



CITTÀ DI CARMAGNOLA
(CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N° 12

OGGETTO: “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME - CUP: C45E24000060001” - Approvazione del Progetto Esecutivo.

L'anno duemilaventicinque addì ventuno del mese di gennaio - ore 09:15, in CARMAGNOLA, nella solita sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Presente	Assente
1.	GAVEGLIO Ivana	Sindaco		X
2.	CAMMARATA Alessandro	Vicesindaco	X	
3.	BERTERO Simona	Assessore	X	
4.	GERBINO ROBERTO	Assessore	X	
5.	LA MURA Domenico	Assessore	X	
6.	PAMPALONI Massimiliano	Assessore	X	

Assiste alla seduta il Segretario Generale ARMONE CARUSO Bruno

CR/AN/lp

Deliberazione G.C. n° 12 in data 21/01/2025

Oggetto: “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME - CUP: **C45E24000060001**” - **Approvazione del Progetto Esecutivo.**

LA GIUNTA COMUNALE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

¶
Premesso che:

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 79 del 30/04/2024 è stato istituito il nuovo Piano per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*” e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: “*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*”, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU* del PNRR;
- il suddetto Decreto individua gli interventi ammissibili a finanziamento nell'ambito degli allegati 3 e 4, che ne formano parte integrante e sostanziale;
- il Comune di Carmagnola è stato individuato negli elenchi (allegati 3 e 4) quale Ente finanziabile nei limiti delle risorse disponibili che sono direttamente finanziabili previa verifica dei requisiti e a seguito di procedura di adesione tramite il sistema informativo del Ministero dell'istruzione e del merito;
- l'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza presso il Ministero dell'istruzione e del merito, Amministrazione centrale titolare d'intervento PNRR, procederà con l'istruttoria e l'autorizzazione, nei limiti delle risorse disponibili e da concludersi entro il 31 maggio 2024, degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura amministrativa di adesione degli enti locali;
- il Decreto 79/2024 ha stabilito i parametri specifici, definendo fasce nuovi posti per abitanti a fronte di un costo parametrico di per il nuovo Piano per asili nido è stato utilizzato un costo parametrico di euro 24.000 a nuovo posto per le nuove costruzioni;
- il Comune di Carmagnola rientra nella fascia demografica da 25.001 a 50.000 di abitanti per la quale è stato individuato il fabbisogno in 60 nuovi posti, determinando il contributo in euro 1.440.000,00;

- l'Amministrazione Comunale intende implementare sul territorio comunale, la disponibilità di posti in risposta alla crescente richiesta di iscrizioni per la scuola della prima infanzia da 0 a 2 secondo i criteri di cui sopra;
- l'opera rispondente ai requisiti del Bando nella realizzazione del progetto "LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME - CUP: C45E24000060001" è stata individuata in un'ampia area a servizi, nelle adiacenze dell'esistente compendio composto dalla Scuola Materna J. Mirò e dall'Asilo Nido Craveri, collocato in zona Lame.

Considerato che:

- per il progetto è stato acquisito il codice CUP: C45E24000060001;
- trattandosi di un'opera al di sopra dei € 150.000,00, è stata inserita nel Programma Triennale e annuale delle Opere Pubbliche;
- per la procedura di gara la centrale di committenza INVITALIA, incaricata dall'Accordo Quadro dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, ha acquisito il codice CIG-Master (c.d. "padre") B281E5061F;
- con Determinazione del Direttore della Ripartizione Tecnica PU 677 del 10/07/2024 è stata affidata all'Operatore economico **Studio FFWD ARCHITETTURA con sede in via Palestro 96 a Ivrea (TO) p. Iva: 07778220017 la redazione dei progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica ed Esecutivo;**
- a seguito di procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 59 e 71 del D. Lgs. n. 36/2023, la suddetta centrale di committenza ha concluso un accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori per la costruzione, ampliamento e riconversione di nuovi asili nido;
- il soggetto attuatore acquisirà il CIG-Derivato (c.d. "figlio") in fase di OdA;
- l'intervento in oggetto comporta una spesa presenta pari a € 1.862.500,00 comprensiva di IVA, e opere opzionali, e trova la necessaria copertura finanziaria nel Bilancio e sarà finanziato con i fondi previsti alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*", finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 261 del 29/10/2024 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo all'intervento "LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME - CUP: C45E24000060001" redatto dallo **Studio FFWD ARCHITETTURA con sede in via Palestro 96 a Ivrea (TO) p. Iva: 07778220017** ai sensi dell'art. 23 commi 1, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle linee Guida emanate nel luglio 2021 dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ammontante a €. 1.862.500,00 di cui € 1.465.000,00 per lavori (di cui 65.000,00 per oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso) e € 397.500,00 per somme a disposizione;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 in data 28/11/2024 con la quale è stata approvata la modifica al PRGC ai sensi del comma 12 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. e appurato che non costituisce variante al Piano Regolatore vigente, come specificato dal citato al fine di garantire i richiamati standard dimensionali, la particella 512 del Foglio 101 (di circa 1.712 mq) che dovrà essere aggiunta all'Area a Servizi Comunali S6 sottraendola alla confinante Area a Servizi Locali P1 del D.U. 1.2 (IC1 – art. 7.4.1 delle NdA del PRGC) con destinazioni specifiche Va (verde attrezzato per adulti) e Vs (attrezzature per il gioco e lo sport);

Dato atto che è stata convocata in data 30/10/2024 con nota del RUP n. prot. 43859 la Conferenza dei Servizi in modalità asincrona e semplificata per l'ottenimento degli Enti conferenti;

Visto l'esito favorevole della Conferenza dei Servizi cui detto progetto è stato sottoposto per l'ottenimento dei pareri della Soprintendenza ai Beni Archeologici e Paesaggistici del Piemonte, del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino e dell'ASL TO5;

Vista la Determina del Dirigente dell'Area Tecnica PU 1215 del 23/12/2024 che ha approvato la nota del 20/12/2024 con la quale il RUP verbalizza con esito positivo la conclusione della suddetta conferenza dei servizi;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 327 del 24/12/2024 con la quale è stato approvato in via conclusiva il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, completo dei pareri di cui alla suddetta Conferenza dei Servizi;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 42 – all.I.7 del D. Lgs 36/2003, la verifica del progetto esecutivo, propedeutica alla validazione del RUP, è stata affidata con Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. PU 944 del 23/10/2024 alla società LA MERCURIO S.r.l. con sede in Via delle Vecchie Scuderie, 34 - 22077 - Olgiate Comasco (CO) P. IVA: 03645510136;

Visto il progetto Esecutivo redatto dallo **Studio FFWD ARCHITETTURA e pervenuto al prot. n. 2217 del 20/01/2025** composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

0. R0 Elenco elaborati generale 10/01/25 REV 03 10/01/25

1. R1 Relazione tecnica 30/12/24 REV 01 08/01/25

2. R2 Relazione tecnica L 10 ai sensi del D.G.R. 272_2016+Report Classe BACS 30/12/24 REV 01 08/01/25

3. R3 Relazione sostenibilità, CAM e DNSH REV 01 08/01/25

4. R4 Relazione geologica Novembre 24 31/12/24

5. R5 Relazione interesse archeologico Novembre 24 31/12/24

6. R6 Relazione requisiti acustici passivi 30/12/24 REV 01 31/12/24

7. R7 Valutazione di clima acustico 30/12/24 REV 01 31/12/24

8. R8 CME Computo metrico estimativo REV 01 10/01/25

9. R9 Elenco prezzi e analisi prezzi REV 01 10/01/25

10. R10 Quadro incidenza manodopera REV 01 10/01/25

11. R11 QE Quadro economico REV 01 10/01/25
12. R12 C Capitolato speciale d'appalto -parte I amministrativa REV 01 10/01/25
13. R13 C Capitolato speciale d'appalto -parte II tecnica REV 01 10/01/25
14. R14 Schema di contratto Novembre 24 31/12/24
15. R15 Piano di manutenzione 30/12/24 REV 02 08/01/25
16. ARC Elaborati urbanistici
- 16.1. ARC Inquadramento territoriale: corografia – PRGC - ortofoto - estratto catastale 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 16.2. ARC Inserimento urbanistico: PRGC ed estratto catastale 30/12/24 REV 01 31/12/24
17. ARC Elaborati architettonici di rilievo
- 17.1. ARC Rilievo: planimetria area e documentazione fotografica 1:200 REV 01 08/01/25
- 17.2. ARC Rilievo: prospetti e sezione 1.100 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 17.3. ARC Rilievo: Planimetria sottoservizi 1.500 REV 00 08/01/25
18. ARC Elaborati architettonici di progetto
- 18.1. ARC Architettonico: demolizioni - costruzioni pianta 1:200 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 18.2. ARC Architettonico: demolizioni - costruzioni prospetti e sezioni 1.100 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 18.3. ARC Architettonico: pianta copertura 1:100 REV 01 08/01/25
- 18.4. ARC architettonico: pianta piano terra arredata 1.50 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 18.5. ARC architettonico: pianta piano terra quotata 1.50 REV 01 10/01/25
- 18.6. ARC Architettonico: sezioni 1.50 REV 02 10/01/25
- 18.7. ARC Architettonico: prospetti 1.50 REV 01 08/01/25
- 18.8. ARC Abaco serramenti esterni e interni 1.20 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 18.9. ARC Abaco solai e murature 1.10/1.5 REV 01 10/01/25
- 18.10. ARC Particolari costruttivi 1.20/1.10 REV 01 10/01/25
19. ELABORATI STRUTTURALI ST
- RELAZIONI ST
- 19.1. ST Relazione tecnico illustrativa Novembre 24 31/12/24
- 19.2. ST Relazione di calcolo 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.3. ST Relazione geotecnica 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.4. ST Relazione sui materiali Novembre 24 REV 00 31/12/24
- 19.5. ST Piano di manutenzione Novembre 24 REV 00 31/12/24
- 19.6. ETC Relazione allegato A elaborato tecnico della copertura Novembre 24 REV 00 31/12/24
- 19.7. ST Relazione analitica resistenza al fuoco della struttura 30/12/24 REV 01 31/12/24
- ELABORATI GRAFICI ST
- 19.8. ST Carpenteria fondazioni 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.9. ST Armature Platea 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.10. ST Armature Pilastri 1:50 1:20 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.11. ST Carpenterie travi in ca piano copertura 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.12. ST Armature Travi 1:50 1:20 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.13. ST Carpenteria lignea piano copertura 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24
- 19.14. ST Sezioni strutturali e particolari costruttivi 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.15. ST Carpenterie metalliche e particolari costruttivi opere di completamento non oggetto di appalto 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.16. ETC tavola grafica ETC 1:100 1:200 30/12/24 REV 01 31/12/24

20. ELABORATI IMPIANTI MECCANICI IMP M

RELAZIONI IMP M

20.1. IMP M impianti meccanici relazione tecnico specialistica 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.2. IMP M impianti meccanici relazione di calcolo 30/12/24 REV 01 08/01/25

ELABORATI GRAFICI IMP M

20.3. IMP M impianti Meccanici - Schema funzionale 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.4. IMP M impianti meccanici - Pianta piano terra-reti generali scarichi e adduzioni 1:100 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.5. IMP M impianti Meccanici - Pianta piano terra-impianti di climatizzazione 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.6. IMP M impianti meccanici - Pianta piano terra-impianti ricambi d'aria 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.7. IMP M impianti meccanici-pianta piano terra-impianto idrico sanitario 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.8. IMP M impianti Meccanici - Reti generali scarichi e adduzioni profili longitudinali 1:200 30/12/24 REV 01 08/01/25

21. ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI IMP E

RELAZIONI IMP E

21.1. IMP E Relazione tecnico specialistica impianto elettrico, fotovoltaico e rivelazione automatica e manuale di incendi 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.2. IMP E Relazione di verifica contro le scariche atmosferiche Novembre 2024 REV 00 08/01/25

21.3. Relazioni di Calcolo 30/12/24 REV 01 08/01/25

ELABORATI GRAFICI IMP E

21.4. IMP E schemi elettrici unifilari 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.5. IMP E Impianti Elettrici - Pianta piano terra - Impianto illuminazione - Forza Motrice - Trasmissione dati 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.6. IMP E Impianti Elettrici - Pianta piano terra - Impianto di rivelazione automatica e manuale di incendi 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.7. IMP E Impianti Elettrici - Impianto fotovoltaico 1:100 30/12/24 REV 01 08/01/25

22. ELABORATI PREVENZIONE INCENDI VVF

22.1. VVF MOD PIN 01 valutazione di progetto Novembre 24

22.2. VVF Relazione tecnico illustrativa Attività 67.2/B Novembre 24

22.3. VVF Planimetria generale antincendio 1:200 Novembre 24

22.4. VVF Pianta piano terreno antincendio 1: 50 Novembre 24

22.5. VVF Sezioni e prospetti antincendio 1: 50 Novembre 24

23. ELABORATI SICUREZZA PSC

23.1. PSC Piano di sicurezza e coordinamento 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.2. PSC Computo metrico estimativo oneri sicurezza 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.3. PSC Elenco prezzi unitari oneri sicurezza 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.4. PSC Elaborato grafico sicurezza 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.5. PSC Cronoprogramma 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.6. Fascicolo dell'Opera 30/12/24 REV 01 08/01/25

Dato atto che detto progetto esecutivo economicamente ammonta a € 1.862.500,00 così riassunti nell'allegato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTO	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
A misura euro		
A corpo euro	1 400 000,00 €	
Ribasso offerto 18.88%	-	264 320,00€
a1) Importo a base d'asta	1 400 000,00 €	
di cui Importo incidenza manodopera (NON soggetti a Ribasso d'asta)	449.116,92€	
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	65 000,00 €	
Importo contrattuale	1 200 680,00 €	
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1) Rilievi, accertamenti, indagini diagnostiche e prove di laboratorio	2 318,00 €	
b2) Allacciamenti a pubblici servizi e risoluzione delle interferenze		
b3) Imprevisti	5 521,92 €	
b4.1) Spese per attività tecnico amministrative di verifica del progetto	14 718,08 €	
b4.2) Spese tecniche relative alla progettazione di fattibilità tecnico economica - progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e relazione geologica	139 148,23 €	
b4.3) Spese tecniche per verifica preventiva di interesse archeologico	1 872,00 €	
b4.4) Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici		
b.5) Totale incentivo ex-ert.113 D.Lgs. 50/2016	29 900,00 €	
b6) Versamento ANAC	70,00 €	
b7) Spese per pubblicità		
b8) Accantonamenti per accordi bonari	20 048,72 €	
b9) C.N.A.P. euro	5 565,93 €	
b10) I.V.A. sui lavori	10%	120 068,00 €
b11) I.V.A. su Spese Tecniche	22%	31 837,12 €
Economia di ribasso	290 752,00 €	
Sommano euro	661 820,00 €	
Importo di progetto	1 862 500,00 €	

Visto il verbale di verifica degli elaborati progettuali esecutivi pervenuto via PEC al prot. n. 2204 del 20/01/2025 **eseguita a cura della società LA MERCURIO S.r.l.**, redatto ai sensi dell'articolo 42 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e il conseguente verbale di validazione redatto dal Responsabile del Progetto in data 20/01/2025 ai sensi dello stesso art. 42 del citato decreto, ed approvato con determinazione n. 27 del 20/01/2025 della verifica del progetto esecutivo;

la spesa per l'esecuzione dei lavori troverà copertura finanziaria al capitolo 52032 (ex 52029) per € 1.862.500,00 di cui € 1.440.000,00 derivanti dal contributo PNRR ed € 422.500,00 cofinanziato da questo Ente;

Visto il D. Lgs 36/2023 "Codice dei Contratti" e s.m.i.;

Visto il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Visto l'articolo 48, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, in riferimento alle competenze della Giunta Comunale;

Ritenuto opportuno approvare il progetto Esecutivo di cui si tratta;

Visti gli allegati pareri espressi in formato digitale, in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art.49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n.267 e s.m.i.;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

1) Di approvare il progetto Esecutivo relativo all'intervento "LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN ZONA LAME - CUP: C45E24000060001" redatto dallo **Studio FFWD ARCHITETTURA** ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., pervenuto in data 20/01/2025 al prot. n. 2217, e composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

- 0. R0 Elenco elaborati generale 10/01/25 REV 03 10/01/25*
- 1. R1 Relazione tecnica 30/12/24 REV 01 08/01/25*
- 2. R2 Relazione tecnica L 10 ai sensi del D.G.R. 272_2016+Report Classe BACS 30/12/24 REV 01 08/01/25*
- 3. R3 Relazione sostenibilità, CAM e DNSH REV 01 08/01/25*
- 4. R4 Relazione geologica Novembre 24 31/12/24*
- 5. R5 Relazione interesse archeologico Novembre 24 31/12/24*
- 6. R6 Relazione requisiti acustici passivi 30/12/24 REV 01 31/12/24*
- 7. R7 Valutazione di clima acustico 30/12/24 REV 01 31/12/24*
- 8. R8 CME Computo metrico estimativo REV 01 10/01/25*
- 9. R9 Elenco prezzi e analisi prezzi REV 01 10/01/25*
- 10. R10 Quadro incidenza manodopera REV 01 10/01/25*
- 11. R11 QE Quadro economico REV 01 10/01/25*
- 12. R12 C Capitolato speciale d'appalto -parte I amministrativa REV 01 10/01/25*
- 13. R13 C Capitolato speciale d'appalto -parte II tecnica REV 01 10/01/25*
- 14. R14 Schema di contratto Novembre 24 31/12/24*
- 15. R15 Piano di manutenzione 30/12/24 REV 02 08/01/25*
- 16. ARC Elaborati urbanistici*
- 16.1. ARC Inquadramento territoriale: corografia – PRGC - ortofoto -*

estratto catastale 30/12/24 REV 01 31/12/24

16.2. ARC Inserimento urbanistico: PRGC ed estratto catastale 30/12/24 REV 01 31/12/24

17. ARC Elaborati architettonici di rilievo

17.1. ARC Rilievo: planimetria area e documentazione fotografica 1:200 REV 01 08/01/25

17.2. ARC Rilievo: prospetti e sezione 1.100 30/12/24 REV 01 31/12/24

17.3 ARC Rilievo: Planimetria sottoservizi 1.500 REV 00 08/01/25

18. ARC Elaborati architettonici di progetto

18.1. ARC Architettonico: demolizioni - costruzioni pianta 1:200 30/12/24 REV 01 31/12/24

18.2. ARC Architettonico: demolizioni - costruzioni prospetti e sezioni 1.100 30/12/24 REV 01 31/12/24

18.3. ARC Architettonico: pianta copertura 1:100 REV 01 08/01/25

18.4. ARC architettonico: pianta piano terra arredata 1.50 30/12/24 REV 01 31/12/24

18.5. ARC architettonico: pianta piano terra quotata 1.50 REV 01 10/01/25

18.6. ARC Architettonico: sezioni 1.50 REV 02 10/01/25

18.7. ARC Architettonico: prospetti 1.50 REV 01 08/01/25

18.8. ARC Abaco serramenti esterni e interni 1.20 30/12/24 REV 01 31/12/24

18.9. ARC Abaco solai e murature 1.10/1.5 REV 01 10/01/25

18.10. ARC Particolari costruttivi 1.20/1.10 REV 01 10/01/25

19. ELABORATI STRUTTURALI ST

RELAZIONI ST

19.1. ST Relazione tecnico illustrativa Novembre 24 31/12/24

19.2. ST Relazione di calcolo 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.3. ST Relazione geotecnica 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.4. ST Relazione sui materiali Novembre 24 REV 00 31/12/24

19.5. ST Piano di manutenzione Novembre 24 REV 00 31/12/24

19.6. ETC Relazione allegato A elaborato tecnico della copertura Novembre 24 REV 00 31/12/24

19.7. ST Relazione analitica resistenza al fuoco della struttura 30/12/24 REV 01 31/12/24

ELABORATI GRAFICI ST

19.8. ST Carpenteria fondazioni 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.9. ST Armature Platea 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.10. ST Armature Pilastri 1:50 1:20 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.11. ST Carpenterie travi in ca piano copertura 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.12. ST Armature Travi 1:50 1:20 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.13. ST Carpenteria lignea piano copertura 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.14. ST Sezioni strutturali e particolari costruttivi 1:50 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.15. ST Carpenterie metalliche e particolari costruttivi opere di completamento non oggetto di appalto 30/12/24 REV 01 31/12/24

19.16. ETC tavola grafica ETC 1:100 1:200 30/12/24 REV 01 31/12/24

20. ELABORATI IMPIANTI MECCANICI IMP M

RELAZIONI IMP M

20.1. IMP M impianti meccanici relazione tecnico specialistica 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.2. IMP M impianti meccanici relazione di calcolo 30/12/24 REV 01 08/01/25

ELABORATI GRAFICI IMP M

20.3. IMP M impianti Meccanici - Schema funzionale 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.4. IMP M impianti meccanici - Pianta piano terra-reti generali scarichi e adduzioni 1:100 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.5. IMP M impianti Meccanici - Pianta piano terra-impianti di climatizzazione 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.6. IMP M impianti meccanici - Pianta piano terra-impianti ricambi d'aria 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.7. IMP M impianti meccanici-pianta piano terra-impianto idrico sanitario 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

20.8. IMP M impianti Meccanici - Reti generali scarichi e adduzioni profili longitudinali 1:200 30/12/24 REV 01 08/01/25

21. ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI IMP E

RELAZIONI IMP E

21.1. IMP E Relazione tecnico specialistica impianto elettrico, fotovoltaico e rivelazione automatica e manuale di incendi 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.2. IMP E Relazione di verifica contro le scariche atmosferiche Novembre 2024 REV 00 08/01/25

21.3. Relazioni di Calcolo 30/12/24 REV 01 08/01/25

ELABORATI GRAFICI IMP E

21.4. IMP E schemi elettrici unifilari 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.5. IMP E Impianti Elettrici - Pianta piano terra - Impianto illuminazione - Forza Motrice - Trasmissione dati 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.6. IMP E Impianti Elettrici - Pianta piano terra - Impianto di rivelazione automatica e manuale di incendi 1:50 30/12/24 REV 01 08/01/25

21.7. IMP E Impianti Elettrici - Impianto fotovoltaico 1:100 30/12/24 REV 01 08/01/25

22. ELABORATI PREVENZIONE INCENDI VVF

22.1. VVF MOD PIN 01 valutazione di progetto Novembre 24

22.2. VVF Relazione tecnico illustrativa Attività 67.2/B Novembre 24

22.3. VVF Planimetria generale antincendio 1:200 Novembre 24

22.4. VVF Pianta piano terreno antincendio 1: 50 Novembre 24

22.5. VVF Sezioni e prospetti antincendio 1: 50 Novembre 24

23. ELABORATI SICUREZZA PSC

23.1. PSC Piano di sicurezza e coordinamento 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.2. PSC Computo metrico estimativo oneri sicurezza 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.3. PSC Elenco prezzi unitari oneri sicurezza 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.4. PSC Elaborato grafico sicurezza 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.5. PSC Cronoprogramma 30/12/24 REV 01 08/01/25

23.6. Fascicolo dell'Opera 30/12/24 REV 01 08/01/25

2) Di dare atto che il quadro economico dell'opera per un per totale di € **1.862.500,00** risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTO
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A misura euro A	
corpo euro	1 400 000,00 €

Ribasso offerto 18.88%	-	264 320,00€
a1) Importo a base d'asta		1 400 000,00 €
di cui Importo incidenza manodopera (NON soggetti a Ribasso d'asta)	449.116,92€	
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)		65 000,00 €
Importo contrattuale		1 200 680,00 €
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1) Rilievi, accertamenti, indagini diagnostiche e prove di laboratorio		2 318,00 €
b2) Allacciamenti a pubblici servizi e risoluzione delle interferenze		
b3) Imprevisti		5 521,92 €
b4.1) Spese per attività tecnico amministrative di verifica del progetto		14 718,08 €
b4.2) Spese tecniche relative alla progettazione di fattibilità tecnica economica - progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e relazione geologica		139 148,23 €
b4.3) Spese tecniche per verifica preventiva di interesse archeologico		1 872,00 €
b4.4) Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici		
b.5) Totale incentivo ex-ert.113 D.Lgs. 50/2016		29 900,00 €
b6) Versamento ANAC		70,00 €
b7) Spese per pubblicità		
b8) Accantonamenti per accordi bonari		20 048,72 €
b9) C.N.A.P. euro		5 565,93 €
b10) I.V.A. sui lavori	10%	120 068,00 €
b11) I.V.A. su Spese Tecniche	22%	31 837,12 €
Economia di ribasso		290 752,00 €
Sommano euro		661 820,00 €
Importo di progetto		1 862 500,00 €

3) Di prendere atto del verbale di verifica con esito favorevole redatto sugli elaborati progettuali esecutivi **eseguito a cura della società LA MERCURIO S.r.l.** in data 20/01/2025 ai sensi dell'articolo 42 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e il conseguente verbale di validazione redatto dal Responsabile del Progetto in data 20/01/2025 ai sensi dello stesso art. 42 del citato decreto, approvato con determinazione n. 27 del 20/01/2025.

4) Di dare atto che l'intervento che prevede una spesa complessiva di € **1.862.500,00** è stato inserito nel piano triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, in quanto l'importo dei lavori è superiore ad € 100 mila, e troverà copertura finanziaria al capitolo 52032 (ex 52029) per € 1.862.500,00 di cui € 1.440.000,00 contributo a valere sul PNRR M4C1-I 1.1 ed € 422.500,00 cofinanziato da questo Ente.

5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. è il Direttore della Ripartizione Tecnica Geom.

Alessandro NATALI nominato con Provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica prot. 43116 del 24/10/2024;

Con votazione favorevole ed unanime, resa nei modi di legge, il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ex art. 134 comma 3 del D. Lgs 267/2000.

Redatto e sottoscritto.

Il Presidente
CAMMARATA Alessandro

Il Segretario Generale
ARMONE CARUSO Bruno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e
norme collegate