



CITTÀ DI CARMAGNOLA

(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

RIPARTIZIONE: **TECNICO**

UFFICIO: **OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE N. 449 DEL 11/05/2023

OGGETTO: Appalto integrato: Affidamento della progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione lavori per l'intervento denominato "Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme" - CUP C47B22000010005 - CIG 9801953B7E - GARA 9076586 -PNRR Next Generation EU M5 C2 I2.2 - Determina a contrarre indizione appalto mediante Procedura Aperta, approvazione Bando di gara, Disciplinare di gara e relativi documenti, Estratti di gara per le pubblicazioni. - Ridefinizione quadro economico in seguito dell'aumento del contributo ANAC a far data dal 01/04/2023. - Nomina seggio di gara. - Impegno di spesa per le pubblicazioni e contributo ANAC. - Accertamento contributo.

IL DIRETTORE DI RIPARTIZIONE



Premesso:

- Che il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, reca «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale

all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

- Che l'art. 21 del d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni con la legge 29 dicembre n.233, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) dispone l'assegnazione alla Città metropolitana di Torino di € 233.947.918, da erogarsi nel limite massimo di € 6.922.074 per l'anno 2021, di € 17.802.708 per l'anno 2022, di € 13.476.412 per l'anno 2023, di € 56.471.142 per l'anno 2024, di € 73.990.045 per l'anno 2025 ed infine di € 65.285.537 per il 2026;

- Che con decreto ministeriale del 6 dicembre 2021 recante "Approvazione del modello le Città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del PNRR, individuano gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a piani urbani integrati»;

- Che il progetto del Comune di Carmagnola "CARMAGNOLA 4I – INCLUSIVO – INTEGRATO – INNOVATIVO – INSIEME" consiste in un intervento complessivo di rigenerazione urbana mediante la ristrutturazione e rifunzionalizzazione con relativo efficientamento energetico e conversione di tre fabbricati comunali di valenza storica e culturale: il Palazzo Lomellini di cui è previsto il completamento dell'ultimo lotto e la destinazione a Centro polivalente dei Servizi Sociali e Culturali, la ristrutturazione della biblioteca, con ampliamento all'ultimo piano mediante lo spostamento dell'Archivio Storico e la creazione di nuovi spazi di aggregazione da destinare, in particolare, ai giovani ed il restauro completo della Chiesa di San Filippo da rifunzionalizzare e destinare a teatro, inclusa la sistemazione dello spazio pubblico antistante;

- Che con deliberazione della Giunta Comunale nr. 45 del 01.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento "Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme" finanziato dalla Città Metropolitana di Torino attraverso i fondi della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, nell'ambito del PNRR Next Generation EU;

- Che le linee Guida emanate nel luglio 2021 dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.L 77/2021 convertito in L. 108/2021, pongono dei vincoli a livello progettuale al fine della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici;

- Che con deliberazione della Giunta Comunale nr. 300 del 04.11.2022 è stato approvato l'integrazione e l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento "Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme" redatto secondo le linee Guida emanate nel luglio 2021 dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.L 77/2021 convertito in L. 108/2021, il cui quadro economico è il seguente:

A) IMPORTO LAVORI

- | | |
|-------------------------|----------------|
| - Opere architettoniche | € 1.896.419,58 |
| - Opere di restauro | € 1.141.643,95 |

- Opere strutturali	€ 698.636,64	
- Impianti elettrici	€ 434.774,60	
- Impianti meccanici	€ 529.473,94	
- Importo totale dei lavori	€ 4.700.948,71	
- Oneri della sicurezza	€ 388.729,11	
Totale lavori a base d'asta		€5.089.677,82

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 508.967,78
- Spese Tecniche compresa cassa prev. 4% e IVA 22%	€ 600.000,00
- Incentivi (art.113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)	€ 50.000,00
- Imprevisti	€ 334.826,66
- Spese di gara, pubblicazioni ed arrotondamenti	€ 10.000,00
- Allacciamenti IVA compresa	€ 5.727,74
- Contributo ANAC	€ 800,00

