



CITTÀ DI CARMAGNOLA
(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

SETTORE: **LAVORI PUBBLICI**

UFFICIO: **OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE N. 913 DEL 11/10/2024

OGGETTO: “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP DI VIA CAVASSA 44” – CUP C49J21045800003 - CIG 9433959D3C” - Approvazione Stato finale dei lavori e Certificato di regolare esecuzione. - Liquidazione fattura - Svincolo polizza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta comunale n. n. 272 in data 30/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto citati, a firma dello Studio Tecnico Aprile Ing. Carlo e Grassero Arch. Roberto, e prevede un importo complessivo di € 550.000,00 di cui € 380.379,99 per lavori a base di gara;
- Con determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 1345 del 30/12/2022 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla società C.F.C. Consorzio Fra Costruttori società cooperativa, con sede legale in Reggio Emilia, Via Pansa 55/I (C.F. 00447840356), per un importo a corpo pari ad € 293.797,83 (compresi € 23.207,59 per oneri di sicurezza) oltre IVA nella misura di legge;

- La società aggiudicataria, in sede di gara, ha comunicato che l'impresa consorziata esecutrice dei lavori è l'impresa consorziata IMPREGES S.r.l. (CF 11496290013) con sede legale in Susa (TO), Via Oulx 10/I;
- La spesa complessiva dell'opera pari a € 550.000,00 è finanziata ai sensi del P.N.R.R. "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" del Bilancio 2024;
- L'opera è finanziata al cap. 80032 "INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI ERP - VIA CAVASSA - FINANZIAMENTO PNRR - FONDO COMPLEMENTARE D.L. 59/2021".

Richiamati:

- Il contratto stipulato con la suddetta società C.F.C. Consorzio Fra Costruttori società cooperativa (C.F. 00447840356) in data 23/03/2023 Repertorio n. 8259, il quale prevede un corrispettivo contrattuale a corpo di € 293.797,83 oltre IVA;
- Il verbale di consegna dei lavori, sottoscritto dal Rup. dal Direttore dei lavori e dall'impresa in data 30/06/2023, nel quale è previsto come termine per l'esecuzione dei lavori in oggetto il 30/12/2023 salvo proroghe o sospensioni;
- La determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 682 del 02/08/2023 con la quale è stata corrisposta alla ditta affidataria l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale verso un corrispettivo di € 58.759,57 oltre € 5.875,96 di IVA 10% per complessivi € 64.635,53;
- La determinazione dell'Area tecnica n. 959 del 09/11/2023 con la quale è stato approvato il Primo stato avanzamento lavori e il relativo Certificato di pagamento n. 1 verso il corrispettivo di € 117.600,00 oltre € 11.760,00 di IVA 10% per un totale di € 129.360,00;
- La determinazione dell'Area tecnica n. 542 del 03/06/2024 con la quale è stato approvato il Secondo stato avanzamento lavori e il relativo Certificato di pagamento n. 2 verso il corrispettivo di € 122.500,00 oltre IVA 10% per complessivi € 134.750,00;
- Il verbale di fine lavori sottoscritto dal Rup. dal Direttore dei lavori e dall'impresa in data 29/06/2024;
- La determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 830 del 09/09/2024 con la quale è stato approvato il Terzo stato di avanzamento lavori pari al finale e il relativo Certificato di pagamento n. 3 verso il corrispettivo di di € 4.700,00 oltre € 470,00 di IVA 10% per un totale di € 5.170,00.

Visti:

- Lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei lavori in data 08/08/2024, dal quale risulta che le opere compiute ammontano a complessivi € 305.141,88;
- Il Certificato di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori il 09/06/2024, dal quale risulta la conformità dei lavori eseguiti a quanto previsto dal progetto esecutivo e dalle disposizioni impartite dalla D.L e avallati dal Responsabile del Procedimento e resta il credito dell'impresa di € 1.582,31 oltre € 158,23 di IVA 10% per un totale di € 1.740,54;
- La fattura n. 6/166 del 27/09/2024 emessa dall'operatore economico C.F.C. Consorzio Fra Costruttori società cooperativa relativamente allo

Stato finale dei lavori di cui si tratta di € 1.582,31 oltre € 158,23 di IVA 10% per un totale di € 1.740,54.

Dato atto che in relazione alla suddetta fattura sono stati effettuati i controlli previsti dall'art. 61 del vigente Regolamento di contabilità e accertato in particolare che:

- Le prestazioni sono state eseguite nel rispetto delle condizioni contrattuali concordate;
- La fattura rispetta le condizioni ed i termini di pagamento pattuiti nonché la normativa fiscale, comprese le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti;
- La spesa rientra nel competente impegno regolarmente registrato;
- Il creditore ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3;
- È stata effettuata la pubblicazione del provvedimento di affidamento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, sul sito internet Comunale nella pertinente sottosezione della sezione Amministrazione trasparente;
- I documenti di pagamento risultano regolari dal punto di vista fiscale.

Richiamato l'art. 4 del D. L. 20 marzo 2014, n. 34, convertito dalla Legge 16 maggio 2014, n. 78, che prevede la verifica telematica della regolarità contributiva, con le modalità individuate dal successivo D.M. 30/01/2015;

Dato atto che è stato acquisito il Durc on line di C.F.C. Consorzio Fra Costruttori società cooperativa, prot. INAIL_45730102, che risulta regolare e valido fino al 01/02/2025;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 16 Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, è stato pubblicato l'avviso ai creditori senza che siano pervenute osservazioni od opposizioni nei termini di legge;

Preso atto che:

- L'appaltatore ha trasmesso l'Attestazione di congruità n. 202403351TO00/3 rilasciata dalla Cassa edile di mutualità e di assistenza della Provincia di Torino in data 06/05/2024;
- L'appaltatore ha trasmesso la garanzia fideiussoria n. 07938/34/50113847 emessa da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA in data 26/09/2024 per il pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023.

Accertata la disponibilità al cap. 80032 "INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI ERP - VIA CAVASSA - FINANZIAMENTO PNRR - FONDO COMPLEMENTARE D.L. 59/2021 del Bilancio 2024 come segue:

- Per € 1.740,50 sull'impegno n. 188 Sub. 1;
- Per € 0,04 sull'impegno n. 188 Sub. 4 alla voce "Economie di ribasso".

Dato atto che il servizio finanziario provvederà alla liquidazione contabile previo riscontro:

- Della preventiva autorizzazione della spesa;
- Della presenza nell'atto delle informazioni indicate nei commi 2 e 3 dell'articolo del regolamento di contabilità sopra citato;

- Dell'effettiva disponibilità della somma da liquidare sull'impegno di riferimento, in termini di competenza e cassa;
- Dell'esatta individuazione del soggetto creditore;
- Della correttezza dei conteggi esposti.

Richiamati i seguenti atti che definiscono, ciascuno per quanto di propria competenza, gli obiettivi strategici, operativi e gestionali dell'Ente:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, integrato con la nota di aggiornamento, ex art. 170 D.Lgs. 267/2000
- deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 12.01.2024 con la quale risulta approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024-2026 e con il quale risultano affidate le dotazioni finanziarie, le risorse umane e strumentali ed il "funzionigramma" di riferimento
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 05.04.2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni di Legge n. 113/2021

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n. 217 del 29/07/2022;

Visto il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/12/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali con decorrenza del 02/01/2024 al 31/12/2025;

Dato atto che il Rup Arch. Fabrizio Turello ha reso dichiarazione di assenza di conflitti di interessi nella procedura in oggetto ai sensi del vigente codice di comportamento;

Attesa la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestionale nel procedimento in esame;

Considerato che il credito del terzo è divenuto liquido ed esigibile nel rispetto delle condizioni contrattuali;

Ritenuto opportuno trasmettere il presente atto di liquidazione per gli adempimenti di competenza e per l'apposizione del visto di controllo sull'atto di liquidazione costituente la liquidazione contabile della sopra individuata fattura;

Ritenuto opportuno liquidare la suddetta fattura n. 6/166 del 27/09/2024 emessa dall'operatore economico C.F.C. Consorzio Fra Costruttori società cooperativa relativamente allo Stato finale dei lavori di cui si tratta di € 1.582,31 oltre € 158,23 di IVA 10% per un totale di € 1.740,54.

DETERMINA

1) Di approvare:

- Lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei lavori in data 08/08/2024, dal quale risulta che le opere compiute ammontano a complessivi € 305.141,88;
- Il Certificato di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori il 09/06/2024, dal quale risulta la conformità dei lavori eseguiti a quanto previsto dal progetto esecutivo e dalle disposizioni impartite dalla D.L e avallati dal Responsabile del Procedimento e resta il credito dell'impresa di € 1.582,31 oltre € 158,23 di IVA 10% per un totale di € 1.740,54.

2) Di autorizzare l'Ufficio ragioneria a ridurre di € 0,04 l'impegno n. 188 Sub. 4 al capitolo 80032 e a integrare di pari importo l'impegno n. 188 Sub. 1 al medesimo capitolo.

3) Di liquidare all'operatore economico C.F.C. Consorzio Fra Costruttori società cooperativa, con sede legale in Reggio Emilia, Via Pansa 55/I (C.F. 00447840356), la fattura n. 6/166 del 27/09/2024 relativa allo Stato finale dei lavori di cui si tratta di € 1.582,31 oltre € 158,23 di IVA 10% per un totale di € 1.740,54.

4) Di autorizzare l'Ufficio ragioneria ad emettere, previa effettuazione dei controlli di competenza, il relativo mandato di pagamento per complessivi € 1.740,54 al capitolo 80032 "INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI ERP - VIA CAVASSA - FINANZIAMENTO PNRR - FONDO COMPLEMENTARE D.L. 59/2021" del Bilancio 2024 come segue:

- Per € 1.740,54 sull'impegno n. 188 Sub. 1;

5) Di autorizzare lo svincolo della cauzione definitiva costituita a mezzo di garanzia fideiussoria n. 07938/34/49141399 emessa il 04/01/2023 dalla Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA.

6) Di dare atto che la garanzia fideiussoria n. 07938/34/50113847 emessa da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA in data 26/09/2024 per il pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 117, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 ha durata 2 anni a partire dal rilascio del Certificato di regolare esecuzione e che la stessa potrà essere svincolata automaticamente al termine di tale periodo.

7) Di dare atto che si è provveduto con esito positivo al controllo preventivo di regolarità amministrativa e tecnica di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 del presente provvedimento.

8) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione amministrazione trasparente – sottosezione provvedimenti.

9) Di dare atto che il Rup Arch. Fabrizio Turello ha reso dichiarazione di assenza di conflitti di interessi nella procedura in oggetto ai sensi del vigente codice di comportamento.

CR/TF/lp

Allegati:

- Stato finale dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Fattura n. 6/166 del 27/09/2024.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Arch. Renato Crivello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa