IOL per le inserzioni sulla G.U.R.I., pari all'importo complessivo di € 544,57 di cui € 449,25 per imponibile, € 16,00 per valore bollato, ed € 95,32 per IVA 22%	Lexmedia S.r.l. per la pubblicazione sulla GURI, su La Stampa ed. Nazionale, La Stampa ed. locale, La Repubblica ed. Nazionale, La Repubblica ed. locale, preventivo di € 3.405,62 oltre IVA 22% di € 745,75 per una spesa complessiva di € 4.151,34;
A. Manzoni & C. S.p.A., preventivo per la pubblicazione su La Repubblica (nazionale), La Stampa (nazionale+locale), preventivo di € 2.550,00 oltre IVA 22% di € 561,00 per una spesa complessiva di € 3.111,00	
Rivetti Grafica S.r.l., preventivo per la pubblicazione su La Repubblica (locale), preventivo di € 285,00 oltre IVA 22% di € 62,70 per una spesa complessiva di € 347,70;	
Totale complessivo direttamente dai concessionari esclusivi	Totale complessivo dal concessionario autorizzato
€ 4.003,27	€ 4.151,34

- Ritenuto pertanto opportuno per questioni di economicità provvedere ad affidare e ad effettuare il relativo impegno di spesa a favore dei concessionari diretti Istituto Poligrafico della Zecca dello Stato, A. Manzoni & C. S.p.A., Rivetti Grafica S.r.l.;

- Dato atto inoltre che è previsto che la spesa relativa alla pubblicazione obbligatoria dell'estratto dell'indizione dell'appalto e dell'estratto dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale venga rimborsata alla stazione appaltante da parte della ditta aggiudicataria ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D. M. Infrastrutture Trasporti del 02/12/2016 (pubblicato sulla G.U. n. 20 del 25/01/2017);

- Visti il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il D.Lgs. n. 118/2011, il D.Lgs 126/2014, l'articolo 9 del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni;

Rilevato come il decreto Ministero dell'Interno 24 dicembre 2021 pubblicato in G.U. – Serie Generale – n. 309 in data 30.12.2021 ha differito il termine per la deliberazione del bilancio 2022-2024 al 31-03-2022;

Richiamato l'art. 3, commi 5-septiesdecies e comma 5-Duodevicies del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 coordinato con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n. 15, con il quale risulta ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2023/2024 al 31.05.2022 e che pertanto ad oggi, nelle more dell'approvazione del medesimo, la gestione prosegue in esercizio provvisorio ex art. 163 D.Lgs. 267/2000 s.m.i., con i limiti da esso indicati ed in particolare:

Art. 163 c. 3: Nel corso dell'esercizio provvisorio ... gli Enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza.

Art. 163 c. 5: Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli Enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti per ciascun programma, le spese di cui al c.3 per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- *tassativamente regolate dalla legge;*
- *non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*
- *a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.*

Richiamata la L. 30-12-2021 n. 234 (legge di bilancio 2022), pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31-12-2021;

Richiamati l'art. 24 comma 5 del vigente regolamento comunale di contabilità, approvato con delib. C.C. 29-09-2016 n° 74, ed i seguenti atti che, nelle more dell'approvazione del bilancio 2022-2024, definiscono, ciascuno per quanto di competenza, gli obiettivi strategici, operativi e gestionali dell'Ente:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 25.03.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021/2022/2023;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 223 in data 5/8/2021 avente ad oggetto l'approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) – piano della performance – piano dettagliato degli obiettivi (PdO) per il triennio 2021/2022/2023 e s.m.i.;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 25.03.2021 con la quale è stato approvato il D.U.P., seppure in attesa della nota di aggiornamento conseguente all'entrata in vigore della legge di bilancio 2022 (L. 30-12-2021 n° 234);

- Visto il Decreto del Sindaco 22/12/2021 n° 21 che individua le figure professionali incaricate di P.O. (Direttori di Ripartizione) fino al 31-07-2022;

- **Visto** l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che disciplina le modalità dell'esercizio provvisorio;

- la spesa per lo svolgimento per i servizi da appaltare in oggetto citati, ammonta a complessivi € 1.112.197,72 e trova copertura finanziaria sui relativi capitoli di spesa 70010 "Recupero edifici storici comunali – Intervento su Antichi Bastioni e sistemazione torre scarpata Palazzo Comunale", 89025 Restauro funzionale complesso monastico Sant'Agostino", 89026 "Restauro ambientale di via De Gasperi – Realizzazione progetto Un Bosco per Carmagnola", 52019 "Progetti di rigenerazione urbana – Piazza Rayneri e Piazza Antichi Bastioni" del redigendo bilancio di previsione 2022;

- la spesa per la pubblicazione della gara dei servizi da appaltare in oggetto citati, ammonta a complessivi € 4.003,27 e trova copertura finanziaria sui relativi capitoli di spesa 70010 "Recupero edifici storici comunali – Intervento su Antichi Bastioni e sistemazione torre scarpata Palazzo Comunale", 89025 Restauro funzionale complesso monastico Sant'Agostino", 89026 "Restauro ambientale di via De Gasperi – Realizzazione progetto Un Bosco per Carmagnola", 52019 "Progetti di rigenerazione urbana – Piazza Rayneri e Piazza Antichi Bastioni" del redigendo bilancio di previsione 2022;

Ritenuto di accertare il contributo di € 5.000.000,00 assegnato per l'intervento "Carmagnola 4R" al capitolo 16263 "Contributi dello Stato Rigenerazione Urbana) del redigendo bilancio di previsione 2022;

- L'appalto ricade nell'ambito del P.N.R.R. "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"

- **Rilevato** che nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2023/2024, la gestione finanziaria prosegue in esercizio provvisorio con i limiti di spesa stabiliti dal punto 8 del Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria approvato con il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

- Dato atto che sulla base del principio della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni giuridiche attive e passive sono imputate al bilancio dell'esercizio di cui le stesse sono eseguibili;

- **Richiamato** inoltre quanto previsto dall'art. 24 comma 5 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 in data 29.09.2016 ed s.m.i.;

- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

- Visto il D.L 76/2020 convertito in L. 120/2020;

- Visto il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;

- Visto il D.P.R. 207 del 5/10/2010 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per quanto ancora in vigore ai sensi dell'articolo 216 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.;
- Visto il D.M.LL.PP. n° 145 del 19/04/2000 – Regolamento recante il Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici per quanto ancora vigente a seguito dell'attuazione del d. Lgs. 50/2016;
- Vista la Legge 13/08/2010 n. 136 per quanto attinente ai contratti pubblici;
- Visti gli artt. 151 comma 4° - 183 comma 9 – 107 commi 2 e 3 in combinato disposto con l'art. 109 comma 2 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e ritenuto di assumere la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'articolo 192 dello stesso decreto;
- Visto l'art. 39 del vigente Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

Ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 T.U.E.L. in combinato disposto con l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in riferimento all' **AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO "CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ" CUP: C43D21001740001 – CIG 9152310523 – N. GARA 8495196:**

1) Di rideterminare, per le motivazioni in premessa esposte, il quadro economico dell'opera e dei vari interventi in quanto occorre indire una gara per i servizi di ingegneria inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Cre con gli importi da porre a base di gara calcolati sul valore dei singoli interventi ed in ottemperanza al D.M. 17 giugno 2016;

Quadro complessivo dell'intervento 4R

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 4.838.798,39
Oneri Sicurezza				€ 262.700,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 5.101.498,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 172.657,34
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 286.852,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 155.756,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 53.531,00	
	b4	Direzione lavori	€ 203.520,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 133.829,00	

	b6	Contabilità	€ 32.781,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione	€ 3.823,00	
		Totale parziale spese tecniche	€ 870.092,00	€ 870.092,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 34.803,78
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 199.077,04
E I.V.A. (22%) su lavori				€ 126.326,51
F I.V.A. (10%) su lavori				€ 452.728,70
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				€ 53.563,73
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 76.522,48
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				€ 6.750,00
L Allacci				€ 2.800,00
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 1.875,00
N Spese di gara				€ 8.000,00
O Arrotondamenti				€ 20,13
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 2.005.216,61
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 7.106.715,00

quadro complessivo dell'intervento R1 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 1.060.000,00
Oneri Sicurezza				€ 40.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 1.100.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 33.000,00
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 28.762,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 24.336,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 9.513,00	
	b4	Direzione lavori	€ 33.688,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 23.784,00	
	b6	Contabilità	€ 4.547,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione		
		Totale parziale spese tecniche	€ 124.630,00	€ 124.630,00

C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 4.985,20
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 28.515,34
E I.V.A. (22%) su lavori				
F I.V.A. (10%) su lavori				€ 110.000,00
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				€ 11.587,95
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 16.500,00
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				€ 4.950,00
L Allacci				
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 600,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 1,51
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 334.770,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 1.434.770,00

quadro complessivo dell'intervento R2 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 2.965.998,39
Oneri Sicurezza				€ 195.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 3.160.998,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 96.156,62
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 211.453,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 106.238,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 34.462,00	
	b4	Direzione lavori	€ 137.284,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 86.155,00	
	b6	Contabilità	€ 24.131,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione		
		Totale parziale spese tecniche	€ 599.723,00	€ 599.723,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 23.988,92
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 137.216,62
E I.V.A. (22%) su lavori				€ 19.516,51

F I.V.A. (10%) su lavori				€ 307.228,70
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				€ 41.975,78
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 47.414,98
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				
L Allacci				
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 600,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 0,48
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 1.273.821,61
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 4.434.820,00

quadro complessivo dell'intervento R3 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 476.800,00
Oneri Sicurezza				€ 8.700,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 485.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 24.275,00
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 11.348,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 7.802,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 3.349,00	
	b4	Direzione lavori	€ 12.686,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 8.373,00	
	b6	Contabilità	€ 1.310,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione	€ 1.340,00	
		Totale parziale spese tecniche	€ 46.208,00	€ 46.208,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 1.848,32
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 10.572,39
E I.V.A. (22%) su lavori				€ 106.810,00
F I.V.A. (10%) su lavori				
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				
I Incentivo funzioni tecniche				€ 7.282,50

art. 113 D.Lgs 50/2016				
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				€ 1.800,00
L Allacci				€ 2.800,00
M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 225,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 8,79
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 201.830,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 687.330,00

quadro complessivo dell'intervento R4 rideterminato

IMPORTO LAVORI a base di gara				€ 336.000,00
Oneri Sicurezza				€ 19.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI /A)				€ 355.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
A Spese per imprevisti e accordi bonari				€ 19.225,72
B Spese tecniche				
	b1	Progetto definitivo	€ 35.289,00	
	b2	Progetto esecutivo	€ 17.380,00	
	b3	Sicurezza in fase di progettazione CSP	€ 6.207,00	
	b4	Direzione lavori	€ 19.862,00	
	b5	Sicurezza in fase di esecuzione CSE	€ 15.517,00	
	b6	Contabilità	€ 2.793,00	
	b7	Certificazione Regolare Esecuzione	€ 2.483,00	
		Totale parziale spese tecniche	€ 99.531,00	€ 99.531,00
C C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche				€ 3.981,24
D I.V.A. (22%) su spese tecniche				€ 22.772,69
E I.V.A. (22%) su lavori				
F I.V.A. (10%) su lavori				€ 35.500,00
G Collaudo in corso d'opera, al lordo di Cassa e Iva				
I Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016				€ 5.325,00
I Spese per indagini e relazioni archeologiche				
L Allacci				

M Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				€ 225,00
N Spese di gara				
O Arrotondamenti				€ 9,35
TOTALE somma a disposizione (B)				€ 186.570,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 541.570,00

- quadro complessivo dell'intervento della gara di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Cre

A) Servizi		
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R1	€ 124.630,00	
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R2	€ 599.723,00	
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R3	€ 46.208,00	
IMPORTO servizi ingegneria soggetti a ribasso R4	€ 99.531,00	
Totale A) servizi ingegneria a base d'asta 4R		€ 870.092,00
B) Somme a disposizione		
Cassa previdenza servizi ingegneria R1	€ 4.985,20	
Cassa previdenza servizi ingegneria R2	€ 23.988,92	
Cassa previdenza servizi ingegneria R3	€ 1.848,32	
Cassa previdenza servizi ingegneria R4	€ 3.981,24	
Totale Cassa Previdenza 4R		€ 34.803,68
IVA 22% servizi ingegneria R1	€ 28.515,34	
IVA 22% servizi ingegneria R2	€ 137.216,62	
IVA 22% servizi ingegneria R3	€ 10.572,39	
IVA 22% servizi ingegneria R4	€ 22.772,69	
IVA 22% spese tecniche 4R		€ 199.077,04
Tassa ANAC quota R1 gara progettazione	€ 32,23	
Tassa ANAC quota R2 gara progettazione	€ 155,08	
Tassa ANAC quota R3 gara progettazione	€ 11,95	
Tassa ANAC quota R4 gara progettazione	€ 25,74	
Tassa ANAC progettazione 4R		€ 225,00
Spese pubblicazione gara progettazione quota R1	€ 1.145,93	
Spese pubblicazione gara progettazione quota R2	€ 5.514,27	
Spese pubblicazione gara progettazione quota R3	€ 424,64	
Spese pubblicazione gara progettazione quota R4	€ 915,16	
Spese pubblicazione gara progettazione quota 4R		€ 8.000,00
TOTALE somma a disposizione (B)		€ 242.105,72
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.112.197,72

2) di assumere la presente determina a contrarre e di individuare gli elementi essenziali del contratto e stabilire i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

3) in attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., ai sensi dell'art. 32 comma 2 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 T.U.E.L., richiamate le Linee guida ANAC n. 4, con la presente determina a contrarre viene stabilito di procedere alla scelta del contraente e di svolgere la procedura di gara mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica della centrale di committenza Carmagnola-Caramagna P.te "PORTALE TELEMATICO PROCEDURE DI GARA" come segue:

- in attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., ai sensi dell'art. 32 comma 2 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 T.U.E.L., richiamate le Linee guida ANAC n. 4, con la presente determina a contrarre viene stabilito di procedere alla scelta del contraente e di svolgere la procedura di gara mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica della centrale di committenza Carmagnola-Caramagna P.te "PORTALE TELEMATICO PROCEDURE DI GARA" come segue:

- * ai sensi dell'art. 59 c. 1 D. Lgs. 50/2016 l'appalto avverrà mediante Procedura Aperta secondo le indicazioni dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 ed in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 37 comma 4 lettera b) e dell'art. 38 comma 8 di detto decreto (mediante unione di comuni in centrali di committenza qualificate);
- * l'appalto ha come scopo di affidare la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Cre dell'intervento denominato "Carmagnola 4R per una rigenerazione della città";
- * la presente procedura di gara avrà rilevanza comunitaria poiché la base di gara supera la soglia indicata all'articolo 35 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- * l'appalto è costituito da un unico lotto poiché l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche;
- * la stazione appaltante individua l'operatore economico secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. da determinarsi mediante valutazione delle offerte tecniche ed economiche come da bando/disciplinare di gara;
- * l'offerta economicamente più vantaggiosa terrà conto dei criteri di valutazione indicati del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 ed esplicitati nel Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le pari opportunità 7 dicembre 2021;
- * verrà applicato l'articolo 97, commi 3 e 6 del decreto Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alla congruità delle offerte presentate;
- * si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta purché ritenuta valida;
- * la stazione appaltante, ai sensi dell'art. n. 95 c. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- * sarà effettuata la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti pubblici;
- * l'appalto verrà contabilizzato a corpo;
- * il contratto di oggetto della presente verrà stipulato nella forma di Atto Pubblico Amministrativo a rogito del Segretario Generale con spese a carico della ditta aggiudicataria;
- * tutte le spese di pubblicità della presente procedura di gara, verranno rimborsate dall'aggiudicatario;

4) Di approvare il Bando, il Disciplinare di gara e relativi allegati, gli estratti e gli allegati ai documenti di gara redatti secondo quanto indicato all'articolo 71 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che formano parte integrante del presente provvedimento;

5) di dare atto che, in conformità alla vigente normativa in materia di Contratti Pubblici, il Bando di gara sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Carmagnola mentre l'intera documentazione sarà pubblicata sul profilo del committente www.comune.carmagnola.to.it nella sezione bandi di gara e sulla piattaforma telematica Tuttogare e all'Osservatorio Regionale dei contratti Pubblici in funzione della piattaforma ANAC non ancora attiva e a valere per le pubblicazione da effettuare sul MIT,; l'estratto sarà pubblicato sulla G.U.R.I., sulla G.U.C.E. e su due quotidiani a tiratura nazionale e locale;

6) ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

7) Di dare atto che per l'espletamento della procedura in oggetto si è provveduto ad acquisire dal sito dell'ANAC, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i., il codice di identificazione gara **CIG 9152310523 - N. GARA 8495196** associato al **CUP C43D21001740001**;

8) Di nominare, quale seggio di Gara per l'appalto in oggetto, il personale dell'Ufficio Gare.

9) la spesa per lo svolgimento per i servizi da appaltare in oggetto citati, ammonta a complessivi € 1.112.197,72 e trova copertura finanziaria sui relativi capitoli di spesa 70010 "Recuperi edifici storici comunali - Intervento su Antichi Bastioni e sistemazione torre scarpata Palazzo Comunale", 89025 Restauro funzionale complesso monastico Sant'Agostino", 89026 "Restauro ambientale di via De Gasperi - Realizzazione progetto Un Bosco per Carmagnola", 52019 "Progetti di rigenerazione urbana - Piazza Rayneri e Piazza Antichi Bastioni" del redigendo bilancio di previsione 2022;

10) Ritenuto di accertare il contributo di € 5.000.000,00 assegnato per l'intervento "Carmagnola 4R" al capitolo 16263 "Contributi dello Stato Rigenerazione Urbana) del redigendo bilancio di previsione 2022;

Debitore	Ministero dell’Interno				
Causale	Contributi dallo Stato “Rigenerazione urbana” – Carmagnola 4R				
Titolo	4	Tipologia	0200	Categoria	4020100
Cap./Art.	16263	Descrizione			
Vincoli	Contributi ex art. 1 c. 42 L. 160/2019 confluiti nel PNRR				
Importo			€ 5.000.000,00	Esigibilità	2022

12) Di approvare i preventivi di spesa per la pubblicità legale per la gara in oggetto presentati dai concessionari diretti in premessa citati conservati agli atti;

13) di **impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e dell'articolo 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, ed imputare ai rispettivi esercizi di competenza finanziaria, le somme di seguito indicate in funzione della loro esigibilità per ciascun creditore:

impegno per Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

Creditore									
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. – Via Salaria 691 -00138 ROMA P.IVA 00880711007 C.F. 00399810589									
Causale		Pubblicazione estratto avviso G.U.R.I. per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO “CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ – QUOTA PARTE R1							
Imponibile			IVA 22%		Totale	78,00			
CIG		91622743B1		CUP	C43D21001740001				
Missione	05	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	202		
Cap./Art.	52019		Descrizione	Progetti di rigenerazione urbana – Piazza Rayneri e Piazza Antichi Bastioni					
Modalità Finanziamento		Contributo Ministero Interno Decreto 02/04/2021 confluite nel PNRR							
Vincoli		no							
Tempi pagamento fattura		30 gg							
Importo					78,00		Esigibilità		2022

Creditore	Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. – Via Salaria 691 -00138 ROMA P.IVA 00880711007 C.F. 00399810589									
Causale	Pubblicazione estratto avviso G.U.R.I. per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO “CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ – QUOTA PARTE R2									
Imponibile				IVA 22%				Totale	375,35	
CIG	91622743B1			CUP	C43D21001740001					
Missione	05	Programma	01		Titolo	2		Macroagg.	202	
Cap./Art.	89025/1	Descrizione		Restauro e rifunionalizzazione complesso Monastico Sant'Agostino						
Modalità Finanziamento		Contributo rigenerazione urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019 confluite nel PNRR								
Vincoli		no								
Tempi pagamento fattura		30 gg								
Importo					375,35			Esigibilità	2022	

Creditore	Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. – Via Salaria 691 -00138 ROMA P.IVA 00880711007 C.F. 00399810589									
Causale	Pubblicazione estratto avviso G.U.R.I. per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO “CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ – QUOTA PARTE R3									
Imponibile				IVA 22%				28,92		
CIG	91622743B1			CUP	C43D21001740001					
Missione	05	Programma		01	Titolo	2	Macroagg.		202	
Cap./Art.	89026		Descrizione		Restauro ambientale di Via De Gasperi – Realizzazione progetto “Un bosco per Carmagnola”					

Modalità Finanziamento	Contributo rigenerazione urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019 confluite nel PNRR		
Vincoli	no		
Tempi pagamento fattura	30 gg		
Importo	28,92	Esigibilità	2022

Creditore	Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. – Via Salaria 691 -00138 ROMA P.IVA 00880711007 C.F. 00399810589						
Causale	Pubblicazione estratto avviso G.U.R.I. per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO “CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ – QUOTA PARTE R4						
Imponibile		IVA 22%		62,30			
CIG	91622743B1		CUP	C43D21001740001			
Missione	05	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	202
Cap./Art.	70010	Descrizione	Recupero edifici storici comunali – Intervento su Antichi Bastioni e sistemazione torre scarpata palazzo comunale				
Modalità Finanziamento		Contributo rigenerazione urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019 confluite nel PNRR					
Vincoli		no					
Tempi pagamento fattura		30 gg					
Importo		62,30			Esigibilità		2022

impegno per A. Manzoni & C. S.p.a.

Creditore	A. MANZONI & C. SPA - Via Nervesa 21 – 20139 Milano – P.IVA e C.F. 04705810150									
Causale	Pubblicazione estratto avviso La Stampa e La Repubblica Naz + La Stampa regionale per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO “CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ – QUOTA PARTE R1									
Imponibile				IVA 22%				Totale	445,61	
CIG	916220069F			CUP	C43D21001740001					
Missione	05	Programma	01	Titolo	2		Macroagg.	202		
Cap./Art.	52019		Descrizione	Progetti di rigenerazione urbana – Piazza Rayneri e Piazza Antichi Bastioni						
Modalità Finanziamento		Contributo Ministero Interno Decreto 02/04/2021 confluite nel PNRR								
Vincoli		no								
Tempi pagamento fattura		30 gg								
Importo					445,61		Esigibilità		2022	

Creditore	A. MANZONI & C. SPA - Via Nervesa 21 - 20139 Milano - P.IVA e C.F. 04705810150							
Causale	Pubblicazione estratto avviso La Stampa e La Repubblica Naz + La Stampa regionale per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO "CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ - QUOTA PARTE R2							
Imponibile			IVA 22%			Totale	2.144,30	
CIG	916220069F		CUP	C43D21001740001				
Missione	05	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	202	
Cap./Art.	89025/1	Descrizione	Restauro e rifunionalizzazione complesso Monastico Sant'Agostino					
Modalità Finanziamento		Contributo rigenerazione urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019 confluite nel PNRR						
Vincoli		no						
Tempi pagamento fattura		30 gg						
Importo					2.144,30	Esigibilità	2022	

Creditore	A. MANZONI & C. SPA - Via Nervesa 21 - 20139 Milano - P.IVA e C.F. 04705810150							
Causale	Pubblicazione estratto avviso La Stampa e La Repubblica Naz + La Stampa regionale per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO "CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ - QUOTA PARTE R3							
Imponibile			IVA 22%			Totale	165,22	
CIG	916220069F		CUP	C43D21001740001				
Missione	05	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	202	
Cap./Art.	89026		Descrizione	Restauro ambientale di Via De Gasperi – Realizzazione progetto “Un bosco per Carmagnola”				
Modalità Finanziamento			Contributo rigenerazione urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019 confluite nel PNRR					
Vincoli			no					
Tempi pagamento fattura			30 gg					
Importo			165,22		Esigibilità		2022	

Creditore	A. MANZONI & C. SPA - Via Nervesa 21 - 20139 Milano - P.IVA e C.F. 04705810150						
Causale	Pubblicazione estratto avviso La Stampa e La Repubblica Naz + La Stampa regionale per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO "CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ - QUOTA PARTE R4						
Imponibile		IVA 22%		Totale	355,87		
CIG	916220069F	CUP	C43D21001740001				
Missione	05	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	202
Cap./Art.	70010	Descrizione	Recuperi edifici storici comunali - Intervento su Antichi Bastioni e sistemazione torre scarpata palazzo comunale				

Imponibile			IVA 22%		Totale		18,46
CIG		9162232109		CUP	C43D21001740001		
Missione	05	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	202
Cap./Art.		89026	Descrizione		Restauro ambientale di Via De Gasperi – Realizzazione progetto “Un bosco per Carmagnola”		
Modalità Finanziamento			Contributo rigenerazione urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019 confluite nel PNRR				
Vincoli			no				
Tempi pagamento fattura			30 gg				
Importo			18,46		Esigibilità		2022

Creditore	Rivetti Grafica S.r.l. - Via Lamarmora 58 – 10128 Torino – P.IVA e C.F. 00743580011						
Causale	Pubblicazione estratto avviso La Repubblica ed. locale per APPALTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CRE PER L'INTERVENTO DENOMINATO “CARMAGNOLA 4R PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ – QUOTA PARTE R4						
Imponibile			IVA 22%			Totale	39,78
CIG	9162232109		CUP	C43D21001740001			
Missione	05	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	202
Cap./Art.	70010	Descrizione	Recupero edifici storici comunali – Intervento su Antichi Bastioni e sistemazione torre scarpata palazzo comunale				
Modalità Finanziamento		Contributo rigenerazione urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019 confluite nel PNRR					
Vincoli		no					
Tempi pagamento fattura		30 gg					
Importo		39,78			Esigibilità		2022

14) Di autorizzare l'ufficio Ragioneria all'emissione del mandato su fattura vistata per regolare esecuzione dal Responsabile del Servizio;

15) Di dare atto che ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Renato Crivello;

16) di pubblicare la presente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50 del 14/08/2016 (principi in materia di trasparenza);

17) Di inviare la presente al Sindaco ai sensi dell'art. 39 comma 2 lettera E del Regolamento di Organizzazione.

/te

Allegati:

Estratto GURI

Estratto giornali

Bando di gara

Disciplinare di gara

Istanza

Allegato A

Schema contratto

Il Direttore della
Ripartizione Tecnica
arch. Renato Crivello

CARMAGNOLA, li 30 marzo 2022

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e
norme collegate