Totale somme a disposizione	€ 1.510.322,18
Totale complessivo dell'opera	€6.600.000,00

- Che il progetto è stato verificato in data 26/10/2022 (ai sensi dell'articolo 26 comma 1 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e validato dal Responsabile del Procedimento nella stessa data 26/10/2022 ai sensi dello stesso art. 26 comma 8 dello citato decreto, e la verifica e la validazione sono state approvate con determinazione n. 1057 del 02/11/2022;

- Che è intenzione di questa amministrazione, provvedere all'affidamento dei lavori dell'intervento in oggetto mediante l'appalto integrato, consentito fino al 30/06/2023 dall'articolo 48 c. 5 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;

- Che con deliberazione G.C. n. 55/2022 l'Amministrazione Comunale vuole introdurre alcune varianti migliorative del progetto, dal punto di vista funzionale, che vengono sinteticamente descritte di seguito:

Trasferimento dell'area ingresso, foyer, servizi igienici del teatro, dall'attuale palazzina sede della Polizia Locale (tratteggio rosso nell'elaborato grafico) alla zona del Palazzo Comunale immediatamente adiacente alla Chiesa (ex sacrestia), ora destinati ad uffici SUAP, Agricoltura, Politiche Sociali, Mercati (tratteggio verde nell'elaborato grafico);

1. Inserimento, nell'ambito del progetto, del trasferimento degli uffici attualmente presenti nell'area destinata ai nuovi servizi accessori del teatro (tratteggio verde) ai locali collocati al Piano Terreno della palazzina UTC (locali ex CRI, tratteggio celeste), inclusi i lavori di manutenzione ed adeguamento impiantistico (elettrico, rete dati, antifurto) necessari per l'adeguamento dei locali in questione ad uso ufficio ed il trasloco di mobili ed attrezzature prima dell'inizio effettivo dei lavori;
2. Spostamento dell'attuale sala consiglieri (retino verde) nel locale attualmente destinato all'ufficio messi (retino celeste), con i necessari

lavori di manutenzione ed adeguamento impiantistico (elettrico, rete dati, antifurto).

- Che tutte le varianti richieste dall'Amministrazione non variano nella sostanza il progetto complessivo e non devono determinare incrementi di spesa rispetto al Quadro Economico Generale pubblicato. L'importo delle lavorazioni previste nell'attuale palazzina Polizia Locale andranno a compensare le spese necessarie per le lavorazioni richieste.

- Rilevato che il Quadro Economico dell'opera non varia rispetto a quanto approvato con la Deliberazione G. C. nr. 300 del 04.11.2022, ma necessita di essere rivisto in quanto a decorrere dal 01/04/2023 il contributo Anac è aumentato a fronte degli indirizzi impartiti dall'Autorità con deliberazione 621 del 20/12/2022, incrementando la relativa voce di spesa del quadro economico e riducendo la voce degli imprevisti come segue:

A) IMPORTO LAVORI

- Opere architettoniche	€ 1.896.419,58	
- Opere di restauro	€ 1.141.643,95	
- Opere strutturali	€ 698.636,64	
- Impianti elettrici	€ 434.774,60	
- Impianti meccanici	€ 529.473,94	
- Importo totale dei lavori	€ 4.700.948,71	
- Oneri della sicurezza	€ 388.729,11	
Totale lavori a base d'asta		€ 5.089.677,82

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 508.967,78	
- Spese Tecniche compresa cassa prev. 4% e IVA 22%	€ 600.000,00	
- Incentivi (art.113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)	€ 50.000,00	
- Imprevisti	€ 334.716,66	
- Spese di gara, pubblicazioni ed arrotondamenti	€ 10.000,00	
- Allacciamenti IVA compresa	€ 5.727,74	
- Contributo ANAC	€ 910,00	

Totale somme a disposizione **€ 1.510.322,18**

Totale complessivo dell'opera **€ 6.600.000,00**

- Il progetto dell'importo complessivo di € **6.600.000,00** è stato ammesso al contributo nell'ambito della misura Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR Next Generation EU per la somma di € 6.235.000;

- I lavori sono stati inseriti nel piano annuale dei lavori pubblici che costituisce allegato al D.U.P. 2022/2023/2024;

- Con determina del Settore Tecnico int. 155 del 08/05/2023 sono stati accorpati i livelli di progettazione definitiva-esecutiva in un unico livello che conterrà tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione e pertanto la procedura di gara dovrà prevedere per l'appalto integrando un unico livello di progettazione definitiva-esecutiva;

- In attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., ai sensi dell'art. 32 comma 2 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 T.U.E.L., richiamate le Linee guida ANAC n. 4, con la presente determina a contrarre viene stabilito di procedere alla scelta del contraente e di svolgere la procedura di gara mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica della centrale di committenza CUC Carmagnola "PORTALE TELEMATICO PROCEDURE DI GARA" come segue:

- mediante Appalto integrato ai sensi dell'articolo 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, autorizzato fino al 30.06.2023 (art. 1, comma 1, lett. b, legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e s.m.i.);
- ai sensi dell'art. 59 c. 1 D. Lgs. 50/2016 l'appalto avverrà mediante Procedura Aperta su progetto di fattibilità tecnica ed economica secondo le indicazioni dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 ed in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 37 comma 4 lettera b) e dell'art. 38 comma 8 di detto decreto (mediante unione di comuni in centrali di committenza qualificate);
- l'appalto ha come scopo di affidare la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione di lavori per l'intervento denominato "Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme";
- la stazione appaltante individua l'operatore economico secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- l'intervento da eseguire è costituito da un unico lotto in ragione delle sue stesse caratteristiche ed in considerazione del fatto che gli interventi in esso previsti riguardano prestazioni contrattuali che, per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico poiché l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche;
- il subappalto è ammesso se dichiarato in sede di gara e l'operatore economico affidatario è tenuto ad eseguire in proprio il 70% delle lavorazioni della categoria OG2;
- verranno richieste le dichiarazioni obbligatorie da rendere ai sensi dell'articolo 47 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;
- verrà applicato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- verrà applicato l'articolo 97, commi 3 e 6 del decreto Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alla congruità delle offerte presentate;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta purché ritenuta valida;

- la stazione appaltante, ai sensi dell'art. n. 95 c. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - sarà effettuata la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti pubblici;
 - l'appalto verrà contabilizzato a corpo;
 - il contratto oggetto della presente verrà stipulato nella forma di Atto Pubblico Amministrativo a rogito del Segretario Generale con spese a carico della ditta aggiudicataria;
 - tutte le spese di pubblicità della presente procedura di gara (avviso ed esito) verranno rimborsate dall'aggiudicatario;
- si dà atto che i lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il 30/03/2023;
- Visti il Bando di gara, il Disciplinare di gara e relativi documenti di gara allegati, gli estratti di gara redatti secondo quanto indicato all'articolo 71 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che formano parte integrante del presente provvedimento e ritenuto di approvarli;
- In conformità alla vigente normativa in materia di Contratti Pubblici il Bando di gara sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Carmagnola, mentre l'intera documentazione sarà pubblicata sul profilo di committente www.comune.carmagnola.to.it nella sezione bandi di gara, sulla piattaforma telematica Tuttogare CUC Carmagnola, all'Osservatorio Regionale dei contratti Pubblici in funzione della piattaforma ANAC non ancora attiva e a valere per le pubblicazione da effettuare sul MIT, sulla GUUE; l'estratto sarà pubblicato sulla G.U.R.I., e su due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale;
- Visto il calcolo per le parcelle professionali delle spese tecniche poste a base di gara dell'appalto integrato e ritenuto di approvarle;
- si dà atto che si è provveduto ad acquisire dal sito dell'ANAC, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i., il codice di identificazione CIG che risulta il seguente **CIG 9801953B7E - gara 9076586** associato al seguente **CUP C47B22000010005**;
- saranno osservate le disposizioni in merito alla contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266) ai sensi di quanto stabilito dalla Deliberazione dell'Autorità n. 621 del 22/12/2012;
- Rilevato che per la pubblicità legale sui quotidiani e sulla GURI sono stati richiesti i seguenti preventivi di spesa direttamente ai concessionari diretti della pubblicità legale per questioni di economicità come segue:

Concessionari diretti

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., preventivo emesso dalla piattaforma telematica IOL
--

per le inserzioni sulla G.U.R.I., pari all'importo complessivo di € 523,42 di cui € 415,92 per imponibile, € 16,00 per valore bollato, ed € 91,50 per IVA 22%
A. Manzoni & C. S.p.A., preventivo per la pubblicazione su La Stampa (nazionale+locale) e sulla Repubblica (nazionale+locale), preventivo di € 2.310,00 oltre IVA 22% di € 508,20 per una spesa complessiva di € 2.818,20
Totale complessivo
€ 3.341,62

- Visti i Durc on line ai sensi del D.M. 30/01/2015 "semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva", in merito alla regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 4, comma 4 bis del Decreto Legge n. 70/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106 del 12/07/2011, dei seguenti operatori economici:

- A. MANZONI & C. S.p.A. richiesto d'ufficio ed acquisito al prot. INAIL_36705168, che risulta regolare;
- I.P.Z.S. S.p.A. richiesto d'ufficio ed acquisito al prot. INAIL_36986411, che risulta regolare;

- Dato atto inoltre che è previsto che la spesa relativa alla pubblicazione obbligatoria dell'estratto dell'indizione dell'appalto e dell'estratto dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale venga rimborsata alla stazione appaltante da parte della ditta aggiudicataria ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D. M. Infrastrutture Trasporti del 02/12/2016 (pubblicato sulla G.U. n. 20 del 25/01/2017);

- La spesa complessiva di € 6.600.000,00 trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 52021 - M5C2 - MISSIONE 5-COMPONENTE 2-INVESTIMENTO 2.2 NELL'AMBITO DEL P.N.R..R - PIANI INTEGRATI CUP C47B22000010005 "CARMAGNOLA 4I-INCLUSIVO/INTEGRATO/INNOVATIVO/INSIEME" mediante contributo del Ministero nell'ambito del PNRR e mediante sottoscrizione di mutuo in sede di approvazione del progetto definitivo-esecutivo;

- La spesa per la pubblicazione della gara dei lavori da appaltare in oggetto citati ammonta a complessivi € 3.341,62 e trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 52021 - M5C2 - MISSIONE 5-COMPONENTE 2-INVESTIMENTO 2.2 NELL'AMBITO DEL P.N.R..R - PIANI INTEGRATI CUP C47B22000010005 "CARMAGNOLA 4I-INCLUSIVO/INTEGRATO/INNOVATIVO/INSIEME" all'interno del quadro economico dell'intervento;

- Rilevato che è stato accertato il contributo di € 6.235.000,00 assegnato per l'intervento in oggetto al capitolo 16264 "CARMAGNOLA 4I - INCLUSIVO-INTEGRATO-INNOVATIVO-INSIEME" FINANZIATO UE "NEXT GENERATION EU" - Cup C47B22000010005 PIANI URBANI INTEGRATI (PUI)- CHIESA SAN

FILIPPO, PALAZZO LOMELLINI, BIBLIOTECA CIVICA)” del bilancio di previsione 2022 – accertamento n. 2965/2022;

- Preso atto dell'assenza di conflitti di interesse del RUP sottoscritto nella procedura in oggetto ai sensi del vigente codice di comportamento;

- Visti il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il D.Lgs. n. 118/2011, il D.Lgs 126/2014, l'articolo 9 del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni;

RILEVATO che:

✕ la L. 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio 2023), pubblicata sulla G.U. serie generale n. 303 del 29.12.2022, supplemento ordinario n.43 del 29.12.2022, all'articolo 1, comma 775, ha previsto che *“in via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraini, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è stato differito al 30 aprile 2023”*;

✕ il decreto Ministero dell'Interno 19 aprile 2023, pubblicato in G.U. – Serie Generale – n. 26/04/2023, con il quale risulta ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2024/2025 al 31.05.2023 e che pertanto ad oggi, nelle more dell'approvazione del medesimo, la gestione prosegue in esercizio provvisorio ex art. 163 D.Lgs. 267/2000 s.m.i., con i limiti da esso indicati ed in particolare:

- Art. 163 c.3: *Nel corso dell'esercizio provvisorio ... gli Enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza.*
- Art. 163 c. 5: *Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli Enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti per ciascun programma, le spese di cui al c. 3 per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*
 - a. tassativamente regolate dalla legge;
 - b. non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c. a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

RICHIAMATI inoltre l'art. 24 c. 5 del vigente regolamento comunale di contabilità e successive modificazioni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 74 del 04.11.2016 e s.m.i. per quanto attiene affidamenti ed impegni;

RICHIAMATI i seguenti atti che, nelle more dell'approvazione del bilancio 2023-2025, definiscono, ciascuno per quanto di propria competenza, gli obiettivi strategici, operativi e gestionali dell'Ente:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 in data 30.05.2022 - con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024, integrato con la nota di aggiornamento, ex art. 170 D.Lgs. 267/2000
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 30.05.2022 - con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022/2023/2024
- deliberazione della Giunta Comunale n. 216 in data 29.07.2022 con la quale risulta approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2022/2023/2024 e con il quale risultano affidate le dotazioni finanziarie, le risorse umane e strumentali ed il "funzionigramma" di riferimento;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 231 del 05.08.2022 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021.
- deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 07.04.2023 con la quale sono state approvate le modifiche alle assegnazioni delle dotazioni finanziarie piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2022-2023-2024 – esercizio 2023 a seguito delle modifiche della macrostruttura;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data 28.04.2023 - con la quale è stato approvato l'Approvazione "Rendiconto della gestione 2022" e documenti allegati previsti dal D.Lgs 118/2011 e s.m.i.

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000 s.m.i, che il presente impegno e i pagamenti conseguenti sono compatibili con le disponibilità di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica generale;

VISTO il Decreto del Sindaco 30.12.2022 n° 24 che nomina il Comandante della Polizia Locale sino al 31.12.2023 ed il decreto n. 3 del 28.03.2023 che individua i titolari di incarichi di Elevata Qualificazione sino al 31.12.2023;

- **Visto** l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che disciplina le modalità dell'esercizio provvisorio;

- **Rilevato** che nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2024/2025, la gestione finanziaria prosegue in esercizio provvisorio con i limiti di spesa stabiliti dal punto 8 del Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria approvato con il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

- **Dato atto** che sulla base del principio della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni giuridiche attive e passive sono imputate al bilancio dell'esercizio di cui le stesse sono eseguibili;

- **Richiamato** inoltre quanto previsto dall'art. 24 comma 5 del vigente

Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 in data 29.09.2016 ed s.m.i.;

- Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- Visto il D.L 76/2020 convertito in L. 120/2020;
- Visto il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;
- Visto il D.P.R. 207 del 5/10/2010 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per quanto ancora in vigore ai sensi dell'articolo 216 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e s.m.i.;
- Visto il D.M.LL.PP. n° 145 del 19/04/2000 – Regolamento recante il Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici per quanto ancora vigente a seguito dell'attuazione del d. Lgs. 50/2016;
- Vista la Legge 13/08/2010 n. 136 per quanto attinente ai contratti pubblici;
- Visti gli artt. 151 comma 4° - 183 comma 9 – 107 commi 2 e 3 in combinato disposto con l'art. 109 comma 2 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e ritenuto di assumere la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'articolo 192 dello stesso decreto;
- Visto l'art. 39 del vigente Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

Ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 T.U.E.L. in combinato disposto con l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in riferimento alla procedura in oggetto: **Appalto integrato: Affidamento della progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione lavori per l'intervento denominato "Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme" - CUP C47B22000010005 - CIG 9801953B7E – gara 9076586:**

1) di assumere la presente determina a contrarre e di individuare gli elementi essenziali del contratto e stabilire i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

2) di prendere atto che il Quadro Economico dell'opera non varia rispetto a quanto approvato con la Deliberazione G. C. nr. 300 del 04.11.2022, ma necessita di essere rivisto in quanto a decorrere dal 01/04/2023 il contributo Anac è aumentato, a fronte degli indirizzi impartiti dall'Autorità con deliberazione 621 del 20/12/2022, incrementando la relativa voce di spesa del quadro economico e riducendo la voce degli imprevisti come segue:

A) IMPORTO LAVORI

- Opere architettoniche € 1.896.419,58

- Opere di restauro	€ 1.141.643,95	
- Opere strutturali	€ 698.636,64	
- Impianti elettrici	€ 434.774,60	
- Impianti meccanici	€ 529.473,94	
- Importo totale dei lavori	€ 4.700.948,71	
- Oneri della sicurezza	€ 388.729,11	
Totale lavori a base d'asta		€ 5.089.677,82

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 508.967,78
- Spese Tecniche compresa cassa prev. 4% e IVA 22%	€ 600.000,00
- Incentivi (art.113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)	€ 50.000,00
- Imprevisti	€ 334.716,66
- Spese di gara, pubblicazioni ed arrotondamenti	€ 10.000,00
- Allacciamenti IVA compresa	€ 5.727,74
- Contributo ANAC	€ 910,00

Totale somme a disposizione	€ 1.510.322,18
Totale complessivo dell'opera	€ 6.600.000,00

3) in attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., ai sensi dell'art. 32 comma 2 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 T.U.E.L., richiamate le Linee guida ANAC n. 4, con la presente determina a contrarre viene stabilito di procedere alla scelta del contraente e di svolgere la procedura di gara mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica della centrale di committenza CUC Carmagnola "PORTALE TELEMATICO PROCEDURE DI GARA" come segue:

- mediante Appalto integrato ai sensi dell'articolo 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, autorizzato fino al 30.06.2023 (art. 1, comma 1, lett. b, legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e s.m.i.);
- ai sensi dell'art. 59 c. 1 D. Lgs. 50/2016 l'appalto avverrà mediante Procedura Aperta su progetto di fattibilità tecnica ed economica secondo le indicazioni dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 ed in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 37 comma 4 lettera b) e dell'art. 38 comma 8 di detto decreto (mediante unione di comuni in centrali di committenza qualificate);
- l'appalto ha come scopo di affidare la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione di lavori per l'intervento denominato "Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme";
- la stazione appaltante individua l'operatore economico secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- l'intervento da eseguire è costituito da un unico lotto in ragione delle sue stesse caratteristiche ed in considerazione del fatto che gli interventi in esso previsti riguardano prestazioni contrattuali che, per

ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico poiché l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche;

- il subappalto è ammesso se dichiarato in sede di gara e l'operatore economico affidatario è tenuto ad eseguire in proprio il 70% delle lavorazioni della categoria OG2;
- verranno richieste le dichiarazioni obbligatorie da rendere ai sensi dell'articolo 47 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;
- verrà applicato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- verrà applicato l'articolo 97, commi 3 e 6 del decreto Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alla congruità delle offerte presentate;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta purché ritenuta valida;
- la stazione appaltante, ai sensi dell'art. n. 95 c. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- sarà effettuata la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti pubblici;
- l'appalto verrà contabilizzato a corpo;
- il contratto oggetto della presente verrà stipulato nella forma di Atto Pubblico Amministrativo a rogito del Segretario Generale con spese a carico della ditta aggiudicataria;
- tutte le spese di pubblicità della presente procedura di gara (avviso ed esito) verranno rimborsate dall'aggiudicatario;

4) di approvare il Bando di gara, il Disciplinare di gara e relativi documenti di gara allegati, gli estratti di gara redatti secondo quanto indicato all'articolo 71 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che formano parte integrante del presente provvedimento, nonché il calcolo delle parcelle professionali relativo alle spese tecniche poste a base di gara;

5) di dare atto che, in conformità alla vigente normativa in materia di Contratti Pubblici, il Bando di gara sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Carmagnola, mentre l'intera documentazione sarà pubblicata sul profilo di committente www.comune.carmagnola.to.it nella sezione bandi di gara, sulla piattaforma telematica Tuttogare CUC Carmagnola, all'Osservatorio Regionale dei contratti Pubblici in funzione della piattaforma ANAC non ancora attiva e a valere per le pubblicazioni da effettuare sul MIT, sulla GUUE; l'estratto sarà pubblicato sulla G.U.R.I., e su due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale;

6) di dare atto che i lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il 31/03/2026;

7) di dare atto che per l'espletamento della procedura in oggetto si è provveduto ad acquisire dal sito dell'ANAC, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i., il codice di identificazione gara **CIG 9801953B7E – gara 9076586** associato al seguente **CUP C47B22000010005**;

8) di nominare quale seggio di Gara per l'appalto in oggetto, il personale dell'Ufficio Gare della Centrale di Committenza del Comune di Carmagnola.

9) la spesa complessiva di € 6.600.000,00 trova la copertura finanziaria al capitolo di spesa 52021 - M5C2 - MISSIONE 5-COMPONENTE 2-INVESTIMENTO 2.2 NELL'AMBITO DEL P.N.R..R - PIANI INTEGRATI CUP C47B22000010005 "CARMAGNOLA 4I-INCLUSIVO/INTEGRATO/INNOVATIVO/INSIEME" mediante contributo del Ministero nell'ambito del PNRR e mediante sottoscrizione di mutuo in sede di approvazione del progetto definitivo-esecutivo;

10) Di dare atto che è stato accertato il contributo di € 6.235.000,00 assegnato per l'intervento in oggetto al capitolo 16264 "CARMAGNOLA 4I - INCLUSIVO-INTEGRATO-INNOVATIVO-INSIEME" FINANZIATO UE "NEXT GENERATION EU" - Cup C47B22000010005 PIANI URBANI INTEGRATI (PUI)- CHIESA SAN FILIPPO, PALAZZO LOMELLINI, BIBLIOTECA CIVICA) del bilancio di previsione 2022 - accertamento n. 2965/2022;

11) Di approvare i preventivi di spesa per la pubblicità legale per la gara in oggetto degli operatori I.P.Z.S. S.p.a. e A. Manzoni & C. S.p.a conservati agli atti;

12) di **impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e dell'articolo 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, ed imputare ai rispettivi esercizi di competenza finanziaria, le somme di seguito indicate in funzione della loro esigibilità per ciascun creditore:

Creditore	Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. – Via Salaria 691 -00138 ROMA P.IVA 00880711007 C.F. 00399810589									
Causale	Pubblicazione estratto avviso G.U.R.I. per Appalto integrato: Affidamento della progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione lavori per l'intervento denominato “Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme”									
Imponibile	415,92			IVA 22%	91,50 + marca da bollo da € 16,00		Totale	523,42		
CIG	98041765FA			CUP	C47B22000010005					
Missione	01		Programma	06		Titolo	2		Macroagg.	202
Cap./Art.	52021		Descrizione		M5C2 – MISSIONE 5-COMPONENTE 2-INVESTIMENTO 2.2 NELL’AMBITO DEL P.N.R..R – PIANI INTEGRATI CUP C47B22000010005 “CARMAGNOLA 4I-INCLUSIVO/ INTEGRATO/INNOVATIVO/INSIEME					
Modalità Finanziamento			PNRR/							
Vincoli										
Tempi pagamento fattura			30 gg							
Importo						523,42		Esigibilità		2023

Creditore	A. MANZONI & C. SPA - Via Nervesa 21 - 20139 Milano - P.IVA e C.F. 04705810150
Causale	Pubblicazione estratto avviso La Stampa (naz+loc) La Repubblica (naz+loc) per Appalto integrato: Affidamento della progettazione definitiva-esecutiva,

		coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione lavori per l'intervento denominato “Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme”						
Imponibile		2.310,00	IVA 22%	508,20		Totale	2.818,20	
CIG		9804333789	CUP	C47B22000010005				
Missione	01	Programma	06	Titolo	2	Macroagg.	202	
Cap./Art.	52021	Descrizione	M5C2 – MISSIONE 5-COMPONENTE 2-INVESTIMENTO 2.2 NELL'AMBITO DEL P.N.R..R – PIANI INTEGRATI CUP C47B22000010005 “CARMAGNOLA 4I-INCLUSIVO/INTEGRATO/INNOVATIVO/INSIEME					
Modalità Finanziamento		PNRR						
Vincoli								
Tempi pagamento fattura		30 gg						
Importo				2.818,20		Esigibilità	2023	

Creditore	ANAC c/o Palazzo Sciarra, Via Minghetti, 10 00187 Roma C.F. 97584460584							
Causale	TASSA GARA per Appalto integrato: Affidamento della progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione lavori per l'intervento denominato "Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme"							
Imponibile	880,00		IVA 22%			Totale	880,00	
CIG	9801953B7E		CUP	C47B22000010005				
Missione	01	Programma	06	Titolo	2	Macroagg.	202	
Cap./Art.	52021		Descrizione	M5C2 - MISSIONE 5-COMPONENTE 2-INVESTIMENTO 2.2 NELL'AMBITO DEL P.N.R..R - PIANI INTEGRATI CUP C47B22000010005 "CARMAGNOLA 4I-INCLUSIVO/INTEGRATO/INNOVATIVO/INSIEME"				
Modalità Finanziamento		PNRR						
Vincoli								
Tempi pagamento fattura		30 gg						
Importo					880,00	Esigibilità	2023	

14) di attestare inoltre sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria" quanto previsto dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. che testualmente recita *"Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi"*;

15) di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, nonché la regolarità tecnica del medesimo provvedimento;

16) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non *comporta* ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

17) Di dare atto, che la spesa impegnata con il presente atto non rientra nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spesa tassativamente regolata dalla legge o non suscettibile di frazionamento oppure ancora a carattere continuativo necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi storicamente erogati e comunque affidata nel rispetto dei principi contabili e dell'art. 163 del D.Lg. n. 267/2000 e s.m.i.;

18) Di autorizzare l'ufficio Ragioneria all'emissione del mandato su fattura vistata per regolare esecuzione dal Responsabile del Servizio;

19) Di autorizzare l'ufficio Ragioneria al pagamento del contributo ANAC dietro presentazione del MAV prodotto con indicazione dei relativi impegni di spesa sulla base del presente provvedimento;

20) Riscontrata l'assenza di conflitti di interesse del RUP sottoscritto nella procedura in oggetto ai sensi del vigente codice di comportamento;

21) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e sarà pubblicato ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50 del 14/08/2016 e s.m.i. (principi in materia di trasparenza);

22) Di rendere noto che ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Renato Crivello.

/te

Allegati:
Estratto GURI
Estratto giornali
Bando di gara
Bando GUUE
Disciplinare di gara
Istanza
Allegato A
Allegato B
Allegato C
Allegato D
Allegato E
Allegato F
Allegato G
Allegato H
Allegato I
Allegato J
Calcolo parcelle professionali

Il Direttore della
Ripartizione Tecnica
Arch. Renato Crivello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa