



CITTÀ DI CARMAGNOLA

(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N° 111

OGGETTO: Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme” - C47B22000010005. Interventi 1A (PALAZZO LOMELLINI) e 1B (BIBLIOTECA CIVICA RAYNERI BERTI) Approvazione progetto Definitivo-Esecutivo.

L'anno duemilaventiquattro addì dieci del mese di maggio - ore 10:40, in CARMAGNOLA, nella solita sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Presente	Assente
1.	GAVEGLIO Ivana	Sindaco		X
2.	CAMMARATA Alessandro	Vicesindaco	X	
3.	BERTERO Simona	Assessore	X	
4.	GERBINO ROBERTO	Assessore	X	
5.	LA MURA Domenico	Assessore	X	
6.	PAMPALONI Massimiliano	Assessore	X	

Assiste alla seduta il Segretario Generale ARMONE CARUSO Bruno

CR/AN

Deliberazione G.C. n° 111 in data 10/05/2024

**Oggetto: Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme” - C47B22000010005.
Interventi 1A (PALAZZO LOMELLINI) e 1B (BIBLIOTECA CIVICA RAYNERI BERTI).
Approvazione progetto Definitivo-Esecutivo.**



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, reca «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- che l'art. 21 del D.L. 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni con la Legge 29 dicembre n. 233, che nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) dispone l'assegnazione alla Città Metropolitana di Torino di € 233.947.918, da erogarsi nel limite massimo di € 6.922.074 per l'anno 2021, di € 17.802.708 per l'anno 2022, di € 13.476.412 per l'anno 2023, per € 56.471.142 per l'anno 2024, per € 73.990.045 per l'anno 2025 ed infine € 65.285.537 per il 2026;
- che il Decreto Ministeriale del 6 dicembre 2021 recante "Approvazione del modello con il quale le Città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del PNRR, individuano gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a piani urbani integrati»;
- che il comma 5 dell'art. 21 del D.L. n.152/2021, secondo cui la Città Metropolitana di Torino è stata chiamata ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana;
- che il suddetto decreto approvava un disciplinare per l'individuazione dei progetti integrati di rigenerazione urbana, missione M5C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" e sulla base di esso è stata sollecitata la presentazione di proposte di Piani integrati di rigenerazione urbana a tutti i comuni, singoli od associati, ed alle loro Unioni dell'area Metropolitana, demandando ad una Commissione tecnica l'esame delle stesse al fine di predisporre un giudizio di ammissibilità;

- che il Comune di Carmagnola ha presentato, in qualità di soggetto capofila, il “PROGETTO 4I – INCLUSIVO – INTEGRATO – INNOVATIVO -INSIEME” per un importo pari a € 80.380.243,00, raggruppando i progetti provenienti da 17 Comuni diversi;

- che il progetto specifico del Comune di Carmagnola “CARMAGNOLA 4I – INCLUSIVO – INTEGRATO – INNOVATIVO – INSIEME” consiste in un intervento complessivo di rigenerazione urbana mediante la ristrutturazione e rifunzionalizzazione con relativo efficientamento energetico e conversione di tre fabbricati comunali di valenza storica culturale: il Palazzo Lomellini di cui è previsto il completamento dell'ultimo lotto e la destinazione a Centro polivalente dei Servizi Sociali e Culturali, la ristrutturazione della biblioteca, con ampliamento all'ultimo piano mediante lo spostamento dell'Archivio Storico e creazione di nuovi spazi di aggregazione da destinare in particolare ai giovani e il restauro completo della Chiesa di San Filippo da rifunzionalizzare e destinare a teatro, inclusa la sistemazione dello spazio pubblico antistante.

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 01.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento “Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme” finanziato dalla Città Metropolitana di Torino attraverso i fondi della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, nell'ambito del PNRR Next Generation EU;

- che le linee Guida emanate nel luglio 2021 dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, pongono dei vincoli a livello progettuale al fine della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici;

- che l'intenzione di questa amministrazione, era di provvedere all'affidamento dei lavori dell'intervento in oggetto mediante l'appalto integrato, consentito fino al 30/06/2023 dall'articolo 48 c. 5 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;

- che con Determinazione del Direttore della Ripartizione Tecnica PU 861 del 14 Settembre 2022 è stato affidato all'Operatore economico “Engineering Project & Service S.C.A.R.L. Consorzio Stabile” **l'incarico di integrazione della redazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;**

- vista l'Integrazione ed Aggiornamento del progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo all'intervento **CARMAGNOLA 4I – INCLUSIVO – INTEGRATO – INNOVATIVO – INSIEME** – redatto dalla “Engineering Project & Service S.C.A.R.L. Consorzio Stabile” ai sensi dell'art. 23 commi 1, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle linee Guida emanate nel luglio 2021 dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, trasmesso con nota prot. n. 42158 del 24/10/2022;

- vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 300 del 04/11/2022 che approvava l'integrazione e la modifica del suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica;

- Rilevato che il Quadro Economico relativo, per un importo totale di € **6.600.000,00**, risultava essere il seguente:

A) IMPORTO LAVORI

- Opere architettoniche	€ 1.896.419,58
- Opere di restauro	€ 1.141.643,95
- Opere strutturali	€ 698.636,64
- Impianti elettrici	€ 434.774,60
- Impianti meccanici	€ 529.473,94
- Importo totale dei lavori	€ 4.700.948,71
- Oneri della sicurezza	€ 388.729,11
Totale lavori a base d'asta	€ 5.089.677,82

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 508.967,78
- Spese Tecniche compresa cassa prev. 4% e IVA 22%	€ 600.000,00
- Incentivi (art.113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 50.000,00
- Imprevisti	€ 334.826,66
- Spese di gara, pubblicazioni ed arrotondamenti	€ 10.000,00
- Allacciamenti IVA compresa	€ 5.727,74
- Contributo ANAC	€ 800,00

Totale somme a disposizione**€ 1.510.322,18****Totale complessivo dell'opera****€ 6.600.000,00**

- visto il verbale di verifica degli elaborati progettuali di fattibilità in data 26/10/2022 redatto ai sensi dell'articolo 26 comma 1 e seguenti del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il conseguente verbale di validazione redatto dal Responsabile del Procedimento nella stessa data 26/10/2022 ai sensi dello stesso art. 26 comma 8 del citato decreto, approvato con determinazione n. PU1057 del 02/11/2022;

- che con determina del Settore Tecnico n. 424 del 09/05/2023 sono stati accorpati i livelli di progettazione definitiva-esecutiva in un unico livello che contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione e pertanto la procedura di gara dovrà prevedere per l'appalto integrato un unico livello di progettazione definitiva-esecutiva;

- che con determinazione del Settore Tecnico n. 449 del 11/05/2023 (int. 156 del 09/05/2023) è stata indetta una procedura aperta mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica della centrale di committenza CUC Carmagnola "PORTALE TELEMATICO PROCEDURE DI GARA" per l'affidamento dell'appalto integrato "Progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione lavori per l'intervento denominato 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme" CUP C47B22000010005, in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 37 comma 4 lettera b) e dell'articolo 38 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- che con la medesima determinazione sono stati approvati i documenti di gara, gli avvisi di gara ed il disciplinare di gara in cui si evince che gli importi a base di gara sono i seguenti:

- 1 **€ 5.493.364,45** Importo a base di gara, di cui
- 1.a) € 4.700.948,71 Importo Lavori a corpo soggetto a ribasso

- 1.b) € 403.686,63 Importo spese tecniche a corpo soggetto a ribasso
- 1.c) € 388.729,11 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso con importo a base di gara al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;

- che con determinazione del Settore Tecnico n. 571 del 29/06/2023 è stata nominata la commissione di gara ai sensi dell'articolo 77 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- che, con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica PU 634 del 25/07/2023, sono stati affidati i lavori in oggetto, mediante presentazione di offerta più vantaggiosa per l'Ente, all'operatore **RTI Rabbone Costruzioni di Rabbone Mario e C. s.a.s.** con sede legale e operativa in Via Boves 4 – 10022 Carmagnola, P.IVA e C.F. 06808860016 – Capogruppo, **Impianti idraulici e termici Marengo Claudio S.r.l.** con sede legale e operativa in Strada Profonda 52/a – 12051 Alba (CN), P.IVA e C.F. 03267390049 – Mandante, **Nicola Restauri S.r.l.**, con sede legale e operativa in Via Mazzini, 8 – 14020 Aramengo (AT), P.IVA e C.F. 05422100015 – Mandante, che ha offerto il ribasso del 30,30% sull'importo dei servizi tecnici soggetti a ribasso e dell'1% sull'importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso, ottenendo un punteggio di 72,88/100 – verso il corrispettivo contrattuale a CORPO di **€ 5.324.037,91** oltre contributi e IVA di legge secondo il seguente **Q.E. rideterminato in funzione degli impegni delle spese tecniche sostenute e dei ribassi**

A) IMPORTO LAVORI

- Opere architettoniche	€ 1.896.419,58
- Opere di restauro	€ 1.141.643,95
- Opere strutturali	€ 698.636,64
- Impianti elettrici	€ 434.774,60
- Impianti meccanici	<u>€ 529.473,94</u>
- Importo totale dei lavori	€ 4.700.948,71
- ribasso offerto 1%	€ -47.009,49

- Imponibile lavori	€ 4.653.939,22
- Oneri della sicurezza	€ 388.729,11

Importo affidamento lavori € 5.042.668,33

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	504.266,83
- Spese Tecniche compresa cassa prev. 4% e IVA 22%	€ 553.673,27
- di cui	
- spese tecniche a base asta	€ 403.686,63
*- ribasso 30,30%	€ 122.317,05
Imponibile spese tecniche	€ 281.369,58
cassa 4%	€ 11.254,78
IVA 22%	€ 64.377,36

*TOTALE spese tecniche appalto integrato € 357.001,72

- Incentivi (art.113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)	€ 50.000,00
- Imprevisti	€ 225.847,51
- Spese di gara, pubblicazioni ed arrotondamenti	€ 10.000,00
- Allacciamenti IVA compresa	€ 5.727,74
- Contributo ANAC	€ 910,00
- Economia di ribasso sui lavori	€ 51.710,44
- Economia di ribasso spese tecniche	€ 155.195,88

Totale somme a disposizione € 1.557.331,67

Totale complessivo dell'opera**€ 6.600.000,00**

Il suddetto RTI aggiudicatario ha incaricato il RTP alla progettazione e specificamente l'Arch. Silvia BRACCO, l'Arch. Luca MALVICINO e l'Arch. Matteo FONTOLAN (progettazione architettonica), l'Ing. Massimo REGGIO (progettazione strutturale), la ditta GIEMME S.r.l. e per essa l'Ing. Roberto MAMINO (progettazione impiantistica e prevenzione incendi), l'Ing. Matteo BOSIA (progettazione acustica) e la ditta NICOLA RESTAURI S.r.l. e per essa l'Arch. Alessandro NICOLA (restauro) **per la redazione del progetto Definitivo-Esecutivo del predetto intervento** (capogruppo RTP Arch. Silvia Bracco)

Con determinazione del Dirigente dell'area tecnica n. PU 98 del 13/02/2024 è stato incaricato della verifica progettuale della fase progettuale Definitiva-Esecutiva la società SIDEL SPA, C.F. 04022810370, con sede in Via Bruno Tosarelli, 362 40055 Castenaso (BO) suddividendo l'intervento complessivo in due lotti: LOTTO 1: PALAZZO LOMELLINI E BIBLIOTECA RAYNERI-BERTI, e LOTTO 2: SAN FILIPPO;

Rilevato che il comma 2 dell'art. 48 del DL n. 77/2021, convertito in Legge 29 Luglio 2021, n. 108, stabilisce che sia nominato, per ogni procedura di acquisti PNRR, un Responsabile Unico del Procedimento il quale "con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera" ed individua, per differenti scaglioni di importo, i soggetti abilitati ad effettuare la verifica della progettazione;

Visto l'Atto di Individuazione e Nomina del 29/02/2024 con il quale il Dirigente dell'Area Tecnica Settore Opere Pubbliche Arch. Renato CRIVELLO, ha nominato a svolgere la funzione di Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Alessandro NATALI, Funzionario Tecnico del Comune di Carmagnola, a partire dal 01/03/2024.

Il primo rapporto di Ispezione e verifica (RII01) è stato redatto verificando gli elaborati complessivi del LOTTO 1: PALAZZO LOMELLINI E BIBLIOTECA RAYNERI-BERTI; su richiesta della S.A a partire dal 2° step di verifica, il lotto 1 è stato ulteriormente suddiviso, dando mandato all'Organismo di Ispezione di procedere con la verifica separata in:

lotto 1a) PALAZZO LOMELLINI

lotto 1b) BIBLIOTECA RAYNERI-BERTI

- Visto il verbale di verifica degli elaborati progettuali definitivi-esecutivi Lotto 1b) BIBLIOTECA RAYNERI-BERTI, trasmesso in data 03/05/2024 prot. n. 19137, redatto dalla incaricata SIDEL Spa ai sensi dell'articolo 26 comma 1 e seguenti del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (rispondenza elaborati al progetto Definitivo-Esecutivo e alla normativa vigente);

- Visto il verbale di verifica degli elaborati progettuali definitivi-esecutivi Lotto 1a) PALAZZO LOMELLINI, trasmesso in data 08/05/2024 prot. n. 19732, redatto dalla incaricata SIDEL Spa ai sensi dell'articolo 26 comma 1 e seguenti del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (rispondenza elaborati al progetto Definitivo-Esecutivo e alla normativa vigente);

- Visto il conseguente verbale di validazione redatto dal Responsabile del Procedimento in data 08/05/2024 ai sensi dello stesso art. 26 comma 8 del citato decreto approvato con Determinazione Dirigenziale n. int. 137 del 08/05/2024;

- in data 08/05/2024 prot. n 19763 il RTP (Raggruppamento Temporaneo alla progettazione) composto dall'Arch. Silvia Bracco, dall'Arch. Luca MALVICINO e dall'Arch. Matteo FONTOLAN (progettazione architettonica), dall'Ing. Massimo REGGIO (progettazione strutturale) dalla GIEMME S.r.l. – Ing. Roberto MAMINO (progettazione impiantistica e prevenzione incendi), dall'Ing. Matteo BOSIA (progettazione acustica) e da NICOLA RESTAURI S.r.l. – Arch. Alessandro NICOLA (restauro) ha prodotto i seguenti elaborati grafici relativi al progetto Definitivo-Esecutivo lotto 1A) Palazzo Lomellini:

PARTE GENERALE

- DOC. 1 - RELAZIONE GENERALE E TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE – REV1
- DOC. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPLESSIVO – REV1
- DOC. 3 - RELAZIONE IN MERITO AL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - REV1
- DOC. 4 - CRONOPROGRAMMA – REV1
- DOC. 5 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: NORME AMMINISTRATIVE E TECNICHE OPERE EDILI – REV1
- DOC. 6 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA – REV1
- TAV. 7 - LAYOUT DI CANTIERE – *rev. cartiglio*
- DOC. 8 - COSTI DELLA SICUREZZA – REV1
- DOC. 9 - VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI – *rev. cartiglio*
- DOC. 10 - RELAZIONE SULLE INTERFERENZE – REV1
- DOC. 11 - RELAZIONE DNSH – REV1
- DOC. 12 - RELAZIONE CAM E ALLEGATI – REV2
- DOC. 13 - RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE – REV1
- DOC. 14 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – REV1

ALLEGATI

- CONTRATTO
- RELAZIONE PFTE
- CME PFTE
- BANDO DI GARA
- PARERI SOPRINTENDENZA
-

OPERE EDILI E DI RESTAURO

- DOC. 1.A1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV1
- DOC. 2.A1 - ELENCO PREZZI UNITARI – REV1
- DOC. 3.A1 - ANALISI DEI PREZZI
- DOC. 4.A1 - INCIDENZA MANODOPERA – REV1
- DOC. 5.A1 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- DOC. 1.R1 – RELAZIONE SUGLI INTERVENTI DI RESTAURO – REV1
- DOC. 2.R1 – RELAZIONE SUI SAGGI STRATIGRAFICI
- DOC. 6.A1 - ELABORATI GRAFICI:
 - TAV.A101: INQUADRAMENTO – REV1;
 - PRGC, ESTRATTO 1:2.000

PRGC - CENTRO STORICO 1:1.000
ESTRATTO DI MAPPA (FOGLIO 115) 1:1.000
ORTOFOTO 1:1.000
INDIVIDUAZIONE PRINCIPALI INTERV. ESEGUITI 1:200

- TAV.A102: SITUAZIONE ATTUALE – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
- TAV.A103: SITUAZIONE IN PROGETTO – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:50
SEZIONI 1:100
DETTAGLI 1:20
- TAV.A104: SCHEMA D'INTERVENTO – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:50
SEZIONI 1:100
- TAV.A105: DEMOLIZIONI: – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
- TAV.A106: PAVIMENTI E RIVESTIMENTI – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
- TAV.A107: INTONACI E TINTEGGIATURE – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
- TAV.A108: CONTROSOFFITTI – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
DETTAGLI 1:20
- TAV.A109: ABACO SERRAMENTI- REV1
PIANTA PIANO TERRA 1:100
ABACO SERRAMENTI 1:50
DETTAGLI 1:20 – 1:10
- TAV.A110: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
BAGNO ACCESSIBILE 1:20
- TAV. R101: OPERE DI RESTAURO – REV1
RILIEVO DEI MATERIALI, DEGRADI E MAPPATURA DEGLI INTERVENTI
SITUAZIONE IN PROGETTO

OPERE STRUTTURALI

- DOC 1.S1 - RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI E RILIEVO DEL DEGRADO STATICO – REV.01
- DOC 2.S1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 3.S1 - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 4.S1 - INCIDENZA MANODOPERA OPERE STRUTTURALI – REV.01
- TAV. 5_1.S1: INTERVENTI A QUOTA +3.26 (PIANO AMMEZZATO). INTERVENTI A QUOTA +6.48 (PIANO PRIMO). ARMATURA PLATEA SCALA – REV.02
- TAV. 5_2.S1: INTERVENTI A QUOTA +10.00-10.26 – REV.01
- TAV. 5_3.S1: DETTAGLI INTERVENTI SOLAI – REV.01
- TAV. 5_4.S1: SCALA METALLICA – SEZIONI E ABACHI 1 – REV.01
- TAV. 5_5.S1: SCALA METALLICA – SEZIONI E ABACHI 2 – REV.01
- TAV. 5_6.S1: SCALA METALLICA – SEZIONI E ABACHI 3 – REV.01
- TAV. 5_7.S1: SCALA METALLICA – STRUTTURA MASCHERAMENTO, GRIGLIATI E PIASTRE – REV.01

- DOC. 5_8.S1: SCALA METALLICA – DISEGNI DI MONTAGGIO – REV.01
- TAV. 5_9.S1: SCALA METALLICA – DISEGNI DI ASSEMBLAGGIO – REV.02
- TAV. 5_10.S1: SCALA METALLICA – DISEGNI DI OFFICINA – REV.02
- TAV. 5_11.S1: TELAI DI RINFORZO CORPO CORRIDOI – REV.01
- DOC. 6.S1 – RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE – REV.02
- DOC. 7.S1 – RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE – REV.02
- DOC. 8.S1 – PIANO DI MANUTENZIONE – REV.01
- DOC. 9.S1 – CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE OPERE STRUTTURALI
- PALAZZO LOMELLINI.VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA E VULNERABILITÀ SISMICA
- RELAZIONE DI CARATTERIZZAZIONE E MODELLAZIONE GEOLOGICA

IMPIANTI MECCANICI

- DOC. 01M - CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 02M - RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 03M - RELAZIONE DI CALCOLO EX LEGGE 10-91 – REV.1
- DOC. 04M - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV.1
- DOC. 05M- ELENCO PREZZI UNITARI – REV.1
- DOC. 06M - INCIDENZA MANODOPERA – REV.1
- DOC. 07M - PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
- TAV. 01M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO TERRA – RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 02M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO – RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 03M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO PRIMO – RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 04M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO SECONDO – RIMOZIONI - *solo cartiglio*
- TAV. 05M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO TERRA – IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 06M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 07M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 08M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 09M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO IMPIANTO IDRICOSANITARIO E SCARICHI – REV.1
- TAV. 10M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO IDRICOSANITARIO E SCARICHI – REV.1
- TAV. 11M - IMPIANTI MECCANICI SCHEMA DI CENTRALE TERMICA - FRIGORIFERA – REV.1
- TAV. 12M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 13M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 14M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 15M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1

IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI

- DOC. 01EL - CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI

- DOC. 02EL - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI – REV1
- DOC. 03EL – RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO – REV.1
- DOC. 04EL - MANUALE D'USO E PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
- DOC. 05EL - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV1
- DOC. 06EL - ELENCO PREZZI UNITARI – REV1
- DOC. 07EL - INCIDENZA MANODOPERA – REV1
- DOC. 08EL – ANALISI E VALUTAZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE – REV.1
- TAV. 01EL – IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E TERMINALE – REV1
- TAV. 02EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA – REV1
- TAV. 03EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ANTINTRUSIONE – REV1
- TAV. 08EL - IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI – REV1

- in data 06/05/2024 prot. n 19421 il RTP (Raggruppamento Temporaneo alla progettazione) composto dall'Arch. Silvia Bracco, dall'Arch. Luca MALVICINO e dall'Arch. Matteo FONTOLAN (progettazione architettonica), dall'Ing. Massimo REGGIO (progettazione strutturale) dalla GIEMME S.r.l. – Ing. Roberto MAMINO (progettazione impiantistica e prevenzione incendi), dall'Ing. Matteo BOSIA (progettazione acustica) e da NICOLA RESTAURI S.r.l. – Arch. Alessandro NICOLA (restauro) ha prodotto i seguenti elaborati grafici relativi al progetto Definitivo-Esecutivo lotto 1B) Biblioteca Rayneri-Berti:

PARTE GENERALE

- DOC. 1 - RELAZIONE GENERALE E TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE – REV1
- DOC. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPLESSIVO – REV1
- DOC. 3 - RELAZIONE IN MERITO AL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZ. DELLE BARRIERE ARCH. – REV1
- DOC. 4 - CRONOPROGRAMMA – REV1
- DOC. 5 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: NORME AMMINISTR. E TECNICHE OPERE EDILI – REV1
- DOC. 6 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA – REV1
- DOC. 7 - LAYOUT DI CANTIERE
- DOC. 8 - COSTI DELLA SICUREZZA – REV1
- DOC. 9 - VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
- DOC. 10 - RELAZIONE SULLE INTERFERENZE – REV1
- DOC. 11 - RELAZIONE DNSH – REV1
- DOC. 12 - RELAZIONE CAM E ALLEGATI – REV1
- DOC. 13 - RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE – REV1
- DOC. 14 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – REV1

ALLEGATI

- CONTRATTO
- RELAZIONE PFTE
- CME PFTE
- BANDO DI GARA
- PARERI SOPRINTENDENZA

OPERE EDILI E DI RESTAURO

- DOC. 1.A2 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- DOC. 2.A2 - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI
- DOC. 3.A2 - ANALISI DEI PREZZI
- DOC. 4.A2 - INCIDENZA MANODOPERA
- DOC. 5.A2 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- DOC. 2.R1 - RELAZIONE SUGLI INTERVENTI DI RESTAURO
- DOC. 2.R2 - RELAZIONE SUI SAGGI STRATIGRAFICI
- DOC. 6.A2 - ELABORATI GRAFICI:

- TAV.A201: INQUADRAMENTO
PRGC, ESTRATTO 1:2.000
PRGC - CENTRO STORICO 1:1.000
ESTRATTO DI MAPPA (FOGLIO 115) 1:1.000
ORTOFOTO 1:1.000
INDIVIDUAZIONE PRINCIPALI INTERVENTI ESEGUITI 1:200
- TAV.A202: SITUAZIONE ATTUALE – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
PROSPETTI 1:100
- TAV.A203: SCHEMA D'INTERVENTO – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
PROSPETTI 1:100
- TAV.A204: SITUAZIONE IN PROGETTO – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
PROSPETTI 1:100
- TAV.A205: PARTICOLARI COSTRUTTIVI – REV1
SITUAZIONE ATTUALE, SCHEMA D'INTERVENTO, SITUAZIONE IN PROGETTO
- TAV.A206: PIANO SOTTOTETTO, DETTAGLI – REV1
PIANTA CONTROSOFFITTI 1:100
PIANTA SCHEMA D'INTERVENTO E DI PROG. 1:50
SEZIONI 1:50
SPACCATO ASSONOMETRICO
- TAV.A207: ABACO SERRAMENTI, SITUAZIONE IN PROGETTO – REV1
PIANTE 1:100
ABACO 1:50
DETTAGLI 1:20; 1:5
- TAV.A208: PAVIMENTI E RIVESTIMENTI – REV1
PIANTE 1:100
- TAV.A209: CONTROSOFFITTI – REV1
PIANTE 1:100
DETTAGLI 1:10
- TAV.A210: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – REV1
PIANTE 1:100
BAGNO ACCESSIBILE 1:20
- TAV. R201: OPERE DI RESTAURO – REV1
RILIEVO DEI MATERIALI E DEGRADI E MAPPATURA INTERVENTI
SITUAZIONE IN PROGETTO

OPERE STRUTTURALI

- DOC 1.S2 - RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI E RILIEVO DEL DEGRADO STATICO – REV.01
- DOC 2.S2 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 3.S2 - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 4.S2 - INCIDENZA MANODOPERA OPERE STRUTTURALI – REV.01
- TAV. 5_1.S2: INTERVENTI SOLAI +5,10, DETTAGLI E ABACHI – REV.02
- TAV. 5_2.S2: INTERVENTO SU VOLTE +5.10, DETTAGLI INTERVENTI I03-I04 – REV.01
- TAV. 5_3.S2: INTERVENTI SOLAI +9,19, ARMATURE E DETTAGLI – REV.01
- TAV. 5_4.S2: SOLAIO A QUOTA +12,98 - INTERVENTO ANTI-SFONDELLAMENTO – REV.01
- TAV. 5_5.S2: SOLAIO A QUOTA +12,98 - INTERVENTO RINFORZO A ESTRADOSSO – REV.01
- TAV. 5_6.S2: INTERVENTO SU SOLAIO DI COPERTURA - NUOVA COPERTURA METALLICA – REV.02
- DOC 6.S2 – RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE – REV.02
- DOC 7.S2 – RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE – REV.02
- DOC 8.S2 – PIANO DI MANUTENZIONE – REV.01
- DOC 9.S2 –STUDIO VULNERABILITA' SISMICA
- DOC 10.S2 – RELAZIONE DI CARATTERIZZAZIONE E MODELLAZIONE GEOLOGICA
- DOC 11.S2 – CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE OPERE STRUTTURALI

PARERE VIGILI DEL FUOCO

RICHIESTA VALUTAZIONE DEL PROGETTO – VVF

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA – VVF

ALLEGATI:

TAV UNICA PREVENZIONE INCENDI

DOC. 02M - RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI

TAV. 13M – PLANIMETRIA PIANO TERRA – IMPIANTO ANTINCENDIO

TAV. 14M – PLANIMETRIA PIANO PRIMO – IMPIANTO ANTINCENDIO

TAV. 15M – PLANIMETRIA PIANO SECONDO – IMPIANTO ANTINCENDIO

TAV. 16M – PLANIMETRIA PIANO TERZO – IMPIANTO ANTINCENDIO

02EL RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI

TAV. 02EL IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA

IMPIANTI MECCANICI

- DOC. 01M - CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 02M - RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 03M - RELAZIONE DI CALCOLO EX LEGGE 10-91 – REV.1
- DOC. 04M - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV.1
- DOC. 05M - ELENCO PREZZI UNITARI – REV.1
- DOC. 06M - INCIDENZA MANODOPERA – REV.1
- DOC. 07M - PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
- DOC. 08M - ANALISI DEI PREZZI – REV.1

- TAV. 01M - IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA RIMOZIONI
- TAV. 02M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 03M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 04M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO RIMOZIONI
- TAV. 05M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 06M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 07M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 08M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIE PIANO TERZO E PIANO COPERTURA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 09M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 10M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 11M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 12M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 13M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 14M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 15M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 16M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 17M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO IDRICOSANITARIO – REV.1
- TAV. 18M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO IDRICOSANITARIO E SCARICHI – REV.1
- TAV. 19M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO IMPIANTO DI RICAMBIO ARIA – REV.1
- TAV. 20M – IMPIANTI MECCANICI SCHEMA DI CENTRALE TERMICA - FRIGORIFERA – REV.1

IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI

- DOC. 01EL - CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI
- DOC. 02EL - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI – REV.1
- DOC. 03EL – RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO – REV.1
- DOC. 04EL - MANUALE D'USO E PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
- DOC. 05EL - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV.1
- DOC. 06EL - ELENCO PREZZI UNITARI – REV.1
- DOC. 07 EL - INCIDENZA MANODOPERA – REV.1
- DOC. 08EL – ANALISI E VALUTAZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE – REV.1

- TAV. 01EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E TERMINALE – REV.2
- TAV. 02EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA – REV.1
- TAV. 03EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ANTINTRUSIONE – REV.1
- TAV. 08EL - IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI – REV.1

Visto il quadro economico del suddetto progetto Definitivo-Esecutivo così riassunto:

A) IMPORTO LAVORI

- Opere architettoniche	€ 1.896.419,58
- Opere di restauro	€ 1.141.643,95
- Opere strutturali	€ 698.636,64
- Impianti elettrici	€ 434.774,60
- Impianti meccanici	€ 529.473,94
- Importo totale dei lavori	€ 4.700.948,71
- ribasso offerto 1%	€ -47.009,49
- imponibile lavori	€ 4.653.939,22
- Oneri della sicurezza	€ 388.729,11

Importo affidamento lavori € 5.042.668,33

B) Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 504.266,83
- Spese Tecniche compresa cassa prev. 4% e IVA 22%	€ 553.673,27
- di cui	
*spese tecniche a base asta	€ 403.686,63
*- ribasso 30,30%	€ 122.317,05
* imponibile affidamento	
* spese tecniche	€ 281.369,58
* cassa 4%	€ 11.254,78
* IVA 22%	€ 64.377,36
* TOTALE affidamento spese tecniche appalto integrato	€ 357.001,72
- Incentivi (art.113 D.lgs 50/2016 e s.m.i.)	€ 50.000,00
- Imprevisti	€ 225.847,51
- Spese di gara, pubblicazioni ed arrotondamenti	€ 10.000,00
- Allacciamenti IVA compresa	€ 5.727,74
- Contributo ANAC	€ 910,00
- Economia di ribasso sui lavori	€ 51.710,44
- Economia di ribasso spese tecniche	€ 155.195,88
Totale somme a disposizione	€ 1.557.331,67
Totale complessivo dell'opera	€ 6.600.000,00

- Ritenuto che nulla osta all'approvazione dell'allegato progetto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23 commi 1, 5 e 6 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

- Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti" e s.m.i.;

- Visto il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Visto il D.P.R. 207 del 5/10/2010 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per quanto ancora in vigore ai sensi dell'articolo 216 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il D.M.LL.PP. n° 145 del 19/04/2000 – Regolamento recante il Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici per quanto ancora vigente a seguito dell'attuazione del d. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto l'articolo 48, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, in riferimento alle competenze della Giunta Comunale;
- Visti gli allegati pareri espressi in formato digitale, in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art.49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n.267 e s.m.i.;
- Con voti favorevoli ed unanimi, espressi in forma palese

D E L I B E R A

1) di approvare il Progetto Definitivo-Esecutivo **Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme” - C47B22000010005 – Intervento 1A (PALAZZO LOMELLINI)** redatto dalla RTP (Raggruppamento Temporaneo alla progettazione) dall'Arch. Silvia Bracco, dall'Arch. Luca MALVICINO e dall'Arch. Matteo FONTOLAN (progettazione architettonica), dall'Ing. Massimo REGGIO (progettazione strutturale) dalla GIEMME S.r.l. – Ing. Roberto MAMINO (progettazione impiantistica e prevenzione incendi), dall'Ing. Matteo BOSIA (progettazione acustica) e da NICOLA RESTAURI S.r.l. – Arch. Alessandro NICOLA (restauro) avente per capogruppo l'Arch. Silvia BRACCO, ai sensi dell'art. 23 commi 1, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando atto che lo stesso si intende parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ed è composto dai seguenti elaborati:

PARTE GENERALE

- DOC. 1 - RELAZIONE GENERALE E TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE – REV1
- DOC. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPLESSIVO – REV1
- DOC. 3 - RELAZIONE IN MERITO AL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - REV1
- DOC. 4 - CRONOPROGRAMMA – REV1
- DOC. 5 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: NORME AMMINISTRATIVE E TECNICHE OPERE EDILI – REV1
- DOC. 6 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA – REV1
- TAV. 7 - LAYOUT DI CANTIERE
- DOC. 8 - COSTI DELLA SICUREZZA – REV1
- DOC. 9 - VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
- DOC. 10 - RELAZIONE SULLE INTERFERENZE – REV1
- DOC. 11 - RELAZIONE DNSH – REV1
- DOC. 12 - RELAZIONE CAM E ALLEGATI – REV2

- DOC. 13 - RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE – REV1
- DOC. 14 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – REV1

ALLEGATI

- CONTRATTO
- RELAZIONE PFTE
- CME PFTE
- BANDO DI GARA
- PARERI SOPRINTENDENZA

OPERE EDILI E DI RESTAURO

- DOC. 1.A1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV1
- DOC. 2.A1 - ELENCO PREZZI UNITARI – REV1
- DOC. 3.A1 - ANALISI DEI PREZZI
- DOC. 4.A1 - INCIDENZA MANODOPERA – REV1
- DOC. 5.A1 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- DOC. 1.R1 – RELAZIONE SUGLI INTERVENTI DI RESTAURO – REV1
- DOC. 2.R1 – RELAZIONE SUI SAGGI STRATIGRAFICI
- DOC. 6.A1 - ELABORATI GRAFICI:
 - TAV.A101: INQUADRAMENTO – REV1;
 - PRGC, ESTRATTO 1:2.000
 - PRGC - CENTRO STORICO 1:1.000
 - ESTRATTO DI MAPPA (FOGLIO 115) 1:1.000
 - ORTOFOTO 1:1.000
 - INDIVIDUAZIONE PRINCIPALI INTERV. ESEGUITI 1:200
- TAV.A102: SITUAZIONE ATTUALE – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:100
 - SEZIONI 1:100
- TAV.A103: SITUAZIONE IN PROGETTO – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:50
 - SEZIONI 1:100
 - DETTAGLI 1:20
- TAV.A104: SCHEMA D'INTERVENTO – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:50
 - SEZIONI 1:100
- TAV.A105: DEMOLIZIONI: – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:100
 - SEZIONI 1:100
- TAV.A106: PAVIMENTI E RIVESTIMENTI – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:100
- TAV.A107: INTONACI E TINTEGGIATURE – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:100
- TAV.A108: CONTROSOFFITTI – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:100
 - SEZIONI 1:100
 - DETTAGLI 1:20
- TAV.A109: ABACO SERRAMENTI- REV1
 - PIANTA PIANO TERRA 1:100
 - ABACO SERRAMENTI 1:50
 - DETTAGLI 1:20 – 1:10
- TAV.A110: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – REV1
 - PIANTE DEI PIANI 1:100
 - BAGNO ACCESSIBILE 1:20
- TAV. R101: OPERE DI RESTAURO – REV1

RILIEVO DEI MATERIALI, DEGRADI E MAPPATURA DEGLI
INTERVENTI
SITUAZIONE IN PROGETTO

OPERE STRUTTURALI

- DOC 1.S1 - RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI E RILIEVO DEL DEGRADO STATICO – REV.01
- DOC 2.S1 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 3.S1 - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 4.S1 - INCIDENZA MANODOPERA OPERE STRUTTURALI – REV.01
- TAV. 5_1.S1: INTERVENTI A QUOTA +3.26 (PIANO AMMEZZATO). INTERVENTI A QUOTA +6.48 (PIANO PRIMO). ARMATURA PLATEA SCALA – REV.02
- TAV. 5_2.S1: INTERVENTI A QUOTA +10.00-10.26 – REV.01
- TAV. 5_3.S1: DETTAGLI INTERVENTI SOLAI – REV.01
- TAV. 5_4.S1: SCALA METALLICA – SEZIONI E ABACHI 1 – REV.01
- TAV. 5_5.S1: SCALA METALLICA – SEZIONI E ABACHI 2 – REV.01
- TAV. 5_6.S1: SCALA METALLICA – SEZIONI E ABACHI 3 – REV.01
- TAV. 5_7.S1: SCALA METALLICA – STRUTTURA MASCHERAMENTO, GRIGLIATI E PIASTRE – REV.01
- DOC. 5_8.S1: SCALA METALLICA – DISEGNI DI MONTAGGIO – REV.01
- TAV. 5_9.S1: SCALA METALLICA – DISEGNI DI ASSEMBLAGGIO – REV.02
- TAV. 5_10.S1: SCALA METALLICA – DISEGNI DI OFFICINA – REV.02
- TAV. 5_11.S1: TELAI DI RINFORZO CORPO CORRIDOI – REV.01
- DOC. 6.S1 – RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE – REV.02
- DOC. 7.S1 – RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE – REV.02
- DOC. 8.S1 – PIANO DI MANUTENZIONE – REV.01
- DOC. 9.S1 – CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE OPERE STRUTTURALI
- PALAZZO LOMELLINI.VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA E VULNERABILITÀ SISMICA
- RELAZIONE DI CARATTERIZZAZIONE E MODELLAZIONE GEOLOGICA

IMPIANTI MECCANICI

- DOC. 01M - CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 02M - RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 03M - RELAZIONE DI CALCOLO EX LEGGE 10-91 – REV.1
- DOC. 04M - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV.1
- DOC. 05M- ELENCO PREZZI UNITARI – REV.1
- DOC. 06M - INCIDENZA MANODOPERA – REV.1
- DOC. 07M - PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
- TAV. 01M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO TERRA – RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 02M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO – RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 03M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO PRIMO – RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 04M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO SECONDO – RIMOZIONI
- TAV. 05M – IMPIANTI MECCANICI – PLANIMETRIA PIANO TERRA – IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 06M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO – REV.1

- TAV. 07M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 08M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 09M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO IMPIANTO IDRICOSANITARIO E SCARICHI – REV.1
- TAV. 10M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO IDRICOSANITARIO E SCARICHI – REV.1
- TAV. 11M - IMPIANTI MECCANICI SCHEMA DI CENTRALE TERMICA - FRIGORIFERA – REV.1
- TAV. 12M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 13M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO AMMEZZATO ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 14M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 15M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO ESTINTORI ANTINCENDIO – REV.1

IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI

- DOC. 01EL - CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI
- DOC. 02EL - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI – REV1
- DOC. 03EL – RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO – REV.1
- DOC. 04EL - MANUALE D'USO E PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
- DOC. 05EL - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV1
- DOC. 06EL - ELENCO PREZZI UNITARI – REV1
- DOC. 07EL - INCIDENZA MANODOPERA – REV1
- DOC. 08EL – ANALISI E VALUTAZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE – REV.1
- TAV. 01EL – IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E TERMINALE – REV1
- TAV. 02EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA – REV1
- TAV. 03EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ANTINTRUSIONE – REV1
- TAV. 08EL - IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI – REV1

2) di approvare il Progetto Definitivo-Esecutivo “**Carmagnola 4I: Inclusivo, Integrato, Innovativo, Insieme**” - **C47B22000010005 – Intervento 1B (BIBLIOTECA CIVICA RAYNERI BERTI)** redatto dalla RTP (Raggruppamento Temporaneo alla progettazione) dall’Arch. Silvia Bracco, dall’Arch. Luca MALVICINO e dall’Arch. Matteo FONTOLAN (progettazione architettonica), dall’Ing. Massimo REGGIO (progettazione strutturale) dalla GIEMME S.r.l. – Ing. Roberto MAMINO (progettazione impiantistica e prevenzione incendi), dall’Ing. Matteo BOSIA (progettazione acustica) e da NICOLA RESTAURI S.r.l. – Arch. Alessandro NICOLA (restauro) avente per capogruppo l’Arch. Silvia BRACCO, ai sensi dell’art. 23 commi 1, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando atto che lo stesso si intende parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ed è composto dai seguenti elaborati:

PARTE GENERALE

- DOC. 1 - RELAZIONE GENERALE E TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE – REV1
- DOC. 2 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPLESSIVO – REV1
- DOC. 3 - RELAZIONE IN MERITO AL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZ. DELLE BARRIERE ARCH. – REV1
- DOC. 4 - CRONOPROGRAMMA – REV1
- DOC. 5 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: NORME AMMINISTR. E TECNICHE OPERE EDILI – REV1
- DOC. 6 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA – REV1
- DOC. 7 - LAYOUT DI CANTIERE
- DOC. 8 - COSTI DELLA SICUREZZA – REV1
- DOC. 9 - VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
- DOC. 10 - RELAZIONE SULLE INTERFERENZE – REV1
- DOC. 11 - RELAZIONE DNSH – REV1
- DOC. 12 - RELAZIONE CAM E ALLEGATI – REV1
- DOC. 13 - RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE – REV1
- DOC. 14 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – REV1

ALLEGATI

- CONTRATTO
- RELAZIONE PFTE
- CME PFTE
- BANDO DI GARA
- PARERI SOPRINTENDENZA

OPERE EDILI E DI RESTAURO

- DOC. 1.A2 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- DOC. 2.A2 - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI
- DOC. 3.A2 - ANALISI DEI PREZZI
- DOC. 4.A2 - INCIDENZA MANODOPERA
- DOC. 5.A2 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- DOC. 2.R1 – RELAZIONE SUGLI INTERVENTI DI RESTAURO
- DOC. 2.R2 – RELAZIONE SUI SAGGI STRATIGRAFICI
- DOC. 6.A2 - ELABORATI GRAFICI:
- TAV.A201: INQUADRAMENTO
PRGC, ESTRATTO 1:2.000
PRGC - CENTRO STORICO 1:1.000
ESTRATTO DI MAPPA (FOGLIO 115) 1:1.000
ORTOFOTO 1:1.000
INDIVIDUAZIONE PRINCIPALI INTERVENTI ESEGUITI 1:200
- TAV.A202: SITUAZIONE ATTUALE – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
PROSPETTI 1:100
- TAV.A203: SCHEMA D'INTERVENTO – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
PROSPETTI 1:100
- TAV.A204: SITUAZIONE IN PROGETTO – REV1
PIANTE DEI PIANI 1:100
SEZIONI 1:100
PROSPETTI 1:100

- TAV.A205: PARTICOLARI COSTRUTTIVI – REV1
SITUAZIONE ATTUALE, SCHEMA D'INTERVENTO, SITUAZIONE IN PROGETTO
- TAV.A206: PIANO SOTTOTETTO, DETTAGLI – REV1
PIANTA CONTROSOFFITTI 1:100
PIANTA SCHEMA D'INTERVENTO E DI PROG. 1:50
SEZIONI 1:50
SPACCATO ASSONOMETRICO
- TAV.A207: ABACO SERRAMENTI, SITUAZIONE IN PROGETTO – REV1
PIANTE 1:100
ABACO 1:50
DETTAGLI 1:20; 1:5
- TAV.A208: PAVIMENTI E RIVESTIMENTI – REV1
PIANTE 1:100
- TAV.A209: CONTROSOFFITTI – REV1
PIANTE 1:100
DETTAGLI 1:10
- TAV.A210: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – REV1
PIANTE 1:100
BAGNO ACCESSIBILE 1:20
- TAV. R201: OPERE DI RESTAURO – REV1
RILIEVO DEI MATERIALI E DEGRADI E MAPPATURA INTERVENTI
SITUAZIONE IN PROGETTO

OPERE STRUTTURALI

- DOC 1.S2 - RELAZIONE SULLE INDAGINI STRUTTURALI E RILIEVO DEL DEGRADO STATICO – REV.01
- DOC 2.S2 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 3.S2 - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI – REV.01
- DOC 4.S2 - INCIDENZA MANODOPERA OPERE STRUTTURALI – REV.01
- TAV. 5_1.S2: INTERVENTI SOLAI +5,10, DETTAGLI E ABACHI – REV.02
- TAV. 5_2.S2: INTERVENTO SU VOLTE +5.10, DETTAGLI INTERVENTI I03-I04 – REV.01
- TAV. 5_3.S2: INTERVENTI SOLAI +9,19, ARMATURE E DETTAGLI – REV.01
- TAV. 5_4.S2: SOLAIO A QUOTA +12,98 - INTERVENTO ANTI-SFONDELLAMENTO – REV.01
- TAV. 5_5.S2: SOLAIO A QUOTA +12,98 - INTERVENTO RINFORZO A ESTRADOSSO – REV.01
- TAV. 5_6.S2: INTERVENTO SU SOLAIO DI COPERTURA - NUOVA COPERTURA METALLICA – REV.02
- DOC 6.S2 – RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE – REV.02
- DOC 7.S2 – RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE – REV.02
- DOC 8.S2 – PIANO DI MANUTENZIONE – REV.01
- DOC 9.S2 –STUDIO VULNERABILITA' SISMICA
- DOC 10.S2 – RELAZIONE DI CARATTERIZZAZIONE E MODELLAZIONE GEOLOGICA
- DOC 11.S2 – CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE OPERE STRUTTURALI

PARERE VIGILI DEL FUOCO

RICHIESTA VALUTAZIONE DEL PROGETTO – VVF

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA – VVF

ALLEGATI:

TAV UNICA PREVENZIONE INCENDI

DOC. 02M - RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI

TAV. 13M – PLANIMETRIA PIANO TERRA – IMPIANTO ANTINCENDIO

TAV. 14M – PLANIMETRIA PIANO PRIMO – IMPIANTO ANTINCENDIO

TAV. 15M – PLANIMETRIA PIANO SECONDO – IMPIANTO ANTINCENDIO

TAV. 16M – PLANIMETRIA PIANO TERZO – IMPIANTO ANTINCENDIO

02EL RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI

TAV. 02EL IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA

IMPIANTI MECCANICI

- DOC. 01M - CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 02M - RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI – REV.1
- DOC. 03M - RELAZIONE DI CALCOLO EX LEGGE 10-91 – REV.1
- DOC. 04M - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV.1
- DOC. 05M - ELENCO PREZZI UNITARI – REV.1
- DOC. 06M - INCIDENZA MANODOPERA – REV.1
- DOC. 07M - PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
- DOC. 08M - ANALISI DEI PREZZI – REV.1
- TAV. 01M - IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA RIMOZIONI
- TAV. 02M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 03M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO RIMOZIONI – REV.1
- TAV. 04M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO RIMOZIONI
- TAV. 05M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 06M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 07M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 08M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIE PIANO TERZO E PIANO COPERTURA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO – REV.1
- TAV. 09M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 10M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 11M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 12M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – REV.1
- TAV. 13M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERRA IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 14M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 15M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1
- TAV. 16M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO IMPIANTO ANTINCENDIO – REV.1

- TAV. 17M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO PRIMO IMPIANTO IDRICOSANITARIO – REV.1
- TAV. 18M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO SECONDO IMPIANTO IDRICOSANITARIO E SCARICHI – REV.1
- TAV. 19M – IMPIANTI MECCANICI PLANIMETRIA PIANO TERZO IMPIANTO DI RICAMBIO ARIA – REV.1
- TAV. 20M – IMPIANTI MECCANICI SCHEMA DI CENTRALE TERMICA - FRIGORIFERA – REV.1

IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI

- DOC. 01EL - CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI
- DOC. 02EL - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI – REV.1
- DOC. 03EL – RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO – REV.1
- DOC. 04EL - MANUALE D'USO E PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
- DOC. 05EL - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – REV.1
- DOC. 06EL - ELENCO PREZZI UNITARI – REV.1
- DOC.07 EL - INCIDENZA MANODOPERA – REV.1
- DOC. 08EL – ANALISI E VALUTAZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE – REV.1
- TAV. 01EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E TERMINALE – REV.2
- TAV. 02EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA – REV.1
- TAV. 03EL - IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ANTINTRUSIONE – REV.1
- TAV. 08EL - IMPIANTI ELETTRICI SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI – REV.1

3) Di dare atto che il quadro economico dell'opera per un per totale di € **6.600.000,00** risulta il seguente:

A - LAVORI

Chiesa San Filippo OPERE EDILI	1.070.422,73 €
Chiesa San Filippo INTERNO	209.958,05 €
Chiesa San Filippocopertura	110.204,63 €
Chiesa San Filippo IMPIANTI ELETTRICI	218.997,20 €
Chiesa San Filippo IMPIANTI MECCANICI	277.980,75 €
Chiesa San Filippo RESTAURO	1.141.643,95 €
COSTI DELLA SICUREZZA OPERE DI RESTAURO	191.399,60 €
COSTI DELLA SICUREZZA SAN FILIPPO	110.243,02 €
Chiesa San Filippo OPERE STRUTTURALI	24.375,94 €
LOMELLINI OPERE EDILI	450.745,36
€	
<i>Lomellini COSTI DELLA SICUREZZA</i>	43.818,19 €
Lomellini IMPIANTI ELETTRICI	117.025,45 €
Lomellini IMPIANTI MECCANICI	76.600,48 €
Lomellini OPERE STRUTTURALI	189.560,30
€	
ARROTONDAMENTI	0,88 €

BIBLIOTECA Rayneri-Berti OPERE EDILI	566.668,69 €
BIBLIOTECA Rayneri-Berti <i>COSTI DELLA SICUREZZA</i>	43.268,30 €
Biblioteca Rayneri-Berti IMPIANTI ELETTRICI	146.436,37 €
Biblioteca Rayneri-Berti IMPIANTI MECCANICI	172.497,11 €
Biblioteca Rayneri-Berti OPERE STRUTTURALI	247.993,49 €
TOTALE LAVORI	5.089.677,81 €
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA D.LGS 81/2008 e s.m.i.	388.729,11 €
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	4.700.948,70 €
RIBASSO D'ASTA -1%	- 47.009,49 €
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	4.653.939,21 €
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	388.729,11 €
IMPORTO LAVORI (CONTRATTUALE)	5.042.668,32 €
Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva	281.369,58 €
TOTALE APPALTO INTEGRATO	€
5.324.037,90 €	

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.2 SPESE TECNICHE

I.V.A. 10% sui lavori	504.266,83 €
Contributo cassa previdenziale 4% su spese tecniche (progettazione definitiva-esecutiva)	11.254,78 €
I.V.A. 22% su spese tecniche	64.377,36 €
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	5.727,74 €
B.4 Imprevisti sui lavori IVA INCLUSA	386.537,11 €
B.6 Spese tecniche per incarichi esterni:	
B.6.1 Spese tecniche impegnate inclusa cassa previdenziale e IVA	196.671,55 €
B.6.2	
Spese tecniche a disposizione inclusa cassa previdenziale e IVA	46.326,73 €
B.6.3	
Spese per incentivo funzioni tecniche art. 113 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.	50.000,00 €
B.10 Contributo ANAC	800,00 €
B.12 Spese di gara e pubblicazione	10.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.275.962,10 €

C - IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO

6.600.000,00 €

4) di acquisire il verbale di verifica degli elaborati progettuali definitivi-esecutivi di cui al lotto 1B) BIBLIOTECA RAYNERI BERTI trasmesso in data 03/05/2024 (art. 26 c. 3 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.);

5) di acquisire il verbale di verifica degli elaborati progettuali di cui al lotto 1A) PALAZZO LOMELLINI trasmesso in data 08/05/2024 (art. 26 c. 3 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.)

6) di acquisire il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo redatto dal Responsabile del Procedimento in data 08/05/2024 ai sensi dell'articolo 26 c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvato con determinazione n. int. 137 del 08/05/2024;

7) Di dare atto che l'intervento che prevede una spesa complessiva di € **6.600.000,00** inserito nel piano triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, in quanto l'importo dei lavori è superiore ad € 100 mila, troverà copertura finanziaria al capitolo: 52021 "CARMAGNOLA 4I: RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: PALAZZO LOMELLINI, BIBLIOTECA E CHIESA SAN FILIPPO NELL'AMBITO DEL PNRR NEXT GENERATION EU M5 C2 I2";

8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Funzionario Area Tecnica – Settore Opere Pubbliche Geom. Alessandro NATALI;

"Con votazione favorevole ed unanime, resa nei modi di legge, il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ex art. 134 comma 3 del D. Lgs 267/2000".

Allegati: a causa delle eccessive dimensioni informatiche degli allegati (oltre 1,7 Gb) gli atti progettuali non vengono allegati alla Deliberazione. Rimangono tuttavia disponibili alla visione presso gli uffici interessati.

Redatto e sottoscritto.

Il Presidente
CAMMARATA Alessandro

Il Segretario Generale
ARMONE CARUSO Bruno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e
norme collegate