



CITTÀ DI CARMAGNOLA
(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N° 120

OGGETTO: “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME - CUP: C45E24000060001” - Approvazione Quadro Esigenziale, DOCFAP (Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali) e DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione).

L'anno duemilaventiquattro addì ventiquattro del mese di maggio - ore 09:25,
in CARMAGNOLA, nella solita sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale
nelle persone dei Signori:

Presente Assente

1.	GAVEGLIO Ivana	Sindaco	X
2.	CAMMARATA Alessandro	Vicesindaco	X
3.	BERTERO Simona	Assessore	X
4.	GERBINO ROBERTO	Assessore	X
5.	LA MURA Domenico	Assessore	X
6.	PAMPALONI Massimiliano	Assessore	X

Assiste alla seduta il Segretario Generale ARMONE CARUSO Bruno

Sigle: CR/AN/lp

DELIB. G.C. N. 120 DEL 24/05/2024

Oggetto: “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME
- CUP: C45E24000060001”.
- **Approvazione Quadro Esigenziale, DOCFAP (Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali) e DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione).**

LA GIUNTA COMUNALE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Premesso che:

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 79 del 30/04/2024 è stato istituito il nuovo Piano per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*” e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: “*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*”, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU* del PNRR;
- il suddetto Decreto individua gli interventi ammissibili a finanziamento nell'ambito degli allegati 3 e 4, che ne formano parte integrante e sostanziale;
- il Comune di Carmagnola è stato individuato negli elenchi (allegati 3 e 4) quale Ente finanziabile nei limiti delle risorse disponibili che sono direttamente finanziabili previa verifica dei requisiti e a seguito di procedura di adesione tramite il sistema informativo del Ministero dell'istruzione e del merito;
- l'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza presso il Ministero dell'istruzione e del merito, Amministrazione centrale titolare d'intervento PNRR, procederà con l'istruttoria e l'autorizzazione, nei limiti delle risorse disponibili e da concludersi entro il 31 maggio 2024, degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura amministrativa di adesione degli enti locali;
- il Decreto 79/2024 ha stabilito i parametri specifici, definendo fasce nuovi posti per abitanti a fronte di un costo parametrico di per il nuovo Piano per asili nido è stato utilizzato un costo parametrico di euro 24.000 a nuovo posto per le nuove costruzioni;
- il Comune di Carmagnola rientra nella fascia demografica da 25.001 a 50.000 di abitanti per la quale è stato individuato il fabbisogno in 60 nuovi posti, determinando il contributo in euro 1.440.000,00;
- l'Amministrazione Comunale intende implementare sul territorio comunale, la disponibilità di posti in risposta alla crescente richiesta di

iscrizioni per la scuola della prima infanzia da 0 a 2 secondo i criteri di cui sopra;

- l'opera rispondente ai requisiti del Bando nella realizzazione del progetto "LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME - CUP: C45E24000060001" è stata individuata in un'ampia area a servizi, nelle adiacenze dell'esistente compendio composto dalla Scuola Materna J. Mirò e dall'Asilo Nido Craveri, collocato in zona Lame;

Dato atto che il D.Lgs. n.36/2023 all'art. 41 dispone circa i "Livelli e contenuti della progettazione" normati nel dettaglio all'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", declinando i livelli di progettazione (2 livelli, Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e Progetto Esecutivo) e ulteriori documenti quali:

- il Quadro esigenziale, che viene elaborato dal committente per individuare gli obiettivi generali da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento e l'impatto che quest'ultimo può avere nei confronti della collettività;
- il Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), che sviluppa un confronto comparato tra le alternative progettuali da analizzare e da prendere in considerazione ai fini della realizzazione dell'opera;
- il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), realizzato prima dell'affidamento del progetto e che indica tutti gli elaborati obbligatori per ciascuna fase di progettazione.

Dato atto che, in generale, il DIP "Documento di Indirizzo alla Progettazione", da redigere in coerenza con il quadro esigenziale e con la soluzione individuata nel DOCFAP, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione interna o esterna alla stazione appaltante; in quest'ultimo caso, il DIP dovrà essere parte della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di servizi, in quanto costituisce parte integrante del "capitolato del servizio di progettazione";

Dato atto che, all'approvazione dei suddetti atti di indirizzo, il Dirigente dell'Area Tecnica con propria determinazione provvederà al conferimento dell'incarico esterno per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, ai sensi sempre dell'art. 37 e segg. (in riferimento all'allegato I.7) che svilupperà con maggior dettaglio gli aspetti tecnici finanziari, con un dettaglio tale da mettere la Stazione Appaltante nelle condizioni di porre a gara il medesimo progetto;

Dato atto che, a seguito di affidamento della procedura di gara tramite appalto integrato, l'aggiudicatario dovrà sviluppare un adeguato e preciso progetto esecutivo che, una volta approvato e verificatane la conformità agli atti di indirizzo e alle precedenti fasi progettuali, verrà realizzato.

Dato atto inoltre che:

- per il progetto è stato acquisito il codice CUP: **C45E24000060001**;
- trattandosi di un'opera al di sopra dei € 150.000,00, è previsto il suo inserimento nel Programma Triennale e annuale delle Opere Pubbliche;

- in relazione a quanto stabilito all'articolo 37 del codice, la redazione del DOCFAP è sempre necessaria per interventi il cui importo per lavori sia pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice;
- con determina del Dirigente dell'Area Economico Finanziaria verrà approvata la variazione al bilancio di previsione;
- l'intervento in oggetto presenta un importo pari a € 1.440.000,00 comprensivo di IVA, e opere opzionali, e trova la necessaria copertura finanziaria nel Bilancio 2024 e verrà finanziato con fondi previsti alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”* e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*.

Considerato che i documenti di indirizzo alla progettazione, di cui in premessa, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale risultano congrui e completi di tutti gli elementi previsti dalla vigente disciplina in materia;

Ritenuto pertanto opportuno approvare i documenti di indirizzo alla progettazione, di cui in premessa, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, per dar corso alle procedure di progettazione di Fattibilità Tecnico Economica

Visto il D. Lgs 36/2023;

Visto il D. Lgs 267/2000 del 18/08/2000 e ss.mm e ii;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti gli allegati pareri espressi in formato digitale, in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;

All'unanimità dei voti favorevoli resi ed accertati nei modi di legge

D E L I B E R A

1) Di approvare il Quadro Esigenziale, il DOCFAP (Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali) e il DIP (documento di indirizzo alla progettazione), allegati alla presente, quale parte integrante e sostanziale.

2) Di inserire l'opera di cui si tratta nel Programma Triennale e nell'Elenco annuale delle Opere Pubbliche.

3) Di dare atto che:

- l'opera verrà finanziata con fondi previsti alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”* e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13

novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

- l'intervento in oggetto ammonta ad un importo pari a € 1.440.00,00 comprensivo di IVA, opere opzionali, e troverà la necessaria copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, a seguito approvazione di apposita variazione di bilancio;

4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e responsabile dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i. è il Funzionario dell'Area Tecnica - Settore LL.PP. - Ufficio OO.PP., Geom. Alessandro NATALI.

Con votazione favorevole ed unanime, resa nei modi di legge, il presente provvedimento è dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, comma 4 D.Lgs. N. 267/2000.

Redatto e sottoscritto.

Il Presidente
GAVEGLIO Ivana

Il Segretario Generale
ARMONE CARUSO Bruno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e
norme collegate