



CITTÀ DI CARMAGNOLA

(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

RIPARTIZIONE: **TECNICA**

UFFICIO: **LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE N. 295 DEL 30/03/2023

OGGETTO: CARMAGNOLA 4R – PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ INTERVENTO R3 – RIQUALIFICAZIONE DI VIA DE GASPERI – “UN BOSCO PER CARMAGNOLA” CUP C43D21001740001 - cig 9571183612 – gara 8872941 - Approvazione verbali di gara. - Aggiudicazione. - Modifica Quadro Economico. - impegno di Spesa al creditore e impegni del Quadro Economico.

IL DIRETTORE DI RIPARTIZIONE



Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 154 in data 01.06.2021 è stata approvata la proposta di intervento denominata “Carmagnola 4R per una rigenerazione della città”, CUP C43D21001740001, comprendente quattro progetti di fattibilità relativi ad interventi distinti approvati con diverse deliberazioni:

- R1 RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA ANTICHI BASTIONI E PIAZZA RAYNERI - approvato con la medesima deliberazione G.C. n. 154 in data 01/06/2021;
- R2 RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX COMPLESSO MONASTICO DI SANT'AGOSTINO – approvato con Deliberazione della G.C. n. 217 del 13/10/2020;

R3 RESTAURO AMBIENTALE VIA DE GASPERI – UN BOSCO PER CARMAGNOLA – approvato con deliberazione G.C. n. 65 del 03/06/2020;

R4 RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICI COMUNALI DI VALORE STORICO/MILITARE: Intervento 1: “Palazzo Comunale – recupero torre circolare con piede a scarpa (sec. XV) con destinazione punto di accoglienza turistica”; Intervento 2: “Antichi Bastioni (sec. XIII) – riqualificazione salone e risanamento coperture” approvati con deliberazione G.C. n. 45 del 13/02/2018;

- tali progetti dell'importo complessivo di € 6.463.250,00 sono stati finanziati per € 5.000.000,00 nell'ambito del PNRR alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di degrado sociale”, con Decreto del 20/12/2021 e successivo Decreto del 04/04/2022;

- con det. PU277 del 30/03/2022 (int 88 del 25/03/2022) è stata indetta una procedura di gara aperta a livello comunitario per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità CRE per l'intervento denominato “Carmagnola 4R per una rigenerazione della città” ed è stata accertata la somma di € 5.000.000,00 riconosciuta con Decreto sopra citato;

- con det. PU525 del 08.06.2022 (int. 154 del 01/06/2022), a seguito della procedura di gara, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità CRE è stato affidato al RTP Settanta 7 srl (capogruppo), G.P.A. S.r.l. (mandante), Luca Galleano, (mandante), Allegra Carlone (mandante) verso il corrispettivo contrattuale a corpo di € 374.226,57 oltre contributi ed IVA;

- il contratto d'appalto con il RTP Settanta 7 srl (capogruppo), G.P.A. S.r.l. (mandante), Luca Galleano, (mandante), Allegra Carlone (mandante) è stato stipulato in data 05.07.2022, repertorio 8242 del 05.07.2022;

- con deliberazione della G.C. n. 325 del 25/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento “Carmagnola 4R per una rigenerazione della città” redatto dallo Studio Settanta7 s.r.l, ai sensi dell'art. 23 commi 1, 7 del D. Lgs 50/2016 dell'importo complessivo di progetto di € 7.400.000,00; la validazione per gli interventi R1 e R3 è avvenuta in data 12/12/2022 ed è stata approvata, in attuazione dell'art. 48 c. 2 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, con determinazione della Ripartizione Tecnica n. 1204 del 14/12/2022;

- L'importo di € 7.400.000,00 è finanziato come segue:

- per € 5.000.000,00 con contributo nell'ambito della misura Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di degrado sociale” finanziato dall'Unione Europea nell'ambito di Next Generation EU;

- per € 500.000,00 compensazione maggiori oneri ai sensi del DPCM 28/07/2022;
- per € 300.000,00 con mutuo ICS relativo alla gestione del patrimonio artistico;
- per € 7.931,39 con fondi propri dell'amministrazione;
- per € 1.592.068,61 con prestito flessibile da assumere con Cassa Depositi e prestiti;

- con deliberazione della G.C. n. 355 del 22/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "R3 Restauro ambientale Via de Gasperi", nell'ambito del progetto "Carmagnola 4R per una rigenerazione della città", redatto dallo Studio Settanta7 s.r.l, dell'importo complessivo di € 894.413,85 come risulta dal sotto riportato quadro economico e il medesimo progetto è stato successivamente aggiornato, per aspetti non sostanziali, con determinazione n. 1294 del 29/12/2022 (n. int. 434 del 28/12/2022):

Intervento R3 – Restauro ambientale di via de Gasperi – un bosco per Carmagnola		
A	IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO - R3	
A3	Importo lavori intervento R3 complessivo	785,256,56
	Stralcio	58.124,29
	Importo lavori soggetti a ribasso intervento R3 per questa gara	727.132,27
	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.254,07
TOTALE A - Base d'asta intervento R3		739.386,34
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE R3	
B.1	IVA 10% sui lavori	73.938,63
B.2.A	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, CRE (quota parte)	46.216,98
B.2.B	CNPAIA (4% su pese tecniche)	1.848,68
B.2.C	IVA 22% sulle spese tecniche e CNPAIA	10.574,45
	VERIFICA E VALIDAZIONE	
B.4.A	(R1, 2, 3, 4) Spese tecniche per le attività di verifica e validazione del progetto definitivo e esecutivo (compresi IVA e oneri previdenziali) – quota parte	6.111,18
	COLLAUDO (SE NON POSSIBILE, CRE)	
B.5.C	R3. Collaudo tecnico amministrativo (compresi IVA e oneri previdenziali)	-
	ALTRO	
B.6.B	Spese di gara e pubblicazioni	2.902,25
B.6.F	Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 (1%)	7.393,86
B.6.G	Imprevisti, arrotondamenti	6.041,48
TOTALE B		155.027,51
TOTALE A+B -Intervento R3		894.413,85

- il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal R.U.P. e la validazione, avvenuta in data 29/12/2022 e' stata approvata, in attuazione dell'art. 48 c. 2 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, con determinazione della Ripartizione Tecnica n. 1292 del 29/12/2022;

- vista la comunicazione del Ministero dell'Interno prot. 0157327 del 10/10/2022, ns protocollo n. 40318 del 11/10/2022 con la quale viene comunicato tra l'altro che, per gli interventi ricadenti nella Misura 5 C.2 I 2.1, tra cui l'intervento in oggetto, qualora la procedura di gara venga bandita tra il 18/05/2022 ed il 31/12/2022 il nostro Ente beneficerà dell'incremento del contributo di assegnazione maggiorato del 10% (€ 5.000.000,00 + € 500.000,00) ai sensi del DPCM del 28/07/2022 "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", previsto dall'articolo 26, comma 7 del D.L. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC;

- rilevato che l'indizione di una procedura aperta non consentirebbe di rispettare i tempi dettati dal DPCM del 28/07/2022 "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" e che si ritiene pertanto giustificato il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando;

- con determina a contrarre della ripartizione Tecnica n. PU1340 del 30/12/2022 (n. int. 440 del 29/12/2022) veniva stabilito, ai sensi dell'articolo 32 comma 2 in combinato disposto con l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, di procedere all'affidamento dei lavori di cui si tratta mediante Procedura negoziata, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di questa Stazione Appaltante, secondo il criterio del minor prezzo, tramite selezione diretta di (6) operatori economici appartenenti alla "**sezione G**" dell'albo degli operatori economici istituito con deliberazione G.C. n. 176/2020 ed in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 37 comma 4 lettera b) e dell'art. 38 comma 8 di detto decreto (mediante unione di comuni in centrali di committenza qualificate);

- con la medesima determina a contrarre n. PU1340/2022 sono stati approvati i documenti amministrativi di gara predisposti dalla Ripartizione Servizi Generali (Disciplinare/lettera di invito - Allegato A - Istanza e dichiarazioni a corredo dell'offerta, Allegato B, Allegato C, Allegato D) nonché l'avviso di avvio della procedura di gara;

- in data 30/12/2022 le lettere di invito sono state trasmesse tramite la piattaforma telematica procedure di gara agli operatori economici selezionati ed entro il termine fissato per la scadenza delle offerte (27/01/2023 ore 12:00) sono pervenuti n. 6 plichi;

- Visti gli atti di gara, le allegate relazioni della Procedura negoziata in cui si evince che l'aggiudicatario dell'appalto in oggetto citato è l'operatore economico **MERIANO S.R.L.** con sede in Strada G. Devalle 45, MONCALIERI (TO) P.IVA/C.F. 10348040014 con un ribasso percentuale del 13.900% per un importo di aggiudicazione di **€ 638.314,95**, oltre IVA 10% di **€ 63.831,50**, per un importo complessivo di **€ 702.146,45**;

- Dato atto che l'ufficio Contratti ha provveduto a richiedere le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara agli enti preposti tramite il sistema FVOE dell'ANAC ed il DURC;

-Vista la proposta di affidamento, la congruità dell'offerta e riscontrata la correttezza e regolarità delle operazioni svolte;

- Dato atto che nel quadro economico approvato con deliberazione G.C. n. 355/2022 tra le somme a disposizione è inclusa la voce "Spese di gara e pubblicazioni" per un importo di € 2.902,25, ma l'importo effettivamente necessario per la gara in oggetto è pari ad € 950,35 (di cui € 394,92 per contributi di gara, € 369,57 per pubblicazioni estratto ed esito della gara per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità CRE ed € 185,86 per la commissione di gara) e per tale motivazione con la presente determina si ritiene di:

- incrementare la voce "Imprevisti, arrotondamenti" per un importo di € 1.951,90 portandola da € 6.041,48 ad € 7.993,38;
- ridurre la voce "Spese di gara e pubblicazioni" ad € 950,35;

- Ritenuto di rideterminare il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto e di quanto al punto precedente come segue:

Intervento R3 – Restauro ambientale di via de Gasperi – un bosco per Carmagnola		
A	IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO - R3	
A3	Importo lavori intervento R3 complessivo	785.256,56
	Stralcio	58.124,29
	Importo lavori soggetti a ribasso intervento R3 per questa gara	727.132,27
	Ribasso offerto 13,900%	101.071,39
	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.254,07
TOTALE A - Importo contrattuale		638.314,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE R3	
B.1	IVA 10% sui lavori	63.831,50
B.2.A	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, CRE (quota parte)	46.216,98
B.2.B	CNPAIA (4% su pese tecniche)	1.848,68
B.2.C	IVA 22% sulle spese tecniche e CNPAIA	10.574,45
	VERIFICA E VALIDAZIONE	
B.4.A	(R1, 2, 3, 4) Spese tecniche per le attività di verifica e validazione del progetto definitivo e esecutivo (compresi IVA e oneri previdenziali) – quota parte	6.111,18
	COLLAUDO (SE NON POSSIBILE, CRE)	
B.5.C	R3. Collaudo tecnico amministrativo (compresi IVA e oneri	-

	previdenziali)	
	ALTRO	
B.6.B	Spese di gara e Pubblicazioni	950,35
B.6.F	Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 (1%)	7.393,86
B.6.G	Imprevisti, arrotondamenti	7.993,38
B.6.H	Economia di ribasso	111.178,52
TOTALE B		256.098,90
TOTALE A+B -Intervento R3		894.413,85

- Ritenuto altresì di rideterminare, in considerazione dei tempi necessari per l'inizio e l'esecuzione dei lavori, il cronoprogramma di esigibilità dei pagamenti come segue:

Anno	Dicembre				
2022	30.939,63				
Anno	Luglio	Agosto	Ottobre	Novembre	Dicembre
2023	140.429,29	152.265,55	152.265,55	152.265,55	266.248,28

- Dato atto altresì che la stipula del contratto dovrà avvenire entro e non oltre il 30/07/2023 pena la perdita del finanziamento;

- La spesa complessiva di € 894.413,85 trova copertura finanziaria al capitolo 89026 "RESTAURO AMBIENTALE DI VIA DE GASPERI - REALIZZAZIONE PROGETTO " UN BOSCO PER CARMAGNOLA" - PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA - P.N.N.R. 4R - QUOTA R3" del redigendo bilancio di previsione 2023/2024/2025;

- per l'espletamento della procedura in oggetto, in ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. e determinazioni A.V.C.P. n. 8 del 18/11/2010 e n. 10 del 22/12/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il **CIG 9571183612 - GARA 8872941 associato al CUP C43D21001740001**;

- Secondo i termini e modalità di cui all'art. 76 commi 5 lettera a) e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. si procederà a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 98 c. 1 dello stesso Decreto mediante la pubblicazione dell'operatore risultato vincitore individuato con la presente determinazione, indicando inoltre il sistema di aggiudicazione adottato;

- Visto il Durc on line ai sensi del D.M. 30/01/2015 "semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva", in merito alla regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 4, comma 4 bis del Decreto Legge n. 70/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106 del 12/07/2011,

dell'operatore economico **MERIANO S.R.L.** richiesto d'ufficio ed acquisito al prot. INAIL_35325892 che risulta regolare;

- Preso atto dell'assenza di conflitti di interesse del RUP sottoscritto nella procedura in oggetto ai sensi del vigente codice di comportamento;

- Visti il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il D.Lgs. n. 118/2011, il D.Lgs 126/2014, l'art. 9 del D.L. 102/2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013;

- Dato atto che sulla base del principio della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni giuridiche attive e passive sono imputate al bilancio dell'esercizio di cui le stesse sono eseguibili;

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 in data 08/01/2019 con la quale è stata approvata la procedura di velocizzazione dei pagamenti nelle transazioni commerciali in base al recepimento della Direttiva 2011/7/ Ue contro i ritardi dei pagamenti nelle transazioni commerciali, avvenuto con il D.Lgs. 9 novembre 2012 n. 192;

RICHIAMATI inoltre l'art. 24 c. 5 del vigente regolamento comunale di contabilità e successive modificazioni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 74 del 04.11.2016 e s.m.i. per quanto attiene affidamenti ed impegni;

RICHIAMATI i seguenti atti che, nelle more dell'approvazione del bilancio 2023-2025, definiscono, ciascuno per quanto di propria competenza, gli obiettivi strategici, operativi e gestionali dell'Ente:

deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 in data 30.05.2022 - con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024, integrato con la nota di aggiornamento, ex art. 170 D.Lgs. 267/2000

deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 30.05.2022 - con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022/2023/2024

deliberazione della Giunta Comunale n. 223 in data 05.08.2021 avente ad oggetto l'approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) – piano della performance – piano dettagliato degli obiettivi (PdO) per il triennio 2021/2022/2023;

deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 in data 28.07.2022 con la quale è stato approvato l'assestamento generale di bilancio per il triennio 2022-2024 ai sensi dell'art. 175 c. 8 e verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio ex art. 193 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. ed aggiornamento del piano OO.PP. incluso nel DUP 2022-2024;

deliberazione della Giunta Comunale n. 216 in data 29.07.2022 con la quale risulta approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2022/2023/2024 e con il quale risultano affidate le dotazioni

finanziarie, le risorse umane e strumentali ed il "funzionigramma" di riferimento;
deliberazione della Giunta Comunale n. 231 del 05.08.2022 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021.

- Accertata la disponibilità sul capitolo 89026 "RESTAURO AMBIENTALE DI VIA DE GASPERI - REALIZZAZIONE PROGETTO "UN BOSCO PER CARMAGNOLA" - PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA - P.N.N.R. 4R - QUOTA R3" del bilancio 2023;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000 s.m.i, che il presente impegno e i pagamenti conseguenti sono compatibili con le disponibilità di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica generale;

VISTO il Decreto del Sindaco 30.12.2022 n° 24 che individua le figure professionali incaricate di P.O. (Direttori di Ripartizione) fino al 31-03-2023 e nomina il Comandante della Polizia Locale sino al 31.12.2023;

- L'appalto ricade in parte nell'ambito del contributo art. 1 commi 139 Legge di bilancio n. 145/2018 e s.m.i ora P.N.R.R. - Missione M5 C2 Intervento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestionale nel procedimento in esame;

- Visto il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

- Visto il D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2020;

- Visto il D.P.R. 207 del 5/10/2010 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per quanto ancora in vigore ai sensi dell'articolo 216 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.;

- Vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia per quanto attinente ai contratti pubblici;

- Visto l'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267);

- Visto il vigente Regolamento di organizzazione;

DETERMINA

1) Di approvare le operazioni e gli atti di gara per l'affidamento dell'intervento **"CARMAGNOLA 4R - PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ INTERVENTO R3 - RIQUALIFICAZIONE DI VIA DE GASPERI - "UN BOSCO PER CARMAGNOLA CUP C43D21001740001 - CIG 9571183612 - GARA 8872941"** che formano parte integrante e sostanziale della presente determina dando atto che la gara si è svolta mediante Procedura Negoziata mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di questa Stazione Appaltante, secondo il criterio del minor prezzo, con la selezione diretta di 6 operatori economici appartenenti alla **"sezione G"** dell'albo degli operatori economici istituito con deliberazione G.C. n. 176/2020 in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 37 comma 4 lettera b) e dell'art. 38 comma 8 di detto decreto (mediante unione di comuni in centrali di committenza qualificate), secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.;

2) Di aggiudicare i lavori sulla base delle risultanze della Procedura negoziata all'operatore economico **MERIANO S.R.L.** con sede in Strada G. Devalle 45, MONCALIERI (TO) P.IVA/C.F. 10348040014 il quale ha offerto il ribasso percentuale del 13.900% (tredici virgola novecento per cento) sull'importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso - verso il corrispettivo contrattuale a CORPO di **€ 638.314,95**, oltre IVA 10% di **€ 63.831,50**, per un importo complessivo di **€ 702.146,45**;

3) Di dare atto che l'ufficio gare e contratti ha provveduto a richiedere le verifiche del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara agli enti preposti tramite il sistema FVOE dell'ANAC ed il DURC che risulta regolare;

4) di dare atto che la presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti; pertanto ai sensi dell'art. 32 c. 8 del citato decreto Lgs. 50/2016 e s.m.i. in caso si riscontrassero irregolarità nella suddetta verifica si provvederà a revocare l'aggiudicazione; l'operatore economico avrà il diritto al rimborso delle spese effettivamente sostenute ed al corrispettivo per l'esecuzione dei lavori ordinati dal Direttore dei lavori;

5) di dare atto che nel quadro economico approvato con deliberazione G.C. n. 355/2022 tra le somme a disposizione è inclusa la voce "Spese di gara e pubblicazioni" per un importo di € 2.902,25, ma l'importo effettivamente necessario per la gara in oggetto è pari ad € 950,35 (di cui € 394,92 per contributi di gara, € 369,57 per pubblicazioni estratto ed esito della gara per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità CRE ed € 185,86 per la commissione di gara) e per tale motivazione con la presente determina si ritiene di:

- incrementare la voce "Imprevisti, arrotondamenti" per un importo di € 1.951,90 portandola da € 6.041,48 ad € 7.993,38;
- ridurre la voce "Spese di gara e pubblicazioni" a € 950,35;

6) di rideterminare il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto e di quanto esplicitato al punto 5) della presente determina come segue:

Intervento R3 – Restauro ambientale di via de Gasperi – un bosco per Carmagnola		
A	IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO - R3	
A3	Importo lavori intervento R3 complessivo	785.256,56
	Stralcio	58.124,29
	Importo lavori soggetti a ribasso intervento R3 per questa gara	727.132,27
	Ribasso offerto 13,900%	101.071,39
	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.254,07
TOTALE A - Importo contrattuale		638.314,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE R3	
B.1	IVA 10% sui lavori	63.831,50
B.2.A	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, CRE (quota parte)	46.216,98
B.2.B	CNPAIA (4% su pese tecniche)	1.848,68
B.2.C	IVA 22% sulle spese tecniche e CNPAIA	10.574,45
	VERIFICA E VALIDAZIONE	
B.4.A	(R1, 2, 3, 4) Spese tecniche per le attività di verifica e validazione del progetto definitivo e esecutivo (compresi IVA e oneri previdenziali) – quota parte	6.111,18
	COLLAUDO (SE NON POSSIBILE, CRE)	
B.5.C	R3. Collaudo tecnico amministrativo (compresi IVA e oneri previdenziali)	-
	ALTRO	
B.6.B	Spese di gara e Pubblicazioni	950,35
B.6.F	Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 (1%)	7.393,86
B.6.G	Imprevisti, arrotondamenti	7.993,38
B.6.H	Economia di ribasso	111.178,52
TOTALE B		256.098,90
TOTALE A+B -Intervento R3		894.413,85

6) Di rideterminare, in considerazione dei tempi necessari per l'inizio e l'esecuzione dei lavori, il cronoprogramma di esigibilità dei pagamenti come segue:

Anno	Dicembre				
2022	30.939,63				
Anno	Luglio	Agosto	Ottobre	Novembre	Dicembre
2023	140.429,29	152.265,55	152.265,55	152.265,55	266.248,28

7) di disporre che il presente provvedimento venga comunicato, secondo termini e modalità di cui all'art. 76 commi 5 lettera a) e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso la piattaforma telematica, ai concorrenti partecipanti alla procedura di gara e di procedere a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 98 c. 1 dello stesso Decreto mediante la pubblicazione dell'impresa risultata vincitrice individuata con la presente determinazione indicando inoltre il sistema di aggiudicazione adottato;

8) di dare atto che:

- le condizioni tecniche e gli obblighi contrattuali per i lavori di cui si tratta sono stabiliti nel Capitolato speciale di appalto amministrativo (CRM4R-R3_E_DOC_003a) e Capitolato speciale di appalto tecnico (CRM4R-R3_E_DOC_003b) e negli altri elaborati progettuali approvati con deliberazione della G.C. n. 355 in data 22/12/2022;

- prima dell'inizio dei lavori, l'operatore economico dovrà presentare eventuali osservazioni al Piano di sicurezza e coordinamento; la stessa impresa aggiudicataria dovrà presentare il Piano operativo della Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori e dovrà verificare che sia redatto lo stesso P.O.S. dalle eventuali imprese subappaltatrici presenti in cantiere;

- **ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la stessa impresa aggiudicataria e le eventuali imprese subappaltatrici dovranno trasmettere a questa Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, nonché la periodica trasmissione delle copie dei vari versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi e infortunistici;**

- **il contratto verrà stipulato nella forma di atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Generale con spese a carico dell'aggiudicatario;**

9) di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n 267/2000 e dell'art. 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, ed imputare ai rispettivi esercizi di competenza finanziaria, le somme di seguito indicate in funzione della loro esigibilità:

Creditore	MERIANO S.R.L. con sede in Strada G. Devalle 45, MONCALIERI (TO) P.IVA/C.F. 10348040014							
Causale	CARMAGNOLA 4R – PER UNA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ INTERVENTO R3 – RIQUALIFICAZIONE DI VIA DE GASPERI – “UN BOSCO PER CARMAGNOLA”							
Imponibile	638.314,95		IVA	63.831,50		Totale	702.146,45	
CIG	9571183612		CUP	C43D21001740001		SIOPE		
Missione	09	Progr.	02	Titolo	2	Macroag.	202	
Cap./Art.	89026	Descrizione	“RESTAURO AMBIENTALE DI VIA DE GASPERI - REALIZZAZIONE PROGETTO " UN BOSCO PER CARMAGNOLA " - PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA - P.N.N.R. 4R - QUOTA R3					
Modalità Finanziamento		P.N.R.R. “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”, Mis- sione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1						
Vincoli		Entrate vincolate						

Tempi fattura	pagamento	30 GG		
Importo		702.146,45	Esigib.	2023

Cap. - 89026 Impegni del quadro economico già effettuati					
Impegno n.	1380/2022	Arch. Fiora Gianfranco – commissario di gara	€ 53,11	Esigibilità	2022
Impegno n.	1384/2022	Arch. Torretta Giovanni Eugenio – commissario di gara	€ 66,37	Esigibilità	2022
Impegno n.	1388/2022	Dott. Crociani Paolo – commissario di gara	€ 66,38	Esigibilità	2022
Impegno n. 1630/fraz. 0/2022	617/fraz. 1/2023	Progettazione def esec coord sicurezza d.l. contabilita' cre - Settanta7 s.r.l.	€ 13.868,91	Esigibilità	2022
Impegno n.	617/fraz. 2/2023	Progettazione def esec coord sicurezza d.l. contabilita' cre - G.P.A. .S.R.L.	€ 10.338,63	Esigibilità	2022
Impegno n.	617/fraz. 3/2023	Progettazione def esec coord sicurezza d.l. contabilita' cre - CARLONE ALLEGRA	€ 596,22	Esigibilità	2022
Impegno n.	617/fraz. 4/2023	Progettazione def esec coord sicurezza d.l. contabilita' cre - GALLEANO LUCA	€ 214,96	Esigibilità	2022
Impegno n.	1052/2022	Pubblicazione estratto avviso di gara - A. Manzoni & C. S.p.A. -	€ 165,22	Esigibilità	2022
Impegno n.	1056/2022	Pubblicazione estratto avviso di gara - Rivetti Grafica S.r.l.	€ 18,46	Esigibilità	2022
Impegno n.	1048/2022	Pubblicazione estratto avviso di gara - G.U.R.I.	€ 28,92	Esigibilità	2022
Impegno n.	1642/fraz. 1/2022	Pubblicazione estratto esito GU.R.I.	€ 19,94	Esigibilità	2022
Impegno n.	1642/fraz. 2/2022	Pubblicazione estratto esito La Stampa – A. Manzoni e C. s.p.a.	€ 123,10	Esigibilità	2022
Impegno n.	1642/fraz. 3/2022	Pubblicazione estratto esito La Repubblica – Rivetti Grafica s.r.l.	€ 13,93	Esigibilità	2022
Impegno n.	3159/2022	Servizio di verifica prog def esecutivo ai fini della validazione - Sidel S.p.A.	€ 4.970,56	Esigibilità	2022
Impegno n.	3388/2022	Contributo Anac gara lavori	€ 375,00	Esigibilità	2022
Impegno n.	1638/2022	Contributo Anac gara progettazione	€ 19,92	Esigibilità	2022

- Di dare atto che la spesa per gli imprevisti e arrotondamenti è coperta tramite l'impegno 618/2023 per € 55,07 e per la rimanenza di € 7.938,31 con l'impegno assunto con la presente determinazione;

Dettaglio destinazione ulteriori risorse quadro economico per impegni di spesa			
Incentivi tecnici art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - Quota salario accessorio 80%-	€ 5.915,09	Esigibilità	2023
Incentivi tecnici art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - Quota destinata a potenziamento attrezzature 20%-	€ 1.478,77	Esigibilità	2023
Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 10.489,82	Esigibilità	2023

ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, CRE (quota parte) compresa CNPAIA (4% su pese tecniche) ed iva 22% sulle spese tecniche e CNPAIA			
Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, CRE (quota parte) compresa CNPAIA (4% su pese tecniche) ed iva 22% sulle spese tecniche e CNPAIA	€ 23.131,57	Esigibilità	2023
VERIFICA E VALIDAZIONE (R1, 2, 3, 4) Spese tecniche per le attività di verifica e validazione del progetto definitivo e esecutivo (compresi IVA e oneri previdenziali) – quota parte	€ 1.140,62		2023
Imprevisti, arrotondamenti	€ 7.994,38 55,07 € 7938,31		2023
Economia di ribasso	€ 111.178,52	Esigibilità	2023

10) Di accertare la somma di € 5.915,09 al cap. 9450 (Risorse incentivi tecnici destinate al salario accessorio) del bilancio 2023 relativa all'incentivo tecnico, oneri riflessi e irap, e di accertare la somma di € 1.478,77 al cap. 14329 (risorse incentivi tecnici destinate al finanziamento di spesa per attrezzature e tecnologie) del bilancio 2023 per acquisto attrezzature e tecnologia, con successiva emissione delle relative reversali, a compensazione dei mandati da emettere sugli impegni di pari importo assunti sul cap. 89026;

11) Di impegnare le somme sottoindicate ai rispettivi capitoli del Bilancio di previsione 2023/2024/2025 – anno 2023 a fronte delle reversali di prossima emissione di cui al punto 9:

capitolo	oggetto	importo
6040	Incentivo tecnico art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. - risorse integrative personale	€ 4.470,97
6041	"Oneri riflessi su incentivi tecnici al personale	€ 1.064,09
6042	IRAP su incentivi tecnici al personale"	€ 380,03
56520	Spese acquisto attrezzature e tecnologia da incentivi tecnici"	€ 1.478,77

12) di dare atto che la stipula del contratto dovrà avvenire entro e non oltre il 30/07/2023 pena la perdita del finanziamento;

13) Di comunicare alla ditta MERIANO S.R.L. che, in ottemperanza all'articolo n. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari relativi agli appalti dei lavori, servizi e forniture, dovrà impegnarsi ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva ai pagamenti relativi alla presente opera;

14) di attestare inoltre sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria" quanto previsto dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. che testualmente recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo

contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”;

15) di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, nonché la regolarità tecnica del medesimo provvedimento;

16) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non *comporta* ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

17) Di dare atto, che la spesa impegnata con il presente atto non rientra nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spesa tassativamente regolata dalla legge o non suscettibile di frazionamento oppure ancora a carattere continuativo necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi storicamente erogati e comunque affidata nel rispetto dei principi contabili e dell'art. 163 del D.Lg. n. 267/2000 e s.m.i.;

18) Riscontrata l'assenza di conflitti di interesse del RUP sottoscritto nella procedura in oggetto ai sensi del vigente codice di comportamento;

19) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e sarà pubblicato ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50 del 14/08/2016 e s.m.i. (principi in materia di trasparenza);

20) Di rendere noto che ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Renato Crivello.

tq/

Allegati:

n. 2 relazioni di apertura offerte

Il Direttore della
Ripartizione Tecnica
arch. Renato Crivello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